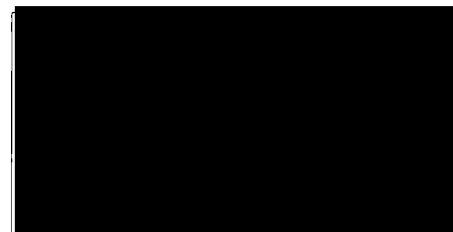
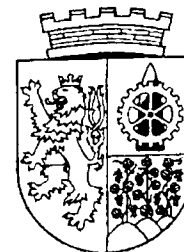


Městská část Praha 9
Úřad městské části
Sokolovská 14/324, Praha 9
tel. 283 091 291

odbor správy majetku



Naše značka: MCP09/334601/2026 Vyřizuje/linka: Bc. Třeštíková/291 Datum: 24. 09. 2026

Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím - bytový dům Drahobejlova 1091/49

Vážení,

městská část Praha 9 obdržela Vaši žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. K Vaší žádosti poskytujeme tyto informace:

1) Počet bytů, dispozice a plochy

V domě je celkem 12 bytových jednotek. 11 bytů má dispozici 2+1 a jeden byt 3+1, s celkovou podlahovou plochou bytů 782,79 m². Nebytové prostory se v domě nenacházejí.

2) Vytápění a příprava teplé vody

Dům je vytápěn plynem, prostřednictvím plynových kotlů, kterými je zajišťována i příprava teplé vody.

3) Výtah

Dům není vybaven výtahem.

4) Zateplení

Dům je zateplen pouze částečně – v roce 2016 byla provedena oprava štitové fasády včetně zateplení. Zbývající část obvodového pláště a střecha zateplené nejsou.

5) Seznam stavebních oprav a technického zhodnocení provedených od 1. 1. 2014 do současnosti

2014 – Výměna vstupních dveří (dvorní strana)	46 000 Kč
2016 – Oprava štitové fasády včetně zateplení	630 000 Kč
2016 – Výměna okna v prádelně	14 500 Kč
2017 – Oprava vodoměrné šachty	11 900 Kč
2017 – Výměna 4 ks sklepních oken	54 600 Kč
2017 – Oprava uliční fasády	962 400 Kč
2017 – Oprava omítek v 1. PP	11 700 Kč
2018 – Oprava stropu nad schodištěm	57 500 Kč
2019 – Ležaté a stoupací rozvody plynu	642 026 Kč
2019 – Oprava domovní elektroinstalace	1 018 685 Kč

6) Vybrané nájemné a náklady na správu a údržbu domu za roky 2023–2025 (souhrnně za dům)

Rok	Vybrané nájemné	Náklady na správu a údržbu
2023	879 406 Kč	411 008,67 Kč
2024	1 316 851 Kč	146 346,36 Kč
2025	1 217 996 Kč	189 612,04 Kč

S pozdravem

