

Zápis ze zasedání bytové komise konaného dne 24.2.2014

Přítomni : Ing. Luboš Havránek
JUDr. Jana Nowakova Těmínová
Mgr. Zuzana Kučerová
Jan Poupě
Milan Apeltauer
Mgr. Zuzana Mikisková
Jaroslava Blažková

Bytová komise, která se sešla na svém jednání dne 24.2.2014, konstatovala, že schválením prodeje všech bytů jejich oprávněným nájemcům a zvláště určením pořadí jednotlivých skupin domů na posledním jednání Zastupitelstva MČ Praha dne 11.2.2014, se radikálně změnily podmínky pro vyhlášení bytů ve výběrovém řízení na pronájem za první smluvní nájemné s úhradou dluhu. Bytová komise tedy doporučila provést změnu Zásad pro pronajímání bytů za smluvní nájemné za 1. měsíc nájemního vztahu bez služeb v domech ve vlastnictví hl.m. Praha - svěřených m.č. Praha 9 formou výběrového řízení.

Bytová komise doporučila především změnu minimální požadované výše smluvního nájmu za první měsíc, tato bude stanovena individuálně podle stavu, velikosti bytu a dluhu na bytě váznoucím, kdy dalším faktorem bude rok prodeje příslušného bytu a cena, za kterou bude prodán oprávněnému nájemci. Další změnou, kterou BK navrhla, bylo zavedení kauce ve výši 10.000,-Kč pro uchazeče a možnost zrušení soutěže.

V tomto smyslu OSM připraví změnu „Zásad“ a předloží je ke schválení Radě MČ Praha 9 tak, aby příští výběrové řízení mohlo být vyhlášeno již podle změněných zásad.

Dne: 21.3.2014

Zapsala: Jaroslava Blažková

