

## **Tomáš Portlík (starosta)**

Dobrý den, dámy a pánové, poprosím pomaličku se začít usazovat. Toto se týká i kolegy Bartůňka támhle vzadu. Tak, vážené dámy, vážení pánové, milí hosté, zahajuji tímto 14. zasedání zastupitelstva městské části Praha 9, na kterém vítám vás, členy zastupitelstva a všechny ostatní další přítomné hosty. Stejně jako v letech minulých měsících bylo i toto zastupitelstvo řádně svoláno, avšak považuji za nutné vás informovat, že tak jako na minulých zasedáních i z tohoto jednání zastupitelstva městské části Praha 9 je vysílání, nebo je pořizován přímý záznam a vysílán přímým přenosem na internetu a současně, jako z každého jednání zastupitelstva, je pořizován audiozáznam. No a nyní provedeme prezenci. Poprosím všechny, kteří poslední zastupitelstvo nedávali pozor, ať teďka trošku zastříhají ušima. Prosím přítomné členy zastupitelstva, aby se prezentovali prostřednictvím svých mobilních hlasovacích jednotek, a to stisknutím tlačítka OK na svém zapnutém modulu. Tak, čímž využiju příležitosti, omluvím pana Koláře, paní Chromovou... Laube se omlouvala na celý? Jo, aha, tak ten určitě dorazí. A pan Vyhnánek dorazí v průběhu 15 minut. Takže, protože je přítomná nadpoloviční většina, tak je zastupitelstvo usnášeníschopné a pan Laube akorát dorazil, čímž ho tady vítám mezi námi. Ověřením zápisu z dnešního zasedání pověřuju tyto členy zastupitelstva: Martin Hubčík, souhlasí? Tereza Štaubrová, jo, tady. Tak, jo. Zápis ze 13. zasedání, tedy minulého, ze dne 10. 3., ověřovatelé kolegyně doktorka Horká a pan Vislouz prohlédli a podepsali. Se znáním zápisu se členové zastupitelstva mohou seznámit u pracovníků oddělení SVOD. Tak, materiály, které máte předložené na stůl, prosím si zařadte. 7A si dejte za sedmičku, to je navýšení rozpočtu investic o projekt Dostupné bydlení. Pak tam máte 14, zápisy z kontrolního a finančního výboru. K tisku číslo 495/2026 si přiložte geometrický plán. A k tisku 426/2026 si dejte, prosím, mapový podklad. V souladu se schváleným jednacím řádem jsou zařazeny interpelace stejně jako na každém zastupitelstvu, a to jako pevný bod jednání mezi 16:00 a 16:30. Rada navrhuje program, který je před vámi. Poprosím, má někdo nějakou úpravu, návrh? Václav Vislous? Mikrofon.

## **MSc. Václav Vislous**

Děkuju. Jenom technická: navrhl bych upravit u bodu 5 zvýšení rozpočtu městské části Praha 9 v textaci roku, protože tam máte rok 25, ale jedná se o zvýšení rozpočtu na 26. Mimochodem, stejný šotek je pak i v návrhu. Chtělo by to asi opravit, ať to máme správně a nezvyšujeme loňský rozpočet. Děkuju.

**Tomáš Portlík (starosta)**

Moc děkuju za poznámku. Slyší nás pan kolega Bartůňek? Neslyší, poněvadž je za dveřmi. Poprosím, proveďte si i úpravu v tisku a poprosím kolegyně ze SVOTu, aby úpravu provedly v návrhu. A děkuji za opravu. Tak, nevidím nikoho dalšího přihlášeného, takže zahájím hlasování o navrženém programu, který leží před vámi. Takže do schvalujte to navržený program. Děkuji, pro 30. Tím, že byl program schválen, a rovnou přicházíme do bodu číslo 1. Já možná to nechám chvíli řídit paní kolegyni Těmínovou, poprosím. Takže předávám řízení.

**JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Děkuju. Bod 1: komplexní rozbor hospodaření městské části Praha 9 za rok 2025. A úvodní slovo starosta.

**Tomáš Portlík (starosta)**

Tak já poprosím slidy. Ne, to byl trochu strašák, ale... Tak, rozbor. Tady máte vlastně... Tím, že jsme ten rozbor schvalovali několikrát pololetně, tak tady máte vlastně kompletní rok 2025. Jenom k těm technickým otázkám, které padly v souladu s projednáváním rozpočtu, které bylo v březnu, kdy jsme se bavili o tom, co dotujeme a nedotujeme, tak se vlastně, když se podíváte na tu stránku číslo 3, úplně na poslední řádek, hospodaření za rok 2025 převyšují skutečné příjmy o 24 453 000. Máme tam pár věcí nedočerpaných, k tomu se dostaneme v tisku dalším, ale rovnou bych asi otevřel rozpravu, kdo k tomu co má, abychom se případně o tom pobavili.

**JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Děkuju panu starostovi. A do rozpravy je první přihlášen Václav Vislous. Máte slovo.

**MSc. Václav Vislous**

Děkuji. Já bych měl dotaz na předkladatele, jestli by byl schopen zdůvodnit, na základě jakého právního stanoviska vlastně se ten se to hospodaření schvaluje bez výhrad. A to z toho důvodu, že v souladu vlastně jako s platnou metodikou Ministerstva vnitra, pokud vlastně jako kdyby přezkoumání toho hospodaření našlo nějaká zjištění, což v tomto případě našlo, tak cituji: "Mělo by být odsouhlaseno s výhradami." Pokud byly výhrady u přezkumu hospodaření. A tady v tomhle případě se našly konkrétní výhrady, a to vlastně podle paragrafu, odstavce písmene C. Tak jenom mě zajímá vlastně jako na základě č o teda, proč to neděláme s výhradami, kde ty výhrady, ačkoliv byly odstraněny, tak přesto ta metodika říká, že má to být schváleno s výhradami, říká, že mají být ty výhrady jasně popsány, má být vlastně

napsaná jasná nápravná opatření na to, aby se nemohly opakovat do budoucna. A to mi tam vlastně jako tak trošku chybí. Je to formalita, ale za mě jako by bylo dobré poslouchat vlastně tu jako standardní metodiku, která k tomu je. Nevím.

### **Tomáš Portlík (starosta)**

Tak já myslím, že nejlepší povolaný metodik na české na planetě zvané Česká republika je Tomáš Vyhnánek, který bude mít zpoždění. Ale budete muset, budete muset, Václave, se ztotožnit s tím, co vám teďka za chvíli tady do mikrofonu oznámí Martin Bartůňek, čili poprosím Martina, aby sem šel. Jinak jenom poprosím, když mi, když když je takhle specifický dotaz, jenom když bych ho dostal esemeskou 10 minut předtím, tak abych se na tom byl schopný podívat, protože jak citujeme paragrafy, přiznám se, že je fakt neznám z hlavy. Tak, Martine.

### **Ing. Bartůňek P9 (ved. Odboru ekonomického ÚMČ P9)**

Haló, haló, jo, výborně. Tak, co se týče tohohle, tak ta metodika skutečně takto hovoří, ale v tomto případě se jedná o napravené věci z loňského roku. To znamená, v současné době, ani v letošním... Tedy to znamená ještě z roku 2024. To znamená, v roce 2025 tyto závady nebyly, byly v roce 2024 a během roku 2025 byly pouze napraveny. Tím pádem není potřeba dávat tam výhrady. Stačí vám takhle odpověď?

### **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Děkuju. Václave, chcete k tomu se vyjádřit?

### **MSc. Václav Vislous**

Jo, jo, jo, já jsem se chtěl jenom doptat, to se tedy týká jak toho termínu na vyhlášení dotací, tak to poskytnutí vlastně té multisportky, teda jo, abych byl jako konkrétní.

### **Ing. Bartůňek P9 (ved. Odboru ekonomického ÚMČ P9)**

Ano, to jsou tyhle jediné dvě věci, tam zůstaly z roku 2024. Ale vzhledem k tomu, že vyhlášení dotací konkrétně se dělá přesně jednou do roka, oni nemůžou dát dřív napraveno než potom, když vidí v dalším roce, že skutečně už jsme to udělali správně. To je zase jejich vnitřní metodika. Oni nám to vždycky takhle vysvětlují a ani oni, ani my s tím bohužel nemůžeme nic dělat, ačkoliv reálně opatření byla přijata už v tom roce předchozím.

**MSc. Václav Vislous**

A jestli můžu teda ještě poprosit, když tady máme pana Bartuňka, mohl bych se zeptat, jaká opatření v těchto dvou konkrétních věcech byla vlastně nastavena uvnitř aparátu tak, aby se vlastně do budoucna ty věci nemohly díť, obě ty dvě? Děkuju.

**Ing. Bartůněk P9 (ved. Odboru ekonomického ÚMČ P9)**

Ano. Tak co se týče multisport karet, tak tam se přestaly vydávat... To byla to vnitřní chyba, ale byla napravena. To znamená, v tuhle chvíli už žádosti o multisport kartu lidí, kterých se to týkalo, nebudu to tam teďka konkrétně jmenovat, tak nejsou vyřizovány. A co se týče toho systému, tak bylo přijato nové kontrolní opatření na odboru ekonomickém. To znamená, dostalo se nám tam... Byla to prostě taková smůla, že se sešlo několik nemocí naráz, a proto to bylo tady zveřejněno pozdě. Nicméně přibyl tam další člověk, který to kontroluje. To znamená, snížili jsme pravděpodobnost opakování stejného problému.

**JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Tak děkuju vedoucímu odboru. Má ještě někdo se chce přihlásit do rozpravy? Vidím Martina Hrubčíka jak mačká. Tak už se to podařilo. Tak teď má slovo Mgr. Hrubčík.

**Mgr. Martin Hrubčík MBA**

Já děkuju za slovo. Já jsem trošku bojoval s technikou, přiznám se. Mačká se jednička, když chci... Čtyřka. Děkuju. Tak potom jsem už dospěl. Tak mám jenom takový dotaz. My jsme ve zdaňované činnosti skončili teda výsledkem mínus necelých 6 milionů. Jenom jsem chtěl vědět, jestli teda je to jednorázový dopad, nebo jestli je to nějaký systémový problém, který se nám bude opakovat.

**JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Děkuju. Tak odpoví pan starosta.

**Tomáš Portlík (starosta)**

Tak není to podle mě systémový problém, ale musel bych se podívat v podstatě na zdaňovanou činnost letos a loni, abych se prostě podíval, jak jsou pronájmy. Předpokládám, že tam, Martine, najdete někde nějakou vyšší položku, která která bude jako nějakým způsobem signifikantní pro tenhle rok. Může se to stát, jako ať už teďka třeba v rámci oprav na poliklinice nebo v bytovém fondu, ale není to určitě jako nic, co je systémový.

**Mgr. Martin Hrubčík MBA**

Já děkuju. Já jsem... Pro mě to bylo jenom... Tohle utvrzení mi stačí a děkuju za něj.

**JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Tak ještě někdo se chce přihlásit do rozpravy k bodu číslo 1? Nikoli. Tak zahájíme hlasování o komplexním rozboru hospodaření. Kdo je pro, proti, zdržel se? Pro 24, proti nikdo, zdrželi se dva. Usnesení bylo schváleno. Aha, tak tak 28 pro, zdrželi se dva, proti nikdo. Schváleno. Děkuju. Tak můžeme přistoupit k bodu číslo 2, což jsou ponechané nevyčerpané účelové prostředky z rozpočtu hlavního města Prahy z předchozích let k využití v roce 2026. A úvodní slovo pan starosta.

**Tomáš Portlík (starosta)**

Tak na stránce přiložené z 1.2 z města máte vlastně rozepsané jednotlivé položky. Je to výstavba budovy pro zdravotnickou záchrannou službu hlavního města Prahy 100 milionů Kč, Základní škola Balabenka 9 milionů Kč, Litoměřická nástavba gymnázia 3 590 000 Kč, Základní škola Zelené Město 42 milionů Kč a rekonstrukce komunikace v ulicích Českolipská a Novoborská ve výši necelých 4 milionů Kč.

**JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Děkuju. Kdo se hlásí do rozpravy? Václav Vislous. Máte slovo, Václave.

**MSc. Václav Vislous**

Já mám jenom spíš technický dotaz, který se týká do velké míry většiny ostatních bodů. Chápu, že jsme na konci volebního období a tak nějak jako už víme, jak to chodí a běží, ale přesto mě zarazilo, že u prostě většiny těch bodů, které dnes projednáváme, vlastně jako absentuje byt' i jako miniaturní důvodová zpráva, která by to zařadila do kontextu. Já vím, o co se jedná, ale pro forma si myslím, že by bylo jako fajn, aby tam ty věci jako prostě byly. Byt' jako jenom to řekne vlastně to, co tak nějak jako všichni víme, ale aby to bylo v písemné podobě potom pro i třeba lidi, kteří to čtou a nerozumí vlastně tomu, co se tam děje, proč se to schvaluje a podobně. Neschvalujeme si to jenom sami pro sebe. Tak to je za mě... Potom se k tomu možná ještě dostaneme znovu, až budeme řešit ten FINEP. Ale to je tam aspoň dva odstavce jsou. Děkuju.

**JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Děkuju. Hlásí se ještě někdo? Tak odpoví pan starosta.

**Tomáš Portlík (starosta)**

Já bych jenom poprosil o specifikaci, Václave, toho, co už všichni víme, protože teď

si chvíli připadám, jako že jsem někdo, kdo něco neví. , ono totiž jako máte pravdu v tom, že by tam mohly být třeba... Jestli jakoby máte třeba na mysli to, že důvody, proč se to jako přesouvá, nebo co jsou ty akce zač, jenom co by co by v té důvodové zprávě mělo být. Ale jako pojďme si to jako říct, jo, jestli jestli můžu poprosit o specifikaci.

### **MSc. Václav Vislous**

No, tak primárně by tam mělo být vysvětlený ten mechanismus toho, co se děje. To znamená, řeknu úplně základně pro začátečníka vysvětlit to, že prostě se dělaly nějaké akce v minulém roce, ty vlastně jako kdyby nebyly dočerpány. Na základě souhlasu hlavního města došlo k tomu, že vlastně můžeme ty peníze vlastně vyčerpat i v letošním roce. A to je jako úplně minimální základ, který si myslím, že by tam měl být. , pokud by tam byly i nějaké věci navíc, jeden, dva řádky jako k těm jednotlivým akcím a jejich stavu, tak samozřejmě to by bylo ještě lepší. Já myslím, že kolegyni by třeba zajímala ta Balabenka. Ale jako jo, tady spíš jde o to, že vlastně tam není ani ani jako řádku, že vlastně ta důvodová zpráva chybí úplně. Spíš než jako abychom... Jo, jako kdyby tam bylo alespoň něco, tak kdyžtak se doptám. Ale to, že tam není vůbec nic, tak proto si říkám, jestli to je nějaký nový standard, protože bych si na to nerad zvykal. Děkuju.

### **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Děkuju. Předám panu starostovi.

### **Tomáš Portlík (starosta)**

Tak já předpokládám, že jste myslel kolegyni Kornélii. Takže já poprosím Kornélii, aby si otevřela ten tisk na stránce 5, kde je vlastně uvedena ZŠ a MŠ Balabenka. Zdůvodnění žádosti: Vzhledem k nedostatku školských kapacit bylo rozhodnuto dostavit areál na Balabence. Budova je navržena pro výuku 240 žáků v osmi kmenových učebnách. To znamená, tam ten základ je, co se týká převodu, protože všechny tyhle akce jsou v rozpočtu městské části a byly v rozpočtu městské části na rok 2025, proto je přesouváme do roku 2026. Ale tak k tomu krátce uvedu důvodovou zprávu ke každé z nich. Výstavba pavilonu pro zdravotnickou záchrannou službu. Tam jsme měli za to, že už budeme kolaudovat někdy v květnu, v červnu. To se nicméně nestalo, protože beton byl pevnější, než než se původně očekávalo, počítalo. Prostě podle vš o naši předci tuto stavbu prostě neošidili. Co se týká Balabanky, to samé. Nástavba Litoměřická - projektová dokumentace, tam se toto dokončuje. Litoměřická se v tuto chvíli zahajuje. ZŠ Amš Zelené Město 42 milionů. Tam jsme zahájili. Nicméně zahájili jsme až na konci roku. To znamená, tu

dotaci, kterou jsme měli, jsme nedočerpali. Proč jsme žádali o větší dotaci, než jsme dostali? Za prvé jsme nevěděli, kdy začneme přesně stavět, protože to záleželo na výběrovém řízení počtu těch, kteří se odvolají. Proč jsme nežádali méně? No, protože bychom pak nemuseli dostat více. Čili zažádali jsme si o víc tak, aby prostě, kdybysme byli v nějakém optimistickém nebo neoptimističtějším očekávání, abychom vlastně mohli i ty prostředky, které dostaneme formou dotace, zkonsumovat. A pak je tady rekonstrukce komunikací v ulicích Českolipská a Novoborská, kde se kvůli počasí, jak je uvedeno pak v té důvodové zprávě, to vlastně tedka dokončuje.

### **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Děkuju. Je přihlášena inženýrka Gottmannová. Má slovo.

### **Ing. Kornélie Gottmannová**

Dobrý den. Děkuju za slovo. Já bych se přece jenom ještě k té Balabence chtěla zeptat, i jak i když jsme o tom mluvili na školské komisi, ale myslím, že mi není úplně jasný jakoby závěrečný stav toho, jaké je to rozhodnutí, jestli se teda bude dostavovat, nebo chceme, nebo kdy, nebo jak jako. Nebo to máme jenom připravené v šuplíku. A jo, tak jestli je teď nějaký aktuální stav, nějaký názor, jak teď s tím projektem bude dál, nebo není.

### **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Odpoví starosta Tomáš Portlík.

### **Tomáš Portlík (starosta)**

Ne, já jsem viděl, že Zdeněk je přihlášený do diskuze, ale nefunguje mu tlačítko. Tak jenom poprosím.

### **Ing. Davídek**

Já děkuju. Já si myslím, že je opravdu vhodné, abych tu informaci upřesnil. To znamená, přístavba nebo nový pavilon OZŠ Balabenka na místě bývalé boxerny se projektuje, dostává se do fáze stavebního řízení a je velmi pravděpodobné, že ho budeme realizovat, protože je to nejrychlejší rozšíření případných kapacit základního školství v oblasti Vysočan.

### **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Děkuju. Tak ještě bude chtít někdo dodat?

**Ing. Kornélie Gottmannová**

Můžu ještě jenom, aby zaznělo teda, kolik nakonec potom v dostavěném pavilonu tam bude kapacita té školy?

**Ing. Zdeněk Davídek**

Celková kapacita v tuhle chvíli si myslím, že Balabenka má zhruba 800 dětí a mělo by tam přibýt devět tříd plus tři odborné učebny. To znamená jeden pavilon. Takže dožene takřka Novoborskou.

**Ing. Kornélie Gottmannová**

Takže bude to přesahovat nějak významně 1000 dětí, nebo ne?

**Ing. Zdeněk Davídek**

No, a kolik bude dětí za rok, za dva, za tři? To nikdo neví.

**Ing. Kornélie Gottmannová**

Jestli je nutné... Jako k čemu já směřuju?

**Ing. Zdeněk Davídek**

Z hlediska kapacit pro potřeby základního nebo respektive obecného školství v oblasti Vysočan je tohle to nejrychlejší a nejefektivnější řešení. Samozřejmě elektra 2 paralelně se připravuje také. A ten kampus bude o zhruba ještě větší kapacitě. To je dohromady s elektrou jedna zhruba 1500. Ale to by mělo stačit na veškerou bytovou výstavbu, která se plánuje i na Haudenu, která se plánuje ve všech volných plochách. V té takové optimisticko-pesimistické prognóze do roku 2035 je to ještě nějakých dalších 12 000 až 15 000 bytů. Samozřejmě vidíte, že dneska funguje smrskat se jak ve všech potravinách, i v bytové politice. A otázkou je, jestli v bytě o 20 m<sup>2</sup> budeme mít školou povinné děti. Ale to je otázka asi někam jinam. Ale z hlediska kapacit potřebných bude Balabenka saturovat požadavky Vysočan. A té části, řekněme, od Rokytky k centru. Myslím tím ulice Na Bř u, aby to nikdo nebral, že Rokytka teče i u zahrádek.

**JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Děkuju. Teď se vyjádří starosta.

**Tomáš Portlík (starosta)**

No, krátce. Ono se totiž posouvá, může se posouvat i ta spádovost. A v podstatě v těch klasických Vysočanech a Libni máme především Špitálskou a především Balabenku. To znamená, je potřeba tam ty kapacity mít připravené. V případě, že se

prostě v budoucnu rozhodne samospráva ty kapacity posunout. Tady připomenu, ta matematika výstavby bytů, rychlosti výstavby, může mít prostě v budoucnu jako různé podoby. Na druhou stranu IPR předpokládal zhruba nějaké další čtyři základní školy. To si myslím, že nevychází a nebude to ani potřeba. Ale určitě bude prostě potřeba dodělat elektru 2. A pak je otázkou prostě mít kapacity připravené na případně další základní školu. A to si myslím, že se bavíme už v příští dekádě. Tady jako rozhodně se nestane to, že navrheme kapacity, které budou neobsazeny.

### **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Děkuju. Děkuju. A do rozpravy se přihlásil inženýr Okapa. Máte slovo.

### **Ing. Okapa**

Děkuju za slovo. Chtěl bych se zeptat, se u oblasti kompresoru by měla vzniknout taky základní škola. To tam tím pádem navýšíme ještě o to víc kapacity, nebo ne? Teď jsem trochu jakoby zmatený.

### **Tomáš Portlík (starosta)**

V oblasti kompresoru?

### **Ing. Okapa**

Hauden.

### **Tomáš Portlík (starosta)**

Jako myslíte Hauden? Jo, jo, jo. Tak myslím si, že to, jestli tam bude vznikat, nebo nebude vznikat základní škola nebo střední škola, není rozhodnutí, které musí učinit v tuhle chvíli Praha 9. To se skutečně uvidí. Protože ty demografické prognózy, ať už se to týká různých nízkých, středních, vysokých variant, ať už porovnáte s demografickými prognózami na IPRu, jsou často mimo nějakou jako realitu. To znamená, v době, kdy se budou prostě kdy se budou realizovat kompresory, což je od této chvíle plus mínus nějakých zhruba za pět let, kdy se prostě kdy se bude moct dát něco kolaudovat v nějaké optimističtější variantě, pokud předpokládáte, že máte 2,5 roku na výstavbu, zhruba půl roku na demolici a a přípravu na jednotlivá stavební povolení. Nebude se to realizovat, ať to bude jakákoliv výstavba, velmi pravděpodobně v plném rozsahu a najednou. To znamená, tam už nám v podstatě bude nabíhat základní škola elektra 2. Měla by být v té době by měla být hotová nebo přinejmenším zahájena v podstatě Balabenka. To by byl velmi konzervativní odhad. A pak teprve se prostě devítka bude rozhodovat nějaké příští zastupitelstvo, jestli prostě kapacitu, kterou má v

kompresorech, využije na základní nebo na střední školu podle situace. Myslím si, že to není rozhodnutí, které je potřeba dělat teď zkrátka. Ale aby v tom nebyla nějaká zmatenost, myslím si, že prostě je potřeba, aby tam ta rezerva pro školu byla.

### **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Děkuju. Jestli se už nikdo n lásí, tak končíme projednávání bodů a můžeme přistoupit k hlasování. Kdo je pro, proti? Zdržel se? Tak pro 30, proti nikdo, jeden n lasoval, nikdo se nezdržel. Usnesení bylo schváleno. Tak můžeme přistoupit k projednání bodu číslo 3. A to je zvýšení rozpočtu městské části Praha 9 roku 2026 o investiční dotaci na akci Mateřská škola Kovářská - rekonstrukce objektu u školičky. A úvodní slovo Tomáš Portlík.

### **Tomáš Portlík (starosta)**

Já jenom, aby ty tisky nevypadaly jako úplná samozřejmost, protože to jedeme relativně rychle po sobě. Není to úplná samozřejmost stejně jako pak budou ty následující tisky. Ale prostě školství a rozvoj jsou jedna z těch věcí, kde ty prostředky je prostě potřeba neustále shánět. V tomto případě se jedná o pavilon u školičky. Krátce shrnu genezi, která byla. Možná by mohla zajímat Václava Vislouse, protože byl u toho, když se to řešilo v původu. máme tam v podstatě rozpracovaný pavilon uvnitř intravilánu stávající mateřské školky. Nicméně tam nebyl prostě soulad. Takže jsme se rozhodli, že upravíme tu tiskárnu, která byla naproti, opuštěná, nefunkční. získali jsme pro to 13 milionů. A vlastně doufám, že to brzo bude zahájeno tak, připraveno tak, abychom mohli zahájit výstavbu. Tím bychom vlastně, , tím bychom vlastně narovnali ty potřeby. Do budoucna bychom mohli přestěhovat, , školku při Balabence. A samozřejmě můžeme mít v rezervě stavební povolení, které bude v intravilánu stávající mateřské školky.

### **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Děkuju. Tak do do rozpravy se hlásí Václav Vislous. Máte slovo.

### **MSc. Václav Vislous**

Děkuju. Jestli můžu jenom rychlý dotaz ohledně očekávaného harmonogramu. Je jasný, že je to jako trošku ve vzduchu, ale nějaký plán asi musíte mít, kdy by ta školka mohla přijmout první děti řádově.

### **Tomáš Portlík (starosta)**

Řádově si myslím, že chybí. Zdenku, jenom na mě kývni horizontálně, vertikálně, protože jsem se na to ptal před dvěma měsíci. Je už tam stavební povolení, nebo

není? Stavební povolení? To znamená, vím, že vím, že bylo předvídání. Zdeněk si myslí, že jo. Jenom se přiznám, že my těch věcí jako nesledujeme to úplně nonstop. Vím, že před měsícem a půl ještě nebylo. Tak už je. To znamená, přijde soutěž, vysoutěží se to. A tady pro příští generaci zastupitelů prostě bude připravené v šuplíku stavební povolení. Nedoporučoval bych nikomu, kdo tady bude, aby do toho nějakým způsobem výrazně šahal nebo to předělával, protože by se dostal do zdržení. Ale pokud to bude vysoutěžené a pokud se tam nikdo neodvolá, pak by stavba mohla začít v příštím roce a nejpozději do dvou let hotová. Spíš si myslím, že to bude dříve, protože v tomto případě se jedná o relativně jednoduchou konstrukci.

### **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Děkuju. Tak nevidím nikoho přihlášeného do diskuze. Tak ukončuji diskuzi a budeme hlasovat. Usnesení jste měli zveřejněno. Tak kdo je pro, proti? Zdržel se? Pro 31, proti nikdo, nezdržel se nikdo. Usnesení bylo schváleno. A můžeme přistoupit k projednávání bodu číslo 4, což je zvýšení rozpočtu městské části Praha 9 roku 2026 o účelovou dotaci na investiční akci Základní a mateřská škola Zelené Město. Úvodní slovo přednese Tomáš Portlík.

### **Tomáš Portlík (starosta)**

Tak před dvěma lety, když jsme ten pozemek získali, jsem slíbil, že uděláme všechno prostě pro to, abychom co největší počet prostředků získali a tu školu realizovali, pokud možno, z jiných zdrojů než ze zdrojů Prahy 9. Tady jsme se významně až na nějaké drobné koruny tomu přiblížili.

### **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Tak otevírám rozpravu. Nikdo není přihlášen. Ukončuji rozpravu. Budeme hlasovat o usnesení, které máte na tabuli. Kdo je pro, proti? Zdržel se? Tak pro 30, proti nikdo, n lasoval jeden. Usnesení bylo schváleno. A přistupujeme k projednání bodu číslo 5, což je zvýšení rozpočtu městské části Praha 9 roku 2025 o účelové dotace z rezervy spolufinancování projektů Evropské unie P-UF. Úvodní slovo Tomáš Portlík.

### **Tomáš Portlík (starosta)**

Tak jsou to prostředky z Evropské unie. A pokud se nám podaří všechno zvládnout, tak se jedná o tři velké akce. Jedno je biotop u stanice metra Střížkov ve výši 15 700 000. Druhá je výstavba fotovoltaiky na budovách městské části Praha 9. A třetí je pokračování vlastně kybernetické bezpečnosti, tak jak už avizoval pan tajemník, což zahrnuje ochranu vlastně městské části, , základních škol a institucí pod Prahou 9 v

rámci v nároků, které vznesl na kybernetickou ochranu NUKIP.

## **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Otevírám rozpravu. Tak přihlášen je Václav Vysloušek. Máte slovo.

### **MSc. Václav Vislous**

Děkuju. Tak jak už jsem avizoval u schvalování programu, tak navrhuji u tohoto bodu změnit vlastně znění toho návrhu i košilky tak, aby se netýkal rozpočtu 25, ale 26. Protože to je jenom technická chyba, přepis. Ale ať to máme správně. Tak doufám, že se s tím předkladatel ztotožní. A druhá věc teda ještě za mě. Prosba mimo zasedání. Ale nicméně jako zastupitel bych rád požádal o jakékoliv investiční podklady, které máte k té fotovoltaike. Rád bych se seznámil prostě s tím, jakým způsobem tam ta jakým způsobem tam to probíhá. Koneckonců já profesně jsem se zabýval i due diligence studiemi na fotovoltaičké parky. Tak mě to zajímá i čistě jako z odborného hlediska, jakým způsobem to posuzování vlastně nebo návrh toho projektu tady šel. Abych vlastně viděl i třeba ten rozdíl mezi těmi komerčními projekty, které řeší firmy, co řeším já. A tím vlastně, jak to řeší městská část. Je to spíš ze zájmu. Ale na druhou stranu třeba tam vychytám i něco, co by mohlo pomoci té městské části. Čistě, jak říkám, nečekám to teď. Ale spíš, jestli by to bylo možné prostě v nějaké rozumné době mi to poskytnout e-mailem. Děkuju.

## **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Děkuju, Václave. Jistě vám to poskytneme. A teď je přihlášen Tomáš Portlík.

### **Tomáš Portlík (starosta)**

No, ne, poskytnete vám to Zdeněk Davídek, který tady nadšeně kýval hlavou, že se rád rozdělí o zkušenosti, které z toho má.

### **Ing. Zdeněk Davídek**

Tak Václave, ten projekt je v mé gesci. Já k tomu mám všechno. Jenom. A myslím si, že to je vhodné i pro ostatní zastupitele. My jsme nejdřív udělali nějakou studii o výhodnosti fotovoltaič. Vycházelo to jako slunce krásné, jak výborně to vychází někdy před pěti lety. Z toho jsme vybrali ty čtyři nejlepší objekty, kde ta ekonomika vycházela nejvíc. To znamená Šestistovka, Novoborská ze základek a Vysočanský pivovar a Veltruská. Pak jsme začali projekt. Odevzali jsme projekt na 912 kWp. Pak jsme začali projektovat. A narazili jsme na to, že vlastně v extrémních situacích prostě statik nedoporučil tak velké zatížení v případě Novoborské a Šestistovky. To znamená, že se zmenšovaly. Protože ten rozpon, prostě ta konstrukce je taková, že zatížila tu střechu tak, že kdyby opravdu v Praze napadlo hodně sněhu, a byl tak by

ta zátěž byla za statickou únosnost. Takže jsme najednou z projektu na 912 kWp skončili na asi 520 kWp. Takže na polovině. Najednou z návratnosti jako sluncem zalité jsme byli trošku, řekněme, někde hůře nad 10 let. Ale samozřejmě těmito finančními prostředky, které nám Praha dala, se dostáváme někdy k šestileté návratnosti. Jestli si to dobře pamatuju, jedná se zhruba o 3-4 miliony korun ročně, které by měla ta fotovoltaika vyrobit v rámci komunitní energetiky. Samozřejmě problém trošku Novoborské Šestistovky je, že v létě, kdy to vyrábí nejvíc, není ten odběr. Ale tam zase doufáme, že se nám to povede v rámci toho energetického zákona dát buď sem, nebo na polikliniku, nebo někam jinam to použít. Takže jsme se dostali na relativně zajímavá čísla. Jinak v současné době běží výběrové řízení na zhotovitele. A bude končeno v těch zákonných lhůtách. Nyní je uzavřeno kvalifikační kolo. To je asi to, co k tomu můžu říct. Když by tě to zajímalo víc, můžeme se klidně o tom rády rád se o tom pobavím. Protože krásně se ukázalo, že ono to vypadá výborně. Ale pak, když se přejde do té reality technické a projekční a konkrétní, tak najednou jako to nevychází. A to jenom doufám, že se samozřejmě nedostaneme do problémů se zápornými cenami energie na spotovém trhu a podobnými věcmi. Protože se to ten systém se nevyplatil dělat s bateriovým úložištěm. Takže ono by samozřejmě nejvíc pomohlo těm školám, kdyby se tam doplnila klimatizace. Ale to zase nikdo nepodporuje. A to už je jiný příběh. Takže Vašku, máš mé dveře otevřené. A FVE na budovách ZŠ je moje dítě.

### **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Tak děkuju inženýru Davidkovi. A informaci k fotovoltaice na budově radnice se vyjádří tajemník.

### **Ing. Leoš Toman Tajemník ÚMČ Praha 9**

Dobrý den, vážení zastupitelé. My tady máme taky fotovoltaiku, 49,6 kWp. Když svítí, tak nám to pokrývá nějakých 20-25 % spotřeby radnice. Takže za mě za mě to funguje. A doufám, že to fungovat bude i do budoucna. Skončili jsme s tím minulý rok nějak těsně v prosinci. Takže splnili jsme to, co jsme si řekli. Dal jsem to schválně těch 49, aby to bylo do 50 kWp. Aby tam nebylo stavební povolení, aby to bylo jednodušší jako z důvodu nějaké jakoby jednodušší administrativy.

### **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Děkuji. A teď je přihlášen do diskuze Mgr. Hrubčík. Tak Václav Vislous, máte slovo.

### **MSc. Václav Vislous**

Jo, my jsme se prohodili. Jenom protože chci navázat na to, co tady řekl kolega

Davídek. Já děkuju za tu nabídku. Poprosil bych, jestli by bylo možné poslat mi nejdřív e-mailem nějaké podklady, abych já si to mohl zhruba nastudovat a potom domluvit nějakou schůzku. A jenom jako tady k tomu ještě vtipná jako historka. Protože zrovna třeba ty první projekty, které jsem řešil na ty fotovoltaiky, tak sice měly vnitřní výnosové procento 24 % a návratnost asi jako 4,5-5 let. Ale vlastně já jsem ho nedoporučil k realizaci. Což jako klienta úplně jako frustrovalo, když je to tak jako výnosný projekt. Protože jsem řekl, že ta rizika jsou úplně jako šílená. Hlavně teda politicky. V té době to šlo o nějaké soláry v Rumunsku. A manažeři vlastně pak jako přes moji hlavu to jako schválili. A když se za dva roky ty věci, co jsem jako přesně říkal, že se stanou, vyplnily, tak ten, kdo to koupil, tak prodělal kalhoty. Takže jako strašně vtipný příběh. Že vlastně i když to jako na papíře vychází hezky, možná ilustruje to, co tady zaznělo, tak to neznamená, že ten projekt ve finále reálně bude tak krásný, jak se zdá. Prostě je potřeba jít po té reálné mechanice. Tak jo.

### **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Tak děkuju. A teď tedy má slovo Mgr. Hrubčík.

### **Mgr. Martin Hrubčík MBA**

Já děkuju za slovo. Mě by zajímal právě projekt, který je další. A to znamená projekt Umbrella. Jak jsem se dočet, tak došlo tam teda k výraznému zúžení teda toho věcného rozsahu projektu. A mě by zajímalo, protože mám nějakou svoji osobní zkušenost, jak zásadní je bezpečnost organizací v rámci kyberbezpečnosti, jestli to v tuhle chvíli splňuje ty základní bezpečnostní potřeby v nějakém základu. Anebo je tam i nějaký přesah v rámci toho z realizace tohoto projektu. To znamená, bude nám to stačit? A je tam něco, co je tam ještě nad rámec?

### **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Děkuju. Odpoví inženýr Toman.

### **Ing. Leoš Toman Tajemník ÚMČ Praha 9**

Děkuju. Tady u toho projektu nám šlápl pan starosta na krk. Takže jsme museli výrazně ubrat finance. Nicméně tady po tom šlápnutí na krk jsme se museli zeptat zase řídicího orgánu, jestli tak, jak jsme to přepracovali, je to v souladu. Ten řekl: "Ano, je to v souladu." My jsme to snížili o to, že tady tu kyberbezpečnost jsme neřešili u mateřských škol, kde to riziko skutečně není vysoké. Takže tak, jak je to tady popsáno, tak to máme schválené. A nemusíme se bát, že by to že by nedošlo k profinancování. A je to dostačující.

**JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Děkuju. Slovo má pan starosta.

**Tomáš Portlík (starosta)**

Já jsem to nechal zrušit jenom u těch mateřských škol, protože jsem jako nějak neviděl moc rizika, která by jakýkoliv útok na mateřskou školu jako přinášel bezpečnosti nebo nebezpečnosti Prahy 9.

**JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Tak děkuji. Nevidím už nikoho dalšího přihlášeného. Končím rozpravu. Usnesení máte na tabuli. A budeme hlasovat. Kdo je pro, proti? Zdržel se? Tak pro 31, proti nikdo, nezdržel se nikdo, hlasovali všichni. Usnesení bylo schváleno. Přistoupíme k bodu číslo 6, což je zvýšení rozpočtu městské části Praha 9 v roce 2026 o neinvestiční dotaci na posílení mzdových prostředků zaměstnanců škol. Úvodní slovo přednese starosta Tomáš Portlík.

**Tomáš Portlík (starosta)**

Tak to jsou peníze, kde Praha přispívá na platy učitelů a pedagogů v mateřských a základních školách. Je to z toho důvodu, že prostě oni mají stejný tarif jako kdekoli jinde. Nicméně ty náklady na život i na spotřebu jsou v rámci Prahy větší.

**JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Děkuji za úvodní slovo. Zahajuji rozpravu. Nikdo není přihlášen. Končím rozpravu. Přistoupíme k hlasování. Usnesení máte na tabuli. Hlasujeme. Kdo je pro, proti? Zdržel se? Pro 30, proti nikdo, hlasoval jeden. Tak usnesení bylo schváleno. A dostáváme se k bodu číslo 7: Poskytnutí finanční podpory formou investiční dotace AC Sparta Praha na rekonstrukci atletického areálu. Úvodní slovo Tomáš Portlík.

**Tomáš Portlík (starosta)**

Tak v Praze moc atletických oválů není. V tomto případě v případě Sparty je to navíc atletický ovál a hřiště, které je na našich pozemcích. NSA na letošní rok nevypsala vlastně program na rekonstrukce. Nicméně je tam v plánu výměna tartanové plochy. A než bude tartanová plocha vyměněna, tak je potřeba provést rekonstrukci, která je vlastně uvedená v těch jednotlivých etapách. Tady připomenu, že jsme Spartě vlastně pomohli s halou už, která je rekordní přes ragbyový klub Sparty. Nesloužilo to pouze ragby Spartě, ale paradoxně konkurenčnímu klubu i ragby Pragovce a mnoha dalším sportovcům. Čili je to areál, který je nesmírně využívaný vlastně v podstatě od pondělí do neděle. Ať už

děťmi z devítky, nebo mladými sportovci. Anebo prostě akorát lidmi, kteří nebo kteří si chtějí prostě zasportovat. Čili my jim pomůžeme letos velmi významně, co se týče té rekonstrukce, společně s hlavním městem Prahou, odkud dostali dotaci. A oni víceméně příští rok budou dělat poslední část těch úprav, které tam jsou. Protože došlo i k výměně povrchu. A to je vlastně výměny tartanu, který je docela klíčový pro ten atletický ovál.

## **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Tak děkuji. Do rozpravy, kterou právě zahajuji, se přihlásila paní Mgr. Mušálková.

## **Bc. et Bc. Vladimíra Mušálková**

Děkuju za udělení slova. Dobré odpoledne. Já jsem se jenom chtěla k tomuhle tisku vyjádřit ve smyslu, že rozhodně nemám nic proti podpoře sportu. Oceňuju to, že ten sportovní areál v Podviní tam existuje, že je otevřený veřejnosti. Víím, že je hojně využíváný, že tam probíhá spousta akcí, kdykoliv je to možné. Zároveň vnímám i to, že sportovní infrastruktura na Praze 9 je hojně podporovaná, že ty areály najdeme ve všech možných čtvrtích, nejenom v Podviní a na Pragovce, v té oblasti Starých Vysočan, ale i třeba u parku Zahrádky, na Střížkově, i v Hrdlořezích. Stále se vylepšují školní sportoviště, která jsou také otevřena veřejnosti odpoledne a o víkendech. To si myslím, že je všechno v pořádku. A asi by byla hloupost toto nějakým způsobem nepodpořit. Přesto považuju za důležité říct, že vedle sportu jsou i další oblasti veřejného života, které si zaslouží obdobnou pozornost a podporu. A jsou pro kvalitu života obyvatel tady na devítce stejně důležité. Je to sociálka, je to kultura, je to podpora komunitního rozvoje. Nebo nějakým způsobem rodinná politika, která může být zaměřená nejenom na rodiny s malými dětmi, ale třeba i na pečující. A myslím si, že právě tyhle věci jsou ty to, kde máme ty deficity více než třeba ve sportu. Ty služby také nejsou zdaleka tak dobře rozvrstvené jako právě sportovní infrastruktura ve všech čtvrtích Prahy 9. Jako takový příklad bych mohla uvést třeba stav knihoven na Praze 9. Vííme, že pobočka na Proseku je v havarijním stavu. Pobočka ve Vysočanech, která tady obsluhuje staré Vysočany, ale i tu novou rozvojovou čtvrtí, operuje ve třech místnostech. Na jaře byla několik týdnů uzavřená opět z důvodu havarijního stavu. Je mi trochu líto, když vidím, že se otevírají nové pobočky nebo rekonstruují pobočky v sousedních čtvrtích, ať je to Rajská zahrada, Černý most, H55 nebo Velký mlýn na Praze 8. A že Praha 9 tady tohle to prostě zatím ve svých investicích zařazeno nemá. Byť chápu, že městské knihovny samozřejmě jsou financovány zejména z prostředků hlavního města. Ale věřím, že bychom jako městská část v tomto mohli být taky aktivnější. Protože ty knihovny dnes nejsou jenom o tom půjčování knih, ale i o podpoře

komunity, o podpoře vzdělanosti, o vytváření určitého prostoru pro trávení volného času. Ještě chci uvést jednu věc. Minulý týden jsme měli Komisi sociálnězdravotní, kde jsme rozdělovali dotace nebo diskutovali o rozdělování dotací, abychom vytvořili podklad pro rozhodování Rady v této věci. Už čtvrtým rokem jsme operovali se stejnou částkou 500 000. V podstatě všichni členové a členky komise se tam na tom shodli, že bychom uvítali, abychom v tomto mohli přinejmenším zohlednit inflaci, ale i tu poptávku, která v té sociální oblasti je. Byli bychom rádi, kdyby bylo možné vyjít vstříc a podpořit více organizací, které na devítce v té sociální oblasti operují. A myslím, že ten nepoměr, kdy v té sociálce se rozděluje 500 000, v kultuře a komunitách 600 000 a ve sportovních dotacích 3 miliony, je prostě zjevný. A za mě by bylo fajn tady tento nepoměr do budoucna řešit tak, aby ten sport z toho tak nevyčníval. A mohli jsme si dovolit podpořit i ostatní infrastrukturu a ostatní prostě oblasti, které jsou důležité pro Prahu 9.

### **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Děkuji. Jenom malou poznámku. Já potřebuju jednu malou poznámku. Nejsem žádným fanouškem atletiky. Ale jak se ukazuje z výzkumů a studií, tak tělesná aktivita, sport, zvyšuje úroveň kognitivních schopností v každém věku, a to i ve stáří. Takže jsem svůj přístup k tomu př odnotila. A myslím si, že podporovat sport je velmi důležité pro všechny generace. A teď má slovo Václav Vislous.

### **MSc. Václav Vislous**

Děkuju. Já jsem rád za to, že ta rekonstrukce proběhne, protože koneckonců to občas taky využívám, ten ovál na běhání. Ale mám dotaz vlastně na dvě věci, které zazněly v té důvodové zprávě. Je tam napsáno, že díky té rekonstrukci mimo jiné dojde k rozšíření členské základny. Jinými slovy, že to bude moct využívat více lidí. Jenom jestli by někdo byl schopen vysvětlit, jakým způsobem ta rekonstrukce umožní vlastně větší počet využití. A druhá věc je, je tam také doslova napsáno, že dojde k rozšíření možnosti využití pro veřejnost. Tam je napsáno, že momentálně se dá na oválu běhat v nějaké dané hodiny. Ale zase tam není napsáno, jakým způsobem. To znamená, jestli budou rozšířeny ty hodiny pro veřejnost, nebo jestli mimo teda běhání po oválu tam budou nějaké další možnosti využití pro veřejnost. Tak jestli by tohle mohl někdo, prosím, upřesnit. Děkuju moc.

### **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Tak děkuju. Tak teď má poznámku pan starosta.

Tak no, jenom pro paní Mušálkovou to není úplně tak horké. Protože vlastně velká

část té podpory, ať už se jedná o Pragovku, Sparta, nově v příštím roce, doufejme, jak jsme si říkali na začátku, že vznikne i nějaké menší sportoviště nahoře na Proseku, Sparta, se kterou jsme se docela obtížně vyrovnávali, když tam byla změna územního plánu, stávající Sparta, původní kompresory a SK Prosek, to nejsou investice, které, když se podíváte do rozpočtu posledních 15 let zpátky, vytvářejí jakékoliv dogma nebo velkou procentuální část rozpočtu. Když jsem mluvil o té velké hale, vlastně největší v České republice, tak jsem ale nezmínil jako důležitou věc, která tam byla. Protože sice to je na pozemcích městské části Praha 9, no, ale 50 % z celé té investice přispěla Národní sportovní agentura, 50 % platila Sparta a 50 % jsme platili my. Tak to byla postavená dohoda. Což je teda 50, 25 a 25. Pardon, děkuju za opravu naše matematiky i nematematiky v tomhle případě. Čili my jsme měli čtvrtinu, čtvrtinu a polovinu byla z agentury. Druhá věc, za to byla vlastně celá ta hala, za to byl ten trávník. Adame, 40 milionů to bylo? Tak 40 milionů, to znamená, na nás vycházelo zhruba 10. Za to byl ten trávník. A za to bylo zázemí. Když se podíváte vlastně na synergii toho efektu, který to přineslo, tak za zhruba 10 milionů korun jsme prostě prodloužili veřejnosti, sportovním klubům i mladým sportovcům sezónu. Jiný případ byl o zhruba 13, 14 let dřív, kdy tady Adam pomalu chtěl odcházet ze strany, protože se domníval, že se má zrevitalizovat Pragovka, že by Pragováci měli mít menší sportovní hřiště jako tréninkové, zároveň nějaké zázemí. My jsme na to neměli dostatek peněz, takže jsme vymýšleli, vymýšleli, až jsme nakonec prostě našli mnoho způsobů, jak vlastně vzniknul dneska stávající areál Pragovky, s výjimkou toho hřiště. Protože všechno kolem, když se vlastně podíváte do starých map, je nové. Jiná je podpora Spartaku, kam se jednoho dne budeme muset z hlediska toho zázemí vrátit. Ale vzhledem k přítomnosti restaurace Břežanka a pro všechny gurmány bych se do toho nepouštěl teď. Protože v Hrdlořezích to vytváří silnou základní komunitní základnu. A jiná otázka je prostě, co se bude dít nahoře na Střížkově. Protože město, respektive Praha 8, by v září měla dokupovat Meteor. Jinými slovy, Sparta by měla mít vlastně dvě významnější tréninkové plochy pro fotbal žen. A zároveň vlastně Sparta počítá i s tím, že na těch pozemcích, což drží tak, jak slíbila doposud, akorát jsme se tam trošičku zasekli v tom hřišti, které nám změnilo územní plán na byty. Bylo by tam stejně hřiště, ale tady jsme diskutovali, jaká je hodnota těch pozemků. Tak vlastně by tam mělo dál pokračovat to zázemí pro mladé sportovce, tak, jak je. Čili ale když se podíváte do součtu vlastně těch jednotlivých akcí, jak se nedávno se zase řešilo, že stavíme jenom haly, pokud jsem někde dobře četl nějakou připomínku, tak ty investice tak nejsou významné. Protože vlastně u těch hal, u těch sportovních hal, které se dělaly při Základní škole Elektře a při Základní škole Balabenka, to byly

prostě investice, které byly součástí i té školské infrastruktury. To, že dneska fungují pro veřejnost a že doplnily ten systém sportu prostě v nepřízni počasí a v zimě, je věc druhá. Pak občas slychávám argument, že vlastně že podporujeme jenom školství a nic jiného. Ale vlastně když se podíváte na předchozí tisky, když se podíváte na schválený rozpočet, když se vlastně podíváte do výkupu na Klíčově, do prodloužení parku prostě Zahrádky, do realizace toho původního, do míry zeleně, tak ani v zeleně nezaostáváme. Sociálka je trošičku komplikace, protože tam se sdílí kombinace vlastně samosprávy městské části i hlavního města Prahy. Tam jsme měli jednu výbornou příležitost v minulém volebním období, ke které se, doufám, příští volební období vrátíme. A to je prostě ta budova na Nové Vysočanské, kde samozřejