



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 9
Sokolovská 14/324
180 49 Praha 9

Adresát:

viz rozdělovník

Č.j.: MCP09/059793/2020/01
Vyřizuje: Mgr. Mikisková
Telefon: 283 091 248
Telefon-ústředna: 283 091 111

V Praze dne: 13. 5. 2020
E-mail: mikiskovaz@praha9.cz
Internet: http://www.praha9.cz

Poskytnutí informací

Městská část Praha 9 (dále jen „povinný subjekt“), jako věcně a místně příslušný orgán podle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon“), ve věci **žádosti Transparency International - Česká republika, o.p.s.**, IČO: 27215814, se sídlem Sokolovská 260/143, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 00 (dále jen „žadatel“), **o informace**, která byla doručena dne 28. 4. 2020, žadateli poskytuje v souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) zákona tyto informace:

K bodu 1) žádosti:

Povinný subjekt sděluje, že správu, opravy a zprostředkování prodeje nemovitých věcí ve vlastnictví hlavního města Prahy svěřených do správy povinnému subjektu vykonává obchodní společnost **TOMMI-holding, spol. s r.o.**, IČO: 45280355, se sídlem U Svobodárny 1110/12, Praha 9, PSČ 190 00.

Správu nemovitých věcí ve vlastnictví hlavního města Prahy svěřených do správy povinnému subjektu dále vykonává společnost **Garáže Lovosická, s.r.o.**, IČO: 27169561, se sídlem Sokolovská 14/324, Praha 9 – Vysočany, PSČ 190 00.

Zprostředkování prodeje nemovitých věcí ve vlastnictví hlavního města Prahy svěřených do správy povinnému subjektu provádí společnost **TOMMI-holding, spol. s r.o.** a společnost **MAXIMA REALITY, s.r.o.**, IČO: 25149610, se sídlem Revoluční 655/1, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 00.

Povinný subjekt dále sděluje, že opravy předmětných nemovitých věcí provádějí osoby, které jsou uvedené v seznamu, který tvoří přílohu tohoto poskytnutí informací.

K bodu 2) žádosti:

Povinný subjekt žadateli sděluje, že mezi povinným subjektem a společností **TOMMI-holding, spol. s r.o.** byly uzavřeny tyto smlouvy týkající se správy nemovitých věcí specifikovaných v bodě 1) žádosti:

- Mandátní smlouva č. MAN/OSM/293/2008 uveřejněná v registru smluv pod ID 2285494;
- Mandátní smlouva č. MAN/OSM/292/2008 uveřejněná v registru smluv pod ID 2284534;

- Změna Mandátní smlouvy č. MAN/OSM/293/2008 označená jako Dodatek č. 1 uveřejněná v registru smluv pod ID 2291270;
- Změna Mandátní smlouvy č. MAN/OSM/292/2008 označená jako Dodatek č. 1 uveřejněná v registru smluv pod ID 2286314;
- Změna Mandátní smlouvy č. MAN/OSM/293/2008 označená jako Dodatek č. 2 uveřejněná v registru smluv pod ID 7224187;
- Změna Mandátní smlouvy č. MAN/OSM/292/2008 označená jako Dodatek č. 2 uveřejněná v registru smluv pod ID 7224191;
- Dohoda o narovnání č. 2019/OSM/0400/DDOH uveřejněná v registru smluv pod ID 9348310;
- Příkazní smlouva č. 2017/OSM/0423/DPRK uveřejněná v registru smluv pod ID 3958732;
- Změna Příkazní smlouvy č. 2017/OSM/0423/DPRK označená jako Dodatek č. 1 uveřejněná v registru smluv pod ID 7221351.

Povinný subjekt žadateli sděluje, že mezi povinným subjektem a společností **Garáže Lovosická, s.r.o.** byly uzavřeny tyto smlouvy týkající se správy nemovitých věcí specifikovaných v bodě 1) žádosti:

- Příkazní smlouva č. 2019/OSM/0156/DPRK uveřejněná v registru smluv pod ID 8270579;
- Příkazní smlouva č. 2019/OSM/0074/DPRK uveřejněná v registru smluv pod ID 7995219;
- Mandátní smlouva č. MAN/OSM/308/2011, která je žadateli poskytována přílohou tohoto poskytnutí informací formou kopie.

Povinný subjekt žadateli sděluje, že mezi povinným subjektem a společností **TOMMI-holding, spol. s r.o.** byly uzavřeny tyto smlouvy týkající se zprostředkování prodeje nemovitých věcí specifikovaných v bodě 1) žádosti:

- Příkazní smlouva č. 2017/OSM/0370/DPRK uveřejněná v registru smluv pod ID 3600024;
- Příkazní smlouva č. 2018/OSM/0605/DPRK uveřejněná v registru smluv pod ID 7143299;
- Příkazní smlouva č. 2018/OSM/0517/DPRK uveřejněná v registru smluv pod ID 6563491;
- Příkazní smlouva č. 2019/OSM/0015/DPRK uveřejněná v registru smluv pod ID 7538735;
- Příkazní smlouva č. 2020/OSM/0063/DPRK uveřejněná v registru smluv pod ID 11258988.

K bodu 4) žádosti:

Povinný subjekt seznam bytových domů a bytových jednotek ve vlastnictví hlavního města Prahy svěřených do správy povinnému subjektu ve struktuře požadované žadatelem zasílá přílohou tohoto poskytnutí informací.

Sloupec „z toho veřejný zájem“ uvádí počet bytů odpovídajících účelovému svěření bytů pro osoby příslušející k vybraným profesím (např. zaměstnanci povinného subjektu, příslušníci Policie České republiky a Městské policie Praha vykonávající službu v obvodu povinného subjektu). Jiné účelové určení než určení pro vybrané profese povinný subjekt nerozlišuje.

K bodu 6) žádosti:

Seznam privatizovaných bytů (bytových jednotek) ve vlastnictví hlavního města Prahy svěřených do správy povinnému subjektu je žadateli zasílán formou přílohy tohoto poskytnutí informací.

Povinný subjekt v souladu s ustanovením § 4a odst. 1 věty třetí zákona žadateli požadované informace poskytuje jakožto součást většího celku – seznamu privatizovaných bytových jednotek od roku 2008, kdy byla privatizace zahájena.

K bodu 7) žádosti:

Povinný subjekt žadateli sděluje, že uvolněné byty pronajímá podle schválených Zásad. Privatizace bytového fondu se uskutečňuje také podle schválených Zásad a usnesení Zastupitelstva. Nad rámec schválených usnesení privatizaci povinný subjekt neplánuje.

K bodu 8) žádosti:

Povinný subjekt žadateli sděluje, že Zásady prodeje volných bytů z majetku povinného subjektu a Zásady prodeje bytů z majetku hlavního města Prahy svěřených do správy povinnému subjektu jsou stále platné.

K bodu 9) žádosti:

Povinný subjekt žadateli sděluje, že rekonstruuje volné byty průběžně podle aktuální potřeby.

Zároveň s poskytnutím výše uvedených informací je žadateli doručováno rozhodnutí o odmítnutí části žádosti.

Ing. Stanislav Goller
vedoucí odboru správy majetku

Poskytnutí informací se doručuje:**I. žadatel**

Transparency International - Česká republika, o.p.s., IČO: 27215814, se sídlem Sokolovská 260/143, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 00, datová schránka ID 8vzj3s2

II. spis