

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ KOMISE ÚZEMNÍHO ROZVOJE A VÝSTAVBY RADY MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9 KONANÉ DNE 16.5.2012

Přítomni: viz prezenční listina

Komise byla usnášení schopná.

Hosté: tajemník KURV

Návrh programu:

1. **Polyfunkční dům ODIN při ul. Lovosická x Vysočanská**
2. **Villa REVA na pozemku č. parc. 503/1, k.ú. Prosek**
3. **Různé**

Program schválen všemi přítomnými všemi 10 členy.

BOD Č.1.

Bere na vědomí a doporučuje Radě Městské části Praha 9 najít mechanismus participace investora na finanční účasti při řešení občanské vybavenosti (zejména ve školkách a školách).

V případě nenalezení dohody komise výstavby a územního rozvoje nedoporučuje schválit navrhovanou výjimku jako výjimečně přípustné funkční využití.

PRO: 10

PROTI: 0

BOD Č.2.

Stavba je v rozporu se stávajícím regulativem územního plánu a zároveň stavba je navrhována na pozemky, které slouží k plnému pokrytí dopravy v klidu ke stávajícím stavbám na pozemcích č. parc. 502, 500/2, k.ú. Prosek.

Z výše uvedených důvodů komise nesouhlasí s daným záměrem.

PRO: 10

PROTI: 0

BOD Č.3. RŮZNÉ

Paní Dostálová vznesla dotaz ohledně ul. Kytlická a realizace nové stavby – zodpovězeno.

Dotaz na stavbu při ul. U Prosecké školy – stavba je povolena na základě pravomocného stavebního povolení.

Zbourání hostelu při cyklostezce – v současné době nemůže stavební úřad vykonat zbourání daného hostelu z důvodu vedení právního sporu .

Restaurace U Chud'ase – OVUR vede řízení o odstranění stavby na předmětný objekt.

Cyklostezka u „Elišky“ a Kejřův park – poslat jako přílohu situace v PDF cyklostezky v okolí těchto staveb.

Zapsal: Ing. Karel Horejš

E-mail: horejsk@praha9.cz

Příloha: prezenční listina

Termín příští komise: **20.6.2012 v 16.30 hod. 2. NP** nové radnice v zasedačce č. 203a ÚMČ Praha 9 v Sokolovské ulici č. 324.