# U S N E S E N Í

JUDr. Milan Usnul, soudní exekutor, zástupce soudního exekutora JUDr. Igora Ivanka, Exekutorský úřad Praha 10, Dědinská 893/29, 161 00 Praha 6, pověřeného provedením exekuce pověřením č. j. 65 EXE 3101/2019-103 ze dne 3.2.2020, které vydal Obvodní soud pro Prahu 5 na základě vykonatelného rozhodnutí - notářský zápis č.j. N 370/2010, NZ 342/2010, který vydal JUDr. Šárka Novotná, notářka dne 12.07.2010 a který se stal pravomocným dne 01.08.2015 a vykonatelným dne 05.08.2015, notářský zápis č.j. N 474/2011, NZ 434/2011, který vydal JUDr. Ivana Demutová, notářka dne 20.07.2011 a který se stal pravomocným dne 01.08.2015 a vykonatelným dne 05.08.2015, ve věci exekuce oprávněného: WPB Capital, spořitelní družstvo v likvidaci, Kamenná 835/13, 63900, Brno, IČ 25780450, zast. JUDr. Jiří Hartmann, advokát, Sokolovská 5/49, 18600, Praha, proti povinnému: BD U VODY s.r.o., Vrážská 143, 15300, Praha, IČ 27130631, zast. JUDr. Martin Richter, advokát, advokátní kancelář Richter & Léko, Seifertova 2919/12, 13000, Praha, pro pohledávku 19 591 534,28 Kč s příslušenstvím, rozhodl v souladu s ustanovením § 52 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „EŘ“),

**t a k t o:**

**I. Dražba nemovitých věcí nařízená dražební vyhláškou č.j. 167 EX 3297/19-182 ze dne 29.5.2024 ve spojení s usnesením o nařízení termínu dražby č.j. 167 EX 3297/19-325 ze dne 26.10.2026,**

**s e o d r o č u j e n a n e u r č i t o.**

**O d ů v o d n ě n í:**

Pověřením č. j. 65 EXE 3101/2019-103 ze dne 3.2.2020, které vydal Obvodní soud pro Prahu 5, na základě vykonatelného rozhodnutí - notářský zápis č.j. N 370/2010, NZ 342/2010, který vydal JUDr. Šárka Novotná, notářka dne 12.07.2010 a který se stal pravomocným dne 01.08.2015 a vykonatelným dne 05.08.2015, notářský zápis č.j. N 474/2011, NZ 434/2011, který vydal JUDr. Ivana Demutová, notářka dne 20.07.2011 a který se stal pravomocným dne 01.08.2015 a vykonatelným dne 05.08.2015, byla nařízena exekuce na majetek povinného a jejím provedením byl pověřen soudní exekutor JUDr. Igor Ivanko, Dědinská 893/29, 161 00 Praha 6.

Dražební vyhláškou č.j. 167 EX 3297/19-182 ze dne 29.5.2024, kterou vydal JUDr. Edvard Kubečka, exekutorský kandidát, zástupce soudního exekutora JUDr. Igora Ivanka, byla nařízena dražba nemovitých věcí ve vlastnictví povinného zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, obec: Praha, katastrální území: 730122 Holešovice, LV 893, tj. pozemek parc. č. 506 - ostatní plocha o výměře 4507 $m^2$, parc. č. 514 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 126 $m^2$, parc. č. 515 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 150 $m^2$, a to na den 2.7.2024 v 9:00 hodin na dražebním portálu www.drazby-exekutori.cz

Dne 2.7.2024 vydal JUDr. Edvard Kubečka, exekutorský kandidát, zástupce soudního exekutora JUDr. Igora Ivanka, usnesení č.j. 167 EX 3297/19-220, kterým byla dražba nemovitých věcí odročena na neurčito, neboť nebyly splněny zákonné podmínky pro konání dražebního jednání.

JUDr. Milan Usnul, soudní exekutor, zástupce soudního exekutora JUDr. Igora Ivanka, vzhledem ke skutečnosti, že jsou splněny zákonné podmínky pro konání dražebního jednání, vydal dne 26.10.2026 usnesení

č.j. 167 EX 3297/19-325, kterým byl stanoven nový termín dražby výše specifikovaných nemovitých věcí, a to na den 26.11.2026 v 9:00 hodin na dražebním portálu www.drazby-exekutori.cz.

Z důvodu podaného procesního podání rozhodl soudní exekutor o odročení dražebního jednání na neurčito.

**Soudní exekutor žádá ve smyslu § 336c odst. 3 OSŘ příslušný exekuční soud a obecní úřad, v jehož obvodu jsou nemovité věci, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým.**

**P o u č e n í :** Proti tomuto rozhodnutí není odvolání přípustné.

V Praze dne 20.11.2026

*Otisk úředního razítka*

JUDr. Milan Usnul, soudní exekutor,
zástupce soudního exekutora JUDr. Igora Ivanka

za správnost vyhotovení: Hana Nelibová
pověřena soudním exekutorem

č.j. oprav.: UZSVM/A/55525/2019-PSJ2

---

Tato listina může být vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb (ust. § 48 odst. 4 o.s.ř.). K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat. (ust. § 17b odst. 3 kancelářského řádu).

Hana Nelibová

Digitálně podepsal Hana Nelibová
DN: C=CZ,2.5.4.97=NTRCZ-47097213,O=Exekutorský úřad Praha 9\, Soudní exekutor JUDr. Milan Usnul,OU=67,CN=Hana Nelibová,SURNAME=Nelibová,GIVENNAME=Hana,SERIALNUMBER=P1076119
SN: 24626051
Datum: 20.11.2026 11:03 +01:00