



# ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9

odbor výstavby a územního rozvoje

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany

SPIS. ZN.: S MCP09/061895/2017/01/2  
Č.J.: MCP09/063443/2017/OVUR/Hor  
VYŘIZUJE: Horejš  
TEL.: 283 091 296  
E-MAIL: horejsk@praha9.cz

DATUM: 4.12.2017

Ukl. zn.: P-/

## Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Úřad městské části Praha 9 obdržel dne 27.11.2017 Vaši žádost o poskytnutí informace, dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v níž žádáte sdělení:

- 1) Informace k platnosti stavebního povolení pro záměr „Bytový dům Odlehlá a veterinární klinika Novovysočanská, Praha 9“.*
- 2) Dokumenty související s prodlužováním platnosti výše uvedeného stavebního povolení (včetně odůvodnění tohoto prodlužování) a jakým způsobem byli o tomto prodlužování platnosti informováni účastníci řízení, včetně poskytnutí všech dokumentů prokazující předávání informací účastníkům řízení.*

K výše uvedeným jednotlivým dotazům sdělujeme následující:

Add. 1. Stavební povolení na předmětnou akci je pravomocně platné do 30.10.2018

Add. 2. V příloze naleznete požadované dokumenty, které byly vydány v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zákonem č. 500/2004 Sb. správní řád.

Ing. Václav Vaněk

vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

otisk úředního razítka

### Obdrží:

Společenství vlastníků jednotek pro dům č.p. 934, část obce Vysočany, Novovysočanská ulice

Novovysočanská 934/2c



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 9  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
ODBOR VÝSTAVBY  
A ÚZEMNÍHO ROZVOJE  
Sokolovská 324/14  
180 49 Praha 9

Adresát:

viz rozdělovník

Vaše zn.:

ze dne:

Spis. zn.: S MCP09/019896/2017/3  
MCP09/042623/2017/OV

zn.: OVÚR

Č. j.: UR/Hor

V Praze dne: 9.8.20176

Vyřizuje: Horejš

E-mail: vanekv@praha9.cz

Telefon-provolba: 283 091 304

Internet: http://www.praha9.cz/

Telefon-ústředna: 283 091 111

Ukládací znak: \_\_\_\_\_  
k. ú. Vysočany  
č.parc. 1915/1

Fax: 283 890 120

## ROZHODNUTÍ

Odbor výstavby a územního rozvoje Úřadu městské části Praha 9, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a vyhl. č. 55/2000 hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 3.4.2017 podala Městská část Praha 9 (IČ 00063894), zastoupená odborem správy majetku Úřadu městské části Praha 9, Sokolovská 14/324, Praha 9 (dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

**prodlužuje**

do **30.10.2018**

na stavbu nazvanou „**Novostavba bytového domu**“, včetně rozvodů sítí technické infrastruktury na pozemcích č. parc. 1915/1, 1915/4, 1915/5, 1915/7, 1915/34, 1915/35, 2014, vše v k.ú. Vysočany, při ul. Odlehlá v Praze 9.

### Odůvodnění:

Stavebník oznámil dne 3.4.2017 stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit v době platnosti stavebního povolení, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto:

Stavba není dosud realizována z nedostatku investičních prostředků z rozpočtu MČ Prahy 9.

Navrhovaná stavba obsahuje „Novostavba bytového domu“, včetně rozvodů sítí technické infrastruktury na pozemcích č. parc. 1915/1, 1915/4, 1915/5, 1915/7, 1915/34, 1915/35, 2014, vše v k.ú. Vysočany, při ul. Odlehlá v Praze 9.

OVÚR předmětnou žádost posoudil a opatřením ze dne 11.5.2017 pod Szn S MCP09/019896/2017/2 MCP09/019896/2017/OVUR/Hor oznámil zahájení řízení o prodloužení

účastníci řízení uplatnit námitky, dotčené orgány závazná stanoviska a veřejnost připomínky.

Tato lhůta uplynula dnem 29.5.2017. V dané lhůtě nebyly uplatněny žádné námitky a ani připomínky účastníků řízení a dotčených orgánů.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení dle § 81 zák. č. 500/2004 Sb. správní řád podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebnímu Magistrátu hl. m. Prahy, podáním u zdejšího odboru výstavby a územního rozvoje.

Odvolání je nutno podat s náležitostmi dle § 82 správního řádu a v počtu 4 stejnopisů. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

otisk úředního razítka

Ing. Václav Vaněk  
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

### **Doručí se:** (doporučeně do vlastních rukou)

*stavebník a vlastník nemovitosti*

- Městská část Praha 9 zastoupená odborem správy majetku Úřadu městské části Praha 9, Sokolovská 324/14, Praha 9
- Městská část Praha 9, Sokolovská 24/324, 180 49 Praha 9, zast. Ing. Marek Doležal

### **Dotčené orgány:**

- Městská část Praha 9, odbor životního prostředí a dopravy (OŽPD), IDDS: nddbppc  
sídlo: Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9