



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9

odbor výstavby a územního rozvoje

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany

SPIS. ZN.: S P09 015476/2017/OVÚR/Hor
Č.j.: P09 026246/2017/OVUR/Hor
VYŘIZUJE: Horejš
TEL.: 283 091 296
E-MAIL: horejsk@praha9.cz

DATUM: 09.05.2017

Ukl. zn.: P-1681/1/Vysočany

SOUHLAS

SE ZMĚNOU V UŽÍVÁNÍ STAVBY

Úřad městské části Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal podle § 126 a 127 stavebního zákona změnu v užívání stavby, kterou dne 13.3.2017 podala oznámením změny v užívání stavby spol. **outdoor akzent s.r.o., Štětкова 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4, IČ: 005 45 911, zast. na základě plné moci** [redacted] adresa pro doručování: outdoor akzent s.r.o., Štětкова 1638/18, Praha 4, 140 00 (dále jen "vlastník stavby"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 126 odst. 2 a § 127 odst. 2 stavebního zákona a § 18m odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s o u h l a s

se změnou v užívání stavby pro reklamu č. 3209066, 3209067, z dvoustranné světelné stavby pro reklamu se dvěma reklamními plochami o rozměru jedné reklamní plochy 9,6 x 3,6 m na jednostrannou osvětlenou stavbu pro reklamu se dvěma reklamními plochami umístěnými nad sebou o rozměru 2krát 9,6 x 3,6 po pravé straně komunikace Kbelská ve směru jízdy z centra, na pozemku parc. č. 1681/1, k.ú. Vysočany, Praha 9, povolená pod Č.j.: P09 064061/2013/OVÚR/Hor, ze dne 14.10.2013, a prodloužení lhůty trvání stavby, a to po dobu platnosti rozhodnutí sp. zn. S-MHMP 458002/2016, č.j. MHMP – 637990/2016 ze dne 12.4.2016 a nájemní smlouvy k předmětným pozemkům.

Odůvodnění:

Dne 13.3.2017 podal žadatel spol. outdoor akzent s.r.o., Štětкова 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4, IČ: 005 45 911, zast. na základě plné moci [redacted] adresa pro doručování: outdoor akzent s.r.o., Štětкова 1638/18, Praha 4, 140 00, oznámení změny v užívání výše uvedených staveb pro reklamu.

K žádosti bylo doloženo:

- nájemní smlouvy uzavřené mezi vlastníkem pozemku a vlastníkem stavby pro reklamu
- projektovou dokumentaci zpracovanou dle vyhl. 499/2006 o dokumentaci staveb a jejího rozsahu a obsah dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s přílohou č. 7 k této vyhlášce; v souladu s vyhl. vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání

území, ve znění pozdějších předpisů, a vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb.

- stanoviska dotčených orgánů ke stavbě pro reklamu

Výše uvedená změna je v souladu s veřejnými zájmy chráněnými zákonem a zvláštními právními předpisy. Realizací této změny se podstatně nemění nároky reklamního zařízení - stavby pro reklamu na okolí ani nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Změna v užívání – prodloužení lhůty trvání je v souladu s nájemní smlouvou uzavřenou mezi vlastníkem pozemku a vlastníkem stavby pro reklamu v souladu se stanoviskem a rozhodnutími dotčených orgánů a nebyly zjištěny žádné závady, proto bylo rozhodnuto o změně užívání reklamního zařízení, stavby pro reklamu. Proto bylo rozhodnuto

vedoucí odboru vystavby a územního rozvoje

otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích v platném znění byl zaplacen.

Obdrží:

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou na dodejku)

outdoor akzent s.r.o., IDDS: i37rw9z

sídlo: Štětkova č.p. 1638/18, 140 00 Praha 4-Nusle

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-EVM Odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 01 Praha 1-Staré Město

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-HOM Odbor hospodaření majetkem, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Dotčené orgány

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-ODA Odbor dopravních agend, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 01 Praha 1-Staré Město

Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

sídlo: Kongresová č.p. 1666/2, 140 00 Praha 4-Nusle

Městská část Praha 9, OŽPD, Odbor životního prostředí a dopravy, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany

Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5

sídlo: Letiště Ruzyně, Praha 6-Ruzyně, 160 08 Praha 614