

Zápis ze zasedání bytové komise konaného dne 24.3.2014

Přítomni : Ing. Luboš Havránek
JUDr. Jana Nowakova Těmínová
Mgr. Zuzana Kučerová
Milan Apeltauer
Mgr. Zuzana Mikisková
Jaroslava Blažková

1.

Prvním bodem programu bylo seznámení Bytové komise s grafickým znázorněním vývoje cen pronájmu bytů za smluvní nájemné formou výběrového řízení v letech 2010 – 2014 a nově vytvořenou tabulkou (vzorcem) pro výpočet hodnoty minimální výše nájemného za první měsíc nájmu u bytů, které budou vyhlašovány ve výběrovém řízení na pronájem za první smluvní nájemné s úhradou dluhu.

Bytová komise souhlasila se změnami Zásad pro pronajímání bytů za smluvní nájemné za 1. měsíc nájemního vztahu bez služeb v domech ve vlastnictví hl.m. Prahy - svěřených m.č. Praha 9 formou výběrového řízení (které doporučila provést na svém jednání dne 24.2.2014). Další změnou, kterou BK navrhla provést v „Zásadách“, bylo ustanovení Komise pro otevírání obálek s nabídkami, zřízené ze členů BK. V tomto smyslu OSM upraví v připravované změně „Zásad“ a předloží je ke schválení Radě MČ Praha 9.

2.

Bytová komise projednala stížnost pana Zdeňka Svobody, nájemce bytu č. 23, Nemocniční 758/6, Praha 9, na usnesení Rady Městské části č. Us RMČ 612/13 ze dne 12.11.2013, na jehož základě Městská část Praha 9 nesouhlasila s dohodou o dobrovolné výměně bytů mezi Zdeňkem Svobodou a Romanem Sivákem, Koněvova 1497/108, Praha 3, předloženou OSM ÚMČ Praha 9 dne 21.10.2013. Bytová komise všemi hlasy odsouhlasila, že nesouhlasí s výše uvedenou výměnou bytů.

3.

Dalším bodem jednání byla žádost ředitelky MŠ U Vysočanského pivovaru, Praha 9 paní Ledererové o zajištění přechodného bydlení na dobu čtyř měsíců pro školnici Jiřinu Vokáčovou a její dvě děti ve věku třináct a dvacet let (v souvislosti s připravovanou rekonstrukcí v MŠ včetně školnického bytu). Posouzení žádosti bylo odsunuto na příští zasedání BK.

Dne: 28.3.2014

Zapsala: Jaroslava Blažková