

Sekce majetková Ministerstva obrany
odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru

Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

Čj. MO 746876/2025-1322

Praha 19. srpna 2025

Sp. zn.: 196143/2025-1322/OÚZPHA

Petr Lédl
Burianova 920
252 64 Velké Přílepy

Závazné stanovisko Ministerstva obrany

Bytový dům Vysočanská na pozemcích p. č. 524/1, p. č. 524/3, st.524/4, p. č. 1156/1, p. č. 1156/2 a st. 1156/4 v k. ú. Prosek

Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce majetková **Ministerstva obrany**, v souladu se zmocněním v § 36 odst. 1 v kontinuitě na § 317 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky a ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“) **vydává**

souhlasné závazné stanovisko

k záměru stavby bytového domu Vysočanská o maximální výšce objektu 15,642 m nad terénem a za použití jeřábu o maximální výšce 22 m nad terénem na pozemcích p. č. 524/1, p. č. 524/3, st.524/4, p. č. 1156/1, p. č. 1156/2 a st. 1156/4 v k. ú. Prosek tak, jak byl doložen v písemné a grafické dokumentaci.

Odůvodnění

Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 36 odst. 1 v kontinuitě na § 317 odst. 2 stavebního zákona a zákona o zajišťování obrany ČR provedlo po obdržení vaší žádosti o vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu vyhodnocení předloženého záměru, prověřilo evidenci technické infrastruktury v jeho vlastnictví. Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru sekce majetkové Ministerstva obrany neeviduje inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení, které by byly s daným stavebním záměrem v kolizi.

Daný stavební záměr je lokalizován v územích vymezených Ministerstvem obrany v souladu s § 36 v kontinuitě na § 317 odst. 2 stavebního zákona u stavebních úřadů. Tato vymezená území Ministerstva obrany jsou shodná s údaji o území poskytovanými Ministerstvem obrany pro ÚAP a jejich součástí jsou podrobné specifikace podmínek ve vymezeném území Ministerstva obrany a zákonná určení. Po posouzení stavebního záměru odbornými složkami Ministerstvo obrany konstatuje, že předložený stavební záměr není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany a nekoliduje s ochranou zájmů Ministerstva obrany (viz ÚAP - jev 82a, 102a, 119).

Realizace stavebního záměru provedená v souladu s předloženou projektovou dokumentací neohrozí naplnění veřejného zájmu na zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Toto závazné stanovisko Ministerstva obrany je platné 5 let a musí být vyžádáno znovu, nebude-li během této doby stavba zahájena nebo dojde-li ke změnám v umístění, výšce nebo rozsahu stavby.

Kontaktní osoba: Ing. Dominika Moravcová, tel. 973 214 086.

Ing. Dominika Moravcová
vyšší ministerský rada
oddělení ochrany územních zájmů
podepsáno elektronicky