

Z Á P I S

**z jednání komise územního rozvoje a výstavby Rady městské části Praha konané dne
18.1.2012**

Přítomni: viz prezenční listina (ostatní členové komise byli omluveni)

Hosté: Ing. arch. Veselý, tajemník KURV

Program odsouhlasen dle pozvánky

1. StarGroup – výškové budovy u Průmyslové ulice

Komise bere projekt na vědomí. Komise podporuje výškové budovy v dané lokalitě podpořené investicemi ze strany developerů do daného území.

2. Ing. arch. Veselý zastupující investora B.C.D. s.r.o., předložil koncept rozvoje zástavby při ul. U elektry.

Komise vzala předloženou prezentaci na vědomí.

3. Park zahrádky – záměr revitalizace okolí Rokytky investorem (OMI MHMP)

Komise souhlasí s předloženou studií, avšak požaduje, aby jí následně byl předložen finální návrh rozložení parku v dané ploše, před zažádáním o umístění a vydání stavebního povolení na příslušný stavební úřad.

4. Smetanka – žádost o projednání zvýšení koeficientů zástavby z koeficientu „A“ na „D“

Komise nesouhlasí s předloženou změnou koeficientu na „D“

5. Různé

Pan zastupitel Ing. Šenk, Ph.D. vznesl připomínku k akci „Bytový dům Litvínovská“, kde mělo dojít k odprodeji pozemků ve vlastnictví Hl. m. Prahy soukromému developerovi.

Tajemník komise informoval členy komise, že Rada Městské části Praha 9 nesouhlasila s odprodejem zmíněných pozemků developerovi, které by vedli k možnému povolení této stavby. Zároveň byl Magistrátem hl. m. Prahy dán příslib, že se dané pozemky nebudou prodávat.

Zapsal: Ing. Karel Horejš

E-mail: horejsk@praha9.cz

Příloha: prezenční listina

Termín příští komise: 8.2.2012 v 16.30 hod. 2. NP nové radnice v zasedačce č. 203a ÚMČ Praha 9 v Sokolovské ulici č. 324.