



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9

odbor výstavby a územního rozvoje

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany

SPIS. ZN.: S MCP09/206733/2026/OVÚR/LAVL

Č.J.: MCP09/357595/2026/OVÚR/LAVL

VYŘIZUJE: Ladislav Valach

TEL.: 283 091 339

E-MAIL: valachl@praha9.cz

DATUM: 07.10.2026

Ukl. zn.: P-157/2/Hrdlořezy

Záměr: Z/2026/103743

Řízení: R/2026/141613

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Městská část Praha 9, Odbor životního prostředí, IČO 00063894, Sokolovská 14/324, 190 00 Praha-Vysočany, kterou zastupuje společnost MIKRO PRAHA spol. s r.o., IČO 27145611, Na Březince 1111/4, 150 00 Praha-Smíchov, (dále jen "stavebník") dne 02.06.2026 s doplněním dne 24.06.2026, 03.09.2026 a 15.09.2026 podal žádost o povolení záměru:

Chodník podél ulice Mezitrat'ová na pozemcích parc. č. 157/2, 527/8, 156/4 v k.ú. Hrdlořezy.

(dále jen "záměr"). Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- chodník od křižovatky ul. Mezitrat'ová s ul. Na Lukách až na konec pozemku parc. č. 156/4 v k.ú. Hrdlořezy. Navržený chodník bude ohraničen betonovými obrubami. Celková délka navrženého chodníku bude cca 150 m, chodník bude přerušen stávající zastávkou autobusu MHD. Šířka chodníku bude 1,25 m. Likvidace srážkových vod bude řešena stávajícím způsobem, a to vsakem do terénu mezi chodníkem a komunikací.

Úřad městské části Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude podle § 190 odst. 1 stavebního zákona přihlédnuto. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů řízení v kanceláři č. 266, Úřadu městské části Praha 9, na odboru výstavby a územního rozvoje, v úřední dny pondělí a středa 8-11:30, 13-17:30 hodin).

V předmětném řízení má stavební úřad shromážděny veškeré podklady a v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dává tímto účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Poučení účastníků řízení podle § 188 odst. 2 a 4 a § 190 stavebního zákona:

Podle § 190 odst. 2 stavebního zákona mohou účastníci řízení uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v § 190 odst. 3 stavebního zákona. K námitkám, které přesahují rozsah § 190 odst. 3 stavebního zákona, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. Podle § 190 odst. 3 stavebního zákona obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona, tj. vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona, tj. osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Podle § 190 odst. 4 stavebního zákona, shledá-li stavební úřad námitku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu. Výzvu k vyjádření stavebníka může stavební úřad spojit s jiným úkonem v řízení. Podle § 188 odst. 4 stavebního zákona, v řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí ve vyrozumění o zahájení řízení. Při doručování do ciziny se písemnost doručuje na adresu uvedenou v katastru nemovitostí a za den doručení se považuje třicátý den od předání písemnosti k poštovní přepravě.

Mgr. Pavla Vinklářová
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

otisk úředního razítka

Obdrží:

doporučeně do vlastních rukou
podle § 182 písm. a) stavebního zákona
zmocněný zástupce stavebníka + hlavní projektant:
MIKRO PRAHA spol. s r.o., IDDS: uv5mrbf
sídlo: Na Březince č.p. 1111/4, 150 00 Praha 5-Smíchov

podle § 182 písm. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, (zástupce hl. m. Prahy), IDDS: c2zmahu
sídlo: U garáží č.p. 1611/1, 170 00 Praha 7-Holešovice

podle § 182 písm. c) stavebního zákona vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Ing. Jiří Stránský, IDDS: g6u2eji
trvalý pobyt: Mezitrat'ová č.p. 234/3, 190 00 Praha 9-Hrdlořezy
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-Odbor majetkových agend, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
NET4GAS, s.r.o., IDDS: 8ecyjt9
sídlo: Na hřebenech II č.p. 1718/8, 140 00 Praha 4-Nusle
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102
Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice

podle § 182 písm. d) a e) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, v souvislosti s ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona ve spojení s ust. § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou:

parc. č. 527/6, 527/2, 527/7, 157/1, 516, 527/10, 527/5, 156/1, 156/19, 156/7, 174, 175, 156/32, 156/33, 156/34, 156/35, 156/3, 169/4, 169/1, 169/5, 173, 169/3 v katastrálním území Hrdlořezy

Podle § 18, odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 o hl.m.Praze, přísluší postavení účastníka řízení též městské části, podle tohoto ustanovení má postavení účastníka řízení Městská část Praha 9, jako obec, zastoupená Ing. Jiřím Janákem, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany

Dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y
sídlo: Kongresová č.p. 1666/2, 140 00 Praha 4-Nusle
Městská část Praha 9, Odbor životního prostředí, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany

na vědomí:

stavebník:

Městská část Praha 9, Odbor životního prostředí, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
sídlo: Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha 7-Holešovice

Co: spis, evidence