MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 9
Sokolovská 324/14
180 49 Praha 9

Adresát:

[redacted]

Č. j.:	MČP09/373652/2026/OSM/Bl	Praze dne:	15.10.2026
Vyřizuje:	Irena Blechová	E-mail:	Blechovai@praha9.cz
Telefon:	283 091 234	Web:	http://www.praha9.cz
Telefon-ústředna:	283 091 111		

Městská část Praha 9 (dále jen „povinný subjekt"), jako věcně a místně příslušný orgán podle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon"), ve věci **žádosti pana** [redacted] (dále jen „žadatel"), **o informaci**, která byla doručena dne 08.10.2026.

Body žádosti:
Žadatel ve své žádosti požaduje poskytnutí následujících informací:

1. Dokumenty k dopadu nové výpovědi
Veškeré existující dokumenty a zaznamenané informace, které byly vytvořeny, obdrženy nebo použity při přípravě a schvalování Dodatku č. 2 a které se zabývají otázkou, jak nově zavedená možnost výpovědi ovlivňuje ustanovení původní smlouvy týkající se náhradní skautské klubovny, přemístění skautského střediska a následné výpůjčky náhradní klubovny na dobu 99 let.

2. Právní a interní podklady
Veškerá existující právní stanoviska, právní rozbory, důvodové či předkládací zprávy, zápisy z jednání, interní stanoviska, e-mailovou korespondenci a připomínky k návrhu Dodatku č. 2, které se zabývají tím, zda může po jeho uzavření dojít k ukončení současné výpůjčky, aniž by Junáku byla předtím nebo následně poskytnuta náhradní klubovna, náhradní pozemek nebo jiná náhrada.

3. Zda byla otázka náhrady vůbec projednávána
Veškeré existující dokumenty a zaznamenané informace, z nichž je patrné, zda byla při přípravě nebo schvalování Dodatku č. 2 otázka možného ukončení výpůjčky bez zajištění náhradní klubovny vůbec projednávána.

4. Komunikace s Junákem
Veškerou existující komunikaci mezi MČ Praha 9 a Junákem - českým skautem, středisko Prosek Praha, z. s., související s přípravou Dodatku č. 2, pokud se týká nové možnosti výpovědi, náhradní klubovny, 99leté výpůjčky nebo případného ukončení užívání současného areálu bez poskytnutí náhradního zázemí.

5. Dokument podporující možnost ukončení bez náhrady
Existuje-li dokument nebo zaznamenaná informace, podle níž MČ Praha 9 po uzavření Dodatku č. 2 může ukončit současnou výpůjčku bez poskytnutí náhradní klubovny, pozemku nebo jiné náhrady, žádám o její kopii.

6. Dokument podporující zachování nároku na náhradu
Existuje-li naopak dokument nebo zaznamenaná informace, podle níž ustanovení původní smlouvy týkající se náhradní klubovny a následné 99leté výpůjčky zůstávají i po uzavření Dodatku č. 2 zachována, žádám rovněž o její kopii.

Poskytované informace:

Vážený pane Procházko,

v návaznosti na Vaši žádost ze dne 06.10.2026, doručenou datovou schránkou dne 08.10.2026, podanou podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, týkající se přípravy, projednání a uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o výpůjčce skautského areálu Na Vyhlídce (dále jen „**Dodatek č. 2**“), Vám sděluje Městská část Praha 9 (dále jen „**MČ Praha 9**“) následující.

Předně považuje MČ Praha 9 za důležité zdůraznit, že Dodatek č. 2 byl uzavřen na základě svobodné a shodné vůle obou smluvních stran. S jeho obsahem musela souhlasit jak MČ Praha 9, tak Junák – český skaut, středisko Prosek Praha, z. s. (dále jen „**Junák**“), přičemž obě smluvní strany svůj souhlas vyjádřily podpisem Dodatku č. 2.

