



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9

odbor výstavby a územního rozvoje

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany

SPIS. ZN.: S MCP09/174753/2026/OVÚR/Hrd

Č.J.: MCP09/181146/2026/OVÚR/Hrd

VYŘIZUJE: Jitka Hrdličková

TEL.: 283 091 242

E-MAIL: hrdlickovaj@praha9.cz

DATUM: 21.05.2026

Ukl. zn.: P-1787/1/Vysočany

Věc: ZPI 65/2026

Žádost o informaci dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Úřad městské části Praha 9 obdržel dne 11.05.2026 žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, kterou podal [REDAKCE] (dále jen „žadatel“), ve které požaduje informace týkající se 5 ks staveb pro reklamu umístěných na pozemcích parc. č. 1787/1, 1789 a 1790/1 v katastrálním území Vysočany, konkrétně (pozn. zkráceno):

Pokud je pro stavbu vydáno platné stavební povolení (či jiný nahrazující akt), žádám o poskytnutí jeho kopie v elektronické podobě (sken).

Pokud ke stavbě běží jakékoliv řízení, žádám o sdělení následujících informací:

- a) *O jaké řízení se jedná?*
- b) *Kdy bylo řízení zahájeno?*
- c) *V jaké fázi se řízení aktuálně nachází?*

Pokud stavba pro reklamu platným povolením nedisponuje a není vedeno žádné správní řízení týkající se této stavby, podávám tímto v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, podnět k zahájení řízení o jeho odstranění dle § 250 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a žádám o vyrozumění ve lhůtě 30 dnů, jak bylo s tímto podnětem naloženo.

Žadatel dále ve své žádosti specifikoval GPS lokace předmětných staveb pro reklamu:

1. 50.1137000N, 14.5273000E
2. 50.1133881N, 14.5280331E (2 ks staveb pro reklamu)
3. 50.1131181N, 14.5287131E
4. 50.1123800N, 14.5305700E

Na základě provedeného šetření v údajích vedených odborem výstavby a územního rozvoje, Úřadu městské části Praha 9, jako obecního stavebního úřadu příslušného podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, a jako povinný subjekt dle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), poskytuje odbor výstavby a územního rozvoje k požadavku v žádosti tyto informace:

Ad 1)

Ve věci požadovaných informací týkajících se 1 ks stavby pro reklamu, umístěné na pozemku parc. č. 1787/1, k.ú. Vysočany, vydal povinný subjekt v souladu s ust. § 15 odst. 1 a § 3 odst. 3 SvInf dne 21.05.2026 pod č.j. MCP09/187986/2026/OVÚR/Hrd rozhodnutí o odmítnutí této části žádosti o poskytnutí informací.

Ad 2a)

Dne 07.10.2014 odbor výstavby a územního rozvoje ÚMČ Praha 9 vydal pod č.j. P09 058313/2014/OVUR souhlas se změnou v užívání stavby pro reklamu na pozemku parc. č. 1789, k.ú. Vysočany, ve kterém byla stanovena lhůta trvání stavby po dobu platnosti nájemní smlouvy k předmětnému pozemku. Tato smlouva byla uzavřena na dobu určitou, a to do 31.12.2024, s možností automatického prodloužení. Během doby došlo ke změně vlastnického práva k předmětnému pozemku. Nový vlastník pozemku následně uzavřel novou nájemní smlouvu s vlastníkem předmětné stavby pro reklamu. Stavební úřad k dnešnímu dni neeviduje žádný doklad prokazující neplatnost nájemní smlouvy. Z výše uvedeného vyplývá, že předmětná stavba disponuje platným povolením a stavební úřad nebude činit žádné kroky směřující k jejímu odstranění.

Ad 2b)

Dne 13.03.2026 bylo stavebnímu úřadu oznámeno vlastníkem pozemku, že předmětná stavba pro reklamu byla odstraněna. Z tohoto důvodu bylo dne 19.05.2026 vydáno usnesení o zastavení řízení o odstranění stavby.

Ad 3)

Dne 23.07.2024 pod č.j. MCP09/177529/2024/OVÚR/Bar vydal odbor výstavby a územního rozvoje ÚMČ Praha 9, rozhodnutí o změně v užívání stavby na pozemku parc. č. 1789, k.ú. Vysočany, při komunikaci Kbelská, ve kterém byla stanovena lhůta trvání stavby do 31.12.2027. Na základě výše uvedeného stavební úřad sděluje, že předmětné navigační zařízení disponuje platným povolením.

Ad 4)

Dne 14.11.2022 vydal odbor výstavby a územního rozvoje ÚMČ Praha 9 pod č.j. MCP09/175346/2022/OVÚR/Rou rozhodnutí nařízení odstranění stavby umístěné na pozemku parc. č. 1790/1, k.ú. Vysočany, které nabylo právní moci dne 10.12.2022.

Mgr. Pavla Vinklářová
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

otisk úředního razítka

Přílohy:

- kopie souhlasu se změnou v užívání ze dne 07.10.2014 pod č.j. P09 058313/2014/OVUR (*ad 2a*)
- kopie rozhodnutí o změně v užívání stavby ze dne 23.07.2024 pod č.j. MCP09/177529/2024/OVÚR/Bar (*ad 3*)

Obdrží:

doporučeně do vlastních rukou:

na vědomí:

Městská část Praha 9, Odbor občansko správní, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany
(ZPI 65/2026)

Co: spis, evidence