ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9

odbor výstavby a územního rozvoje

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany

SPIS. ZN.: S MCP09/374404/2026/OVÚR/Ha
Č.J.: **MCP09/403797/2026/OVÚR/Ha**
VYŘIZUJE: Hana Halamová
TEL.: 283 091 437
E-MAIL: halamovah@praha9.cz

DATUM: 12.11.2026 Ukl. zn.: D-918/Vysočany

ZPI-139/2026
Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Úřad městské části Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, a jako povinný subjekt dle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), obdržel dne 19.10.2026 e-mailem žádost [redacted] o poskytnutí informace, dle zákona o svobodném přístupu k informacím, v níž žádá o sdělení, jakým způsobem postupuje stavební úřad ve věci ubytovny v objektu č.p. 918, ul. Novovysočanská 2d, Praha 9 – Vysočany, na pozemku parc.č. 1915/35 v k.ú. Vysočany. Žádost byla doplněna dne 2.11.2026 a 3.11.2026.

K výše uvedenému sděluje stavební úřad následující informace:

Dne 24.10.2023 vydal odbor výstavby a územního rozvoje výzvu k ukončení užívání objektu v rozporu s kolaudovaným stavem pod č.j. MCP09/170270/2023/OVÚR/Ha.
Dne 29.2.2024 vydal stavební úřad rozhodnutí ve věci zákazu užívání objektu v rozporu s kolaudovaným stavem pod č.j. MCP09/055270/2024/OVÚR/Ha, které bylo potvrzeno rozhodnutím Magistrátu hl. m. Prahy č.j. MHMP 2022343/2024 ze dne 6.12.2024 s nabytím právní moci dne 11.12.2024.

Dne 30.4.2024 vydal odbor výstavby a územního rozvoje ÚMČ Praha 9 pod č.j. MCP09/114342/2024/ /OVÚR/Ha (sp. zn. S MCP09/181179/2023/OVÚR/Ha) rozhodnutí, kterým dodatečně povolil stavební záměr ve věci změny stavby stávajícího objektu č.p. 918, na pozemku parc.č. 1915/35, k.ú. Vysočany, ul. Novovysočanská 2d, Praha - Vysočany, spočívající ve stavebních úpravách za účelem změny užívání na ubytovnu.
Proti výše uvedenému rozhodnutí bylo účastníkem řízení podáno odvolání, a proto stavební úřad celý spis postoupil na Magistrát hl. m. Prahy.
Dne 4.4.2025 obdržel odbor výstavby a územního rozvoje rozhodnutí Magistrátu hl. m. Prahy č.j. MHMP 296182/2025 ze dne 2.4.2025, kterým odvolání zamítnul a rozhodnutí zdejšího stavebního úřadu č.j. MCP09/114342/2024/OVÚR/Ha ze dne 30.4.2024 potvrdil. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 7.4.2025.

Dále stavební úřad sděluje, že ve věci předmětného objektu nebyla do dnešního dne podána žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí.

Na základě Vašich podnětů bude zahájeno přestupkové řízení za neplnění zákazu užívání.

Mgr. Pavla Vinklářová
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

otisk úředního razítka

Obdrží:

doporučeně do vlastních rukou

[redacted]

Co:

Městská část Praha 9, Odbor občansko správní, **(ZPI-139/2026)**
Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany

spis

evidence