



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9

odbor výstavby a územního rozvoje

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany

SPIS. ZN.: S MCP09/316565/2026/OVÚR/Hrd

Č.J.: MCP09/329256/2026/OVÚR/Hrd

VYŘIZUJE: Jitka Hrdličková

TEL.: 283 091 242

E-MAIL: hrdlickovaj@praha9.cz

DATUM: 15.09.2026

Ukl. zn.: P-1686/22/Vysočany

Věc: ZPI 122/2026

Žádost o informaci dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Úřad městské části Praha 9 obdržel dne 02.09.2026 žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, kterou podal [REDAKCE] (dále jen „žadatel“), ve které požaduje informace týkající se 4 ks staveb pro reklamu umístěných na pozemcích parc. č. 1686/22, 1790/1, 1701/17 a 1701/5, vše v katastrálním území Vysočany, konkrétně (pozn. zkráceno):

Pokud je pro stavbu vydáno platné stavební povolení (či jiný nahrazující akt), žádám o poskytnutí jeho kopie v elektronické podobě (sken).

Pokud ke stavbě běží jakékoliv řízení, žádám o sdělení následujících informací:

- a) *O jaké konkrétní řízení se jedná (např. řízení o změně v užívání stavby, řízení o prodloužení doby trvání stavby, řízení o odstranění stavby apod.)?*
- b) *Kdy přesně bylo toto řízení zahájeno (přesné datum doručení žádosti úřadu nebo datum zahájení z moci úřední)?*
- c) *V jaké konkrétní procesní fázi se řízení aktuálně nachází, a to s výslovným uvedením následujících údajů:*
 - I. *Kdy přesně (datum) byla žadateli/stavebníkovi doručena první výzva k odstranění vad podání, resp. k doplnění žádosti?*
 - II. *Jaká konkrétní lhůta (přesné datum) byla žadateli v této výzvě ke splnění povinnosti stanovena?*
 - III. *Byla tato lhůta pro doplnění stavebním úřadem následně prodlužována? Pokud ano, na základě jakých žádostí, kdy (data vydání usnesení) a do jakého nového konkrétního data?*
 - IV. *Bylo předmětné správní řízení usnesením přerušeno? Pokud ano, z jakého přesného zákonného důvodu, kdy usnesení nabylo právní moci a na jakou dobu (do kdy) bylo řízení přerušeno?*

Pokud stavba pro reklamu platným povolením nedisponuje a není vedeno žádné správní řízení týkající se této stavby, podávám tímto v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, podnět k zahájení řízení o jeho odstranění dle § 250 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a žádám o vyrozumění ve lhůtě 30 dnů, jak bylo s tímto podnětem naloženo.

Žadatel dále ve své žádosti specifikoval GPS lokace předmětných staveb pro reklamu:

1. 50.1232961N, 14.5129289E
2. 50.1119014N, 14.5311067E
3. 50.1185211N, 14.5150558E
4. 50.1185900N, 14.5096800E

Na základě provedeného šetření v údajích vedených odborem výstavby a územního rozvoje, Úřadu městské části Praha 9, jako obecního stavebního úřadu příslušného podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst.

3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, a jako povinný subjekt dle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), poskytuje odbor výstavby a územního rozvoje k požadavku v žádosti tyto informace:

Ad 1)

Dne 15.12.2021 obdržel odbor výstavby a územního rozvoje ÚMČ Praha 9 žádost o změnu v užívání stavby. Jelikož byla žádost neúplná, vyzval stavební úřad vlastníka stavby přípisem č.j. MCP09/016218/2022/OVÚR/Rou, ze dne 01.02.2022, k doplnění podkladů a to do 15.07.2022 a usnesením řízení přerušil. Dne 12.07.2022 byla žádost částečně doplněna a zároveň bylo požádáno o prodloužení lhůty k doplnění žádosti. Následně byla tato lhůta usnesením ze dne 14.07.2022, pod č.j. MCP09/108319/2022/OVÚR/Rou, prodloužena do 25.07.2022. Dne 25.07.2022 byla žádost doplněna a současně bylo požádáno o přerušení řízení (prodloužení lhůty k doplnění). Stavební úřad dne 03.08.2022 usnesením pod č.j. MCP09/117374/2022/OVÚR/Rou stanovil novou lhůtu k doplnění a to do 31.12.2022 a řízení přerušil. Dne 29.06.2026, pod č.j. MCP09/243956/2026/OVÚR/Hrd, odbor výstavby a územního rozvoje ÚMČ Praha 9 vydal rozhodnutí, kterým zamítl žádost o přerušení řízení o změně v užívání stavby umístěné na pozemku parc. č. 1686/22, k.ú. Vysočany, při komunikaci Kbelská. Proti tomuto rozhodnutí se účastník řízení odvolal a spis byl následně, pod č.j. MCP09/328371/2026/OVÚR/Hrd, ze dne 14.09.2026, předán nadřízenému správnímu orgánu, kterým je Magistrát hl. m. Prahy, odbor stavebního řádu.

Ad 2)

Dne 24.05.2023, pod č.j. MP09/092047/2023/OVÚR/Rou, vydal odbor výstavby a územního rozvoje ÚMČ Praha 9, rozhodnutí o změně v užívání stavby na pozemku parc. č. 1790/1, k.ú. Vysočany, při komunikaci Kbelská, ve kterém byla stanovena doba trvání stavby do 21.09.2026. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 27.06.2023. Na základě výše uvedeného stavební úřad sděluje, že předmětná stavba pro reklamu disponuje platným povolením.

Ad 3)

Dne 19.12.2003, pod č.j. OVÚR 21.032/03/Rj, vydal odbor výstavby a územního rozvoje ÚMČ Praha 9, rozhodnutí o změně v užívání spočívající v prodloužení doby trvání stavby pro reklamu do 31.12.2008. Stavba je umístěna na pozemku parc. č. 1701/17 (původně parc. č. 1701/5), k.ú. Vysočany, při komunikaci Čakovická. Vlastník stavby bude vyzván k předložení platného povolení stavby, v případě nedodání platného povolení bude zahájeno řízení dle § 250 stavebního zákona.

Ad 4)

Dne 19.09.2024 bylo zahájeno řízení o odstranění stavby z moci úřední. Následně dne 21.10.2024 obdržel odbor výstavby a územního rozvoje ÚMČ Praha 9 žádost o povolení změny v užívání stavby.

Mgr. Pavla Vinklářová
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

otisk úředního razítka

Přílohy:

- kopie rozhodnutí o změně v užívání stavby ze dne 24.05.2023 pod č.j. MP09/092047/2023/OVÚR/Rou (ad 2)

Obdrží:

doporučeně do vlastních rukou



na vědomí:

Městská část Praha 9, Odbor občansko správní, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany
(ZPI 122/2026)

Co: spis, evidence