



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9

odbor výstavby a územního rozvoje

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany

SPIS. ZN.: S MCP09/270878/2026/OVÚR/JB

Č.J.: MCP09/299063/2026/OVUR/JB

VYŘIZUJE: Bc. Jana Bílá

TEL.: 283091344

E-MAIL: bilaj@praha9.cz

DATUM: 19.08.2026

Ukl. zn.: P-640/1/Prosek

ISSŘ: Z/2026/142397

R/2026/167624

DORUČOVÁNÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Společnost **Quantcom, a.s., IČO 28175492, Křižíkova 237/36a, 186 00 Praha-Karlín**, kterou na základě plné moci zastupuje společnost **Projekting s.r.o., IČO 24707066, S. K. Neumanna 954/33, 182 00 Praha-Libeň**

(dále jen "stavebník") dne 22.07.2026 podala žádost o povolení záměru s názvem:

„1469166 Praha 9, Zárybská, Jetřichovická, Kytlická – VHCN“

na pozemcích parc.č. 640/1, 640/33, 640/38, 640/50, 1121/1, 1121/27, 1121/52, 1121/55, 1121/57, 1121/58, 1121/93, 1121/100 v katastrálním území Prosek v Praze 9,
parc.č. 547/35, 629/799, 779/22, 779/35, 779/45, 779/50, 779/52, 812/10
v katastrálním území Letňany v Praze 18,

(dále jen "záměr"). Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Popis záměru:

Jedná se o stavbu veřejné technické infrastruktury podzemního komunikačního vedení vysokorychlostní sítě elektronických komunikací pro společnost Quantcom, a.s., zahrnující trasu s uložením ochranných trubek a mikrotrubiček pro optické kabely. Navržená trasa je vedena od místa napojení na stávající vedení společnosti Quantcom a.s. na křižovatce ulic Tupolevova a Beranových. Od tohoto místa bude trasa vedena ulicí Opočenská jihozápadním směrem až do ulice Kytlická, kde budou připojeny objekty č.p. 780, č.p. 862, č.p. 818, č.p. 749-756. Dále trasa povede k objektům č.p. 739-748 v ulici Jetřichovická a následně k objektům č.p. 662-672 v ulici Zárybská, kde bude trasa ukončena. Nově realizovaná úložná trasa bude mít celkovou délku 1427 m.

Úřad městské části Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení a hlavního projektanta o zahájení řízení. Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje, úřední dny pondělí a středa 8-12, 13-18 hodin, kancelář č. 258). V předmětném řízení má stavební úřad shromážděny veškeré podklady a v souladu s ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dává tímto účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Poučení podle zákona č. 416/2009 sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury:

Na toto řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, přičemž stavební úřad postupuje dle tohoto zákona v souvislosti s ust. § 182 a následujících stavebního zákona.

Dle ust. § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 Sb. se v tomto řízení podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona, žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Mgr. Pavla Vinklářová
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

otisk razítka

Obdrží:

I. Účastníci řízení doporučeně do vlastních rukou:

Projekting s.r.o., IDDS: cypsi96 (zástupce stavebníka)

sídlo: S. K. Neumanna č.p. 954/33, Praha 8-Libeň, 182 00 Praha 82

za obec Hl.m.Praha, na jejímž území má být záměr uskutečněn

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, (zástupce hl. m. Prahy), IDDS: c2zmahu

sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

účastníci podle § 182 odst. c) stavebního zákona

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-Odbor majetkových agend, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Městská část Praha 9, Odbor správy majetku, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany

Městská část Praha 18, ÚMČ, Odbor správy majetku, IDDS: 87ubtf2

sídlo: Bechyňská č.p. 639, Praha 9-Letňany, 199 00 Praha 99

Ing. Martin Cabela, IDDS: rkf5xee

trvalý pobyt: Sobětická č.p. 1612/4, Praha 5-Radotín, 153 00 Praha 512

Ing. Roman Oubrecht, Čmelická č.p. 963/23, Praha 9-Klánovice, 190 14 Praha 914

Ing. Martin Träger, Pujmanové č.p. 1582/54, 140 00 Praha 4-Nusle
Marcela Trägerová, Kaplická č.p. 842/77, 140 00 Praha 4-Podolí
JUDr. Petr Valenta, Kodaňská č.p. 798/36, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101
Ing. Josef Jirman, U Dubu č.p. 752, 549 01 Nové Město nad Metují 1
MUDr. Miroslava Jirmanová, U Dubu č.p. 752, 549 01 Nové Město nad Metují 1
"Společenství pro dům Jetřichovická 776, Praha 9", IDDS: 5rv47qg
sídlo: Jetřichovická č.p. 776/5, 190 00 Praha 9-Prosek
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost, IDDS: fhidrk6
sídlo: Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany
Letňany Real Estate s.r.o., IDDS: 4rwk7v6
sídlo: Evropská č.p. 2690/17, 160 00 Praha 6-Dejvice
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
Pražská teplárenská a.s., IDDS: jngcgsq
sídlo: Radlická č.p. 364/152, Praha 5-Radlice, 158 00 Praha 58
PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
Společenství vlastníků jednotek Zárybská 669/12, Praha 9, IDDS: efr48ia
sídlo: Zárybská č.p. 669/12, 190 00 Praha 9-Prosek
Stavební bytové družstvo "SEVERNÍ MĚSTO", IDDS: p4nsnaf
sídlo: Lodžská č.p. 568/14, Praha 8-Bohnice, 181 00 Praha 81
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

II. Účastníci řízení veřejnou vyhláškou:

vyvěšením na úřední desce Úřadu městské části Praha 9, Sokolovská č.p. 14/324, Praha 9-Vysočany, 180 49 Praha 9 (ke zveřejnění po dobu 15 dnů)

vyvěšením na úřední desce Úřadu městské části Praha 18, Bechyňská č.p. 639, Praha 9-Letňany, 199 00 Praha 99 (ke zveřejnění po dobu 15 dnů)

- *identifikace vlivem záměru dotčených vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich a těch kdo mají k těmto pozemkům nebo stavbám jiné věcné právo:*

pozemky parc.č. 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1121/21, 1121/20, 1121/19, 1121/18, 1121/17, 1121/16, 1121/15, 1121/14, 1121/13, 1121/12, 1121/10, 1121/2, 1121/87, 1121/82, 1121/23, 1121/53, 1121/61, 1121/101, 634/1, 634/2, 634/3, 634/5 v katastrálním území Prosek

pozemky parc.č. 548/1, 548/2, 548/3, 548/6, 548/9, 812/1, 812/11, 812/14, 809/4, 811/1, 600/34, 600/35, 600/36, 779/2, 779/15, 779/16, 779/40, 779/49, 779/48, 779/53, 779/21, 779/51, 629/55, 629/117, 629/262, 547/23, 547/197 v katastrálním území Letňany

stavby č.p. 672, č.p. 671, č.p. 670, č.p. 669, č.p. 668, č.p. 667, č.p. 666, č.p. 665, č.p. 664, č.p. 663, č.p. 662, č.p. 739, č.p. 740, č.p. 741, č.p. 742, č.p. 743, č.p. 744, č.p. 745, č.p. 746, č.p. 747, č.p. 748, č.p. 749, č.p. 750, č.p. 751, č.p. 752, č.p. 753, č.p. 754, č.p. 755, č.p. 756, č.p. 862, č.p. 779, č.p. 818 a č.p. 780 v katastrálním území Prosek

- *Pražská vodohospodářská společnost a.s., Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice*
- *Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102*
- *Technologie hlavního města Prahy, a.s., Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice*
- *Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha 7-Holešovice*
- *PT Transit, a.s., Radlická 364/152, Radlice, 158 00 Praha 5*
- *Městská část Praha 9, zastoupená Ing. Jiřím Janákem, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany (podle § 18, odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hl.m. Praze)*
- *Městská část Praha 18, Bechyňská č.p. 639, Praha 9-Letňany, 199 00 Praha 99 (podle § 18, odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hl.m. Praze)*

III. Na vědomí:

Quantcom, a.s., IDDS: p4vdqdt (*stavebník*)

sídlo: Křižíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

Martin Marek, IDDS: np4k439 (*hlavní projektant*)

trvalý pobyt: Šrobárova č.p. 2107/63, 130 00 Praha 3-Vinohrady

Městská část Praha 18, Odbor stavební, IDDS: 87ubtf2

sídlo: Bechyňská č.p. 639, Praha 9-Letňany, 199 00 Praha 99

Co: spis, evidence