Současně je třeba připomenout, že MČ Praha 9 je při nakládání se svěřeným majetkem hlavního města Prahy povinna postupovat účelně a hospodárně, v souladu s § 35 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze. Z tohoto pohledu MČ Praha 9 nepovažovala při uzavírání Dodatku č. 2 za odpovědné, aby se smluvně zavázala k bezúplatnému přenechání nemovitého majetku na dobu téměř 16 let, aniž by si současně zachovala přiměřenou možnost smluvní vztah v případě potřeby ukončit. Sjednání možnosti výpovědi tak MČ Praha 9 považovala za důležité z hlediska řádné a hospodárné správy svěřeného majetku.

Pokud jde o Vámi požadované informace, MČ Praha 9 zdůrazňuje, že otázka případného zajištění náhradní skautské klubovny, náhradního pozemku či jiného náhradního zázemí nebyla

při přípravě, projednávání ani uzavírání Dodatku č. 2 předmětem jednání smluvních stran. V souvislosti s Dodatkem č. 2 tak nebyly posuzovány ani právní důsledky nově sjednané možnosti výpovědi ve vztahu k ustanovením původní smlouvy upravujícím případné přemístění Junáka.

K jednotlivým bodům Vaší žádosti:

1. **Dokumenty k dopadu nové výpovědi**
   MČ Praha 9 nedisponuje dokumenty ani jinými zaznamenanými informacemi, které by byly při přípravě či schvalování Dodatku č. 2 vytvořeny nebo použity za účelem posouzení dopadu nově sjednané možnosti výpovědi na ustanovení původní smlouvy týkající se náhradní skautské klubovny, přemístění Junáka a následné výpůjčky náhradní klubovny na dobu 99 let. Tyto otázky nebyly v souvislosti s Dodatkem č. 2 posuzovány.

2. **Právní a interní podklady**
   V souvislosti s přípravou a uzavřením Dodatku č. 2 nebyly vypracovány právní rozbory, stanoviska ani jiné podklady, které by se zabývaly otázkou, zda může dojít k ukončení stávající výpůjčky bez předchozího či následného poskytnutí náhradní klubovny, pozemku nebo jiné náhrady. MČ Praha 9 proto žádnými dokumenty tohoto obsahu nedisponuje.

3. **Zda byla otázka náhrady vůbec projednávána**
   Otázka možného ukončení výpůjčky bez zajištění náhradní klubovny nebyla při přípravě ani schvalování Dodatku č. 2 projednávána. Z tohoto důvodu neexistují ani zápisy, záznamy či jiné dokumenty zachycující takové projednání.

4. **Komunikace s Junákem**
   V rámci jednání o Dodatku č. 2 nebyla mezi MČ Praha 9 a Junákem řešena otázka náhradní klubovny, následné 99leté výpůjčky ani případného ukončení stávající výpůjčky bez poskytnutí náhradního zázemí. MČ Praha 9 proto nedisponuje vzájemnou komunikací, která by se těmito otázkami v souvislosti s Dodatkem č. 2 zabývala.

5. **Dokument podporující možnost ukončení bez náhrady**
   MČ Praha 9 nedisponuje žádným samostatným právním stanoviskem, rozborem ani jiným dokumentem vypracovaným v souvislosti s Dodatkem č. 2, který by obsahoval právní závěr, že na jeho základě lze ukončit stávající výpůjčku bez poskytnutí náhradní klubovny, pozemku či jiné náhrady. Taková otázka nebyla předmětem právního posouzení při sjednávání Dodatku č. 2.

6. **Dokument podporující zachování nároku na náhradu**
   MČ Praha 9 nedisponuje žádným samostatným právním stanoviskem, rozborem ani jiným dokumentem vypracovaným v souvislosti s Dodatkem č. 2, který by se zabýval zachováním případného nároku Junáka na poskytnutí náhradní klubovny či následné

99leté výpůjčky. Ani tato otázka nebyla při přípravě či schvalování Dodatku č. 2 posuzována.

Tímto považuje MČ Praha 9 Vaši žádost za vyřízenou.

S pozdravem

Mgr. Andrea Vítková
vedoucí odboru správy majetku

Oznámení se doručuje:
I. žadatel [redacted]
MČ P9, odbor občansko správní, Sokolovská 14/324, Praha9
I. spis