

V Praze dne 4. 9. 2026

Zápis z jednání Finančního a majetkového výboru, které se konalo dne 2. 9. 2026

Přítomni:

PhDr. Tomáš Vyhnánek, Ing. Tomáš Hromádka, Ing. Jiří Janák, Ing. Václav Okapa, Ing. Zdeněk Davídek, JUDr. Renata Portlíková, Ing. Martin Bartůněk.

Omluveni:

Ing. Oldřich Brojír

Hosté:

JUDr. Jana Nowaková Těmínová

Předseda výboru zahájil jednání v 17:00 hod.

Byl schválen následující program jednání:

- 1. Rozbor hospodaření MČ Praha 9 za 1. pololetí 2026**
- 2. Úplatné nabytí pozemků v k.ú. Libeň z vlastnictví společnosti České dráhy a.s. do vlastnictví hlavního města Prahy, svěřené správy MČ Praha 9**
- 3. Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o úplatném nabytí pozemků včetně jejich součástí a příslušenství v k.ú. Prosek se společnostmi PROSEK Development k.s. a FINEP PROSEK bytová 5 k.s.**
- 4. Uzavření Smlouvy o úplatném převodu nemovitostí v k.ú. Vysočany s vítězem veřejné soutěže**
- 5. Uzavření smluv se Státním fondem podpory investic na pořízení dostupného nájemního bydlení**
- 6. Uzavření Změny smlouvy o budoucí smlouvě kupní – dodatku č. 1 se společností Finep Prosek bytová 12 k.s.**
- 7. Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní se společností Vivus Kolbenova s.r.o., IČO: 04626079**
- 8. Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní se společností Vivus Kolbenova 4 s.r.o., IČO: 22189254**

- 9. Uzavření Smlouvy o příspěvku investora k rozvoji veřejné infrastruktury a o spolupráci se společností ČESKOMORAVSKÁ INVEST s.r.o.**
- 10. Různé**

Výsledek jednání finančního výboru:

1. Ing. Martin Bartůněk seznámil FMV s pololetním rozbořem hospodaření. FMV bere materiál na vědomí
2. JUDr. Nowaková Těmínová seznámila FMV s úplatným nabytím pozemku. FMV žádá doplnění znaleckého posudku. FMV bere materiál na vědomí a doporučuje ke schválení.
3. JUDr. Nowaková Těmínová seznámila FMV se smlouvou o smlouvě budoucí. Ing. Okapa podal návrhy na úpravy smlouvy. FMV bere materiál na vědomí a doporučuje ke schválení.
4. JUDr. Nowaková Těmínová seznámila FMV s úplatným převodem nemovitosti. FMV bere materiál na vědomí a doporučuje ke schválení.
5. JUDr. Nowaková Těmínová seznámila FMV se smlouvami a novými informacemi ohledně projektu dostupného bydlení. FMV bere materiál na vědomí a doporučuje ke schválení.
6. JUDr. Nowaková Těmínová seznámila FMV se smlouvou o smlouvě budoucí. Ing. Okapa podal návrhy na úpravy smlouvy. FMV bere materiál na vědomí a doporučuje ke schválení.
7. JUDr. Nowaková Těmínová seznámila FMV se smlouvou o smlouvě budoucí. FMV bere tento materiál na vědomí a čeká na doplnění finální verze smlouvy.
8. JUDr. Nowaková Těmínová seznámila FMV se smlouvou o smlouvě budoucí. FMV bere tento materiál na vědomí.
9. JUDr. Nowaková Těmínová seznámila FMV se smlouvou o příspěvku investora. FMV bere tento materiál na vědomí a doporučuje ke schválení.
10. V bodě různé FMV diskutoval o projektu dostupného bydlení.

Předseda výboru ukončil jednání v 19:00 hod.

Zapsal:

Ing. Martin Bartůněk, Tajemník výboru



Schválil:

PhDr. Tomáš Vyhnánek , Předseda Finančního výboru:

