



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9

odbor výstavby a územního rozvoje

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany

SPIS. ZN.: S MCP09/319598/2026/OVÚR/ZIMA

Č.J.: MCP09/322389/2026/OVUR/ZIMA

VYŘIZUJE: Ing. Marie Živorová

TEL.: 283091309

E-MAIL: zivorovam@praha9.cz

DATUM: 18.09.2026

Ukl. zn.: D-22/Prosek

Věc: ZPI 124/2026

Žádost o informaci dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Úřad městské části Praha 9 obdržel dne 06.09.2026 žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „SvInf“), kterou podal [redacted] (dále jen "žadatel"), ve které požaduje následující informace týkající se na pozemků parc. č. 1156/1, 1156/2, 524/1, 524/4, 1156/4, 524/3 v katastrálním území Prosek, a to:

1. *V rámci odpovědi na předchozí žádost mi byla podána informace, že byla žadatelem podána žádost o povolení stavby ve vztahu k těmto pozemkům. Prosím tedy o informaci v jakém stavu se toto správní řízení nyní nachází.*
2. *Pokud žadatel obdržel, a jsou součástí spisu, žádosti o povolení stavby konkrétní stanoviska a vyjádření (zejména příslušných odborných organizací jako např. IPR Praha, TSK apod.), žádám o jejich poskytnutí.*

Informace žádám poskytnout v elektronické podobě a zaslat:

- do mé datové schránky n53k9m5

Na základě provedeného šetření v údajích vedených odborem výstavby a územního rozvoje, Úřadu městské části Praha 9, jako obecního stavebního úřadu příslušného podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, a jako povinný subjekt dle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“) poskytuje odbor výstavby a územního rozvoje k požadavku v žádosti tyto informace:

Jak již bylo zmíněno v odpovědi ze dne 19.03.2026 pod č.j. MCP09/087658/2026/OVUR/ZIMA, spis. zn. S MCP09/078597/2026/OVÚR/ZIMA, stavební úřad eviduje žádost ze dne 3.10.2025 o povolení stavby nebo zařízení na výše uvedených pozemcích a také žádost ze dne 17.12.2025 o povolení odstranění staveb na pozemcích parc. č. 524/4 a 1156/4 v k.ú. Prosek.

Ve věci těchto žádostí, vydal stavební úřad usnesení ze dne 15.09.2026, pod č.j. MCP09/267643/2026/OVUR/ZIMA, kterým v souladu s ust. § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, spojil řízení o povolení odstranění s povolením záměru. Takové usnesení se dle ust. § 140 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, pouze poznamenává do spisu.

Stavební úřad současně přípisem ze dne 17.09.2026 pod č.j. MCP09/331256/2026/OVUR/ZIMA vyzval stavebníka k doplnění žádosti a usnesením spojené řízení přerušil a určil adekvátní termín pro doplnění žádosti. Po předložení požadovaných dokladů stavební úřad žádost posoudí, případně si vyžádá další doplnění.

Současně Vám stavební úřad sděluje, že jak v předmětném řízení o povolení stavby nebo zařízení na výše uvedených pozemcích zahájeném dnem podání žádosti, tj. 3.10.2025, budete jakožto spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. 426 a 427, v k.ú. Prosek a nemovitosti č.p. 415, v k.ú. Prosek, účastníkem řízení dle § 182 odst. d) stavebního zákona.

Současně stavební úřad uvádí, že jako účastník řízení máte právo nahlížet do spisu a činit si z něj také výpisy. O dalším procesním postupu v řízení budete vyrozuměn v souladu se stavebním zákonem.

Nebude-li řízení vedeno jako řízení s velkým počtem účastníků, vyrozumění o zahájení řízení Vám bude doručeno jednotlivě. V řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje jednotlivě pouze účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona. Ostatním účastníkům, včetně účastníků podle § 182 písm. d) stavebního zákona, se doručuje veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad Vám zasílá soupis stanovisek a vyjádření obsažených ve spise k uvedené žádosti o povolení stavby nebo zařízení k dnešnímu dni a v příloze současně jejich kopie, a to:

stanoviska a vyjádření dotčených orgánů:

- Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, koordinované závazné stanovisko pod č. j. HSAA-8449-3/PRE4-2025 ze dne 05.10.2025
- jednotné environmentální stanovisko Úřadu městské části Praha 9, odboru životního prostředí, ze dne 06.11.2025 pod č.j. MCP09/439368/2025, včetně příloh,
- souhlasné stanovisko Ministerstva Vnitra ze dne 8.7.2025 pod č.j. R/2025/126563/3, vč. vyznačení v souladu s § 187 stavebního zákona na situačním výkresu dokumentace ze dne 8.7.2025,
- souhlasné stanovisko Sekce majetkové Ministerstva obrany ze dne 19.8.2025 pod č.j. MO 746876/2025-1322,
- závazné stanovisko Hygienické stanice hl.m. Prahy ze dne 9.7.2025 pod č.j. R/2025/127325/2,
- vyjádření Odboru územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy ze dne 9.9.2025 pod č.j. MHMP 915588/2025,
- sdělení Odboru územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy ze dne 25.6.2025 pod č.j. MHMP 712682/2025,

ostatní vyjádření a stanoviska

- vyjádření Pražské vodohospodářské společnosti a.s. a Pražských vodovodů a kanalizací, a.s., k umístění nemovitosti, ze dne 5. 9. 2025, č. j. ZADOST202508655,
- technické vyjádření Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s., k dokumentaci pro povolení stavby, ze dne 5. 9. 2025, č. j. TSK/29714/25 3309/Sv,
- koordinační vyjádření Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s., ze dne 04.09.2025 pod č.j. TSK/29714/25/3310/Še,
- vyjádření Pražské plynárenské Distribuce, a.s., k projektové dokumentaci, ze dne 23. 3. 2026, zn. ZA2026-12165-02,
- sdělení podmínek připojení PREdistribuce, a.s., ze dne 07. 7. 2025, č. žádosti/kontaktu 300136925
- vyjádření společnosti CETIN a.s. o poloze sítě elektronických komunikací a podmínkách její ochrany, vydané k žádosti č. 0125 072 417, č. j. 184348/25, ze dne 03.07.2025, vč. situačního výkresu,
- vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. a stanovení podmínek pro umístění stavby v ochranném pásmu technické infrastruktury, ze dne 3. 7. 2025, zn. E36730/25, a navazující dohoda o koordinaci staveb ze dne 12. 5. 2026, zn. E36730-2/25,
- vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s., též za Vantage Towers s.r.o., k realizaci projektu, ze dne 3. 7. 2025, zn. 250703-1248842597,
- vyjádření Českých Radiokomunikací a.s. k existenci podzemních a nadzemních sítí, ze dne 27. 8. 2025, zn. UPTS/OS/407843/2025,
- technické vyjádření společnosti Rychlý drát, s.r.o., k existenci a poloze sítě elektronických komunikací, č. žádosti RYDR01472/2,

- technické vyjádření společnosti SPOJE.NET s.r.o., k existenci a poloze sítě elektronických komunikací, č. žádosti SPNE01028/25.

V poskytnutých kopiích byly anonymizovány osobní údaje, jejichž poskytnutí není nezbytné.

Mgr. Pavla Vinklářová
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

otisk úředního razítka

Přílohy: dle textu

Obdrží:

doporučeně do vlastních rukou

Co: spis, evidence

Městská část Praha 9, Odbor občansko správní, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany
(ZPI 124/2026)