

Váš dopis zn./ze dne:
R/2025/108249
Č. j.:
MHMP 712682/2025
Sp. zn.:
S-MHMP 659631/2025

Vyřizuje/tel.:
Ing. Adam Hillebrand
236 004 236
Počet listů/příloh: **2/0**
Datum:
25.06.2025

SDĚLENÍ
Magistrátu hl. m. Prahy
k žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska podle § 176 stavebního zákona

Dne 09.06.2025 byla Magistrátu hl. m. Prahy, odboru územního rozvoje (dále jen „UZR MHMP“), doručena žádost společnosti VINA Prostav s.r.o., se sídlem Moravanská 288/42, 619 00 Brno, IČ: 24275018, kterou zastupuje na základě plné moci ze dne 09.06.2025 pan [redacted] (dále jen „žádost“). Žadatel v žádosti požaduje vydání „koordinovaného vyjádření nebo koordinovaného závazného stanoviska“, kterou odbor územního rozvoje posoudil ve smyslu § 37 odst. 1 správního řádu, podle skutečného obsahu jako žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska podle § 176 stavebního zákona, ve věci:

„Bytový dům Vysočanská“

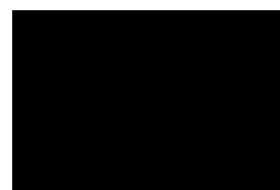
na pozemcích parc. č. 524/1, 524/3, 524/4, 1156/1, 1156/2, 1156/4 v k. ú. Prosek (dále jen „záměr“).

Dle přílohy č. 1 k nařízení ředitele Magistrátu hl. m. Prahy č. 1/2022, k úkolům odborů Magistrátu hl. m. Prahy a zvláštních organizačních jednotek Magistrátu hl. m. Prahy při výkonu státní správy v přenesené působnosti, zajišťuje a vydává za Magistrát hl. m. Prahy koordinované závazné stanovisko UZR MHMP.

Záměr byl posouzen z hlediska všech veřejných zájmů, které Magistrát hl. m. Prahy hájí jako dotčený orgán podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s následujícími předpisy:

- zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů a
- zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Magistrát hl. m. Prahy shledal, že veškeré veřejné zájmy, které hájí, nejsou uvedeným záměrem dotčeny.



Z tohoto důvodu UZR MHMP sděluje žadateli, že koordinované závazné stanovisko podle § 176 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, nemůže být vydáno.

Ing. arch. Filip Foglar

ředitel odboru územního rozvoje

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

1. Adresát, ID DS: 89fhp2

Na vědomí:

2. UZR MHMP – spis

3. BEZ MHMP

4. OCP MHMP

5. OPP MHMP

6. Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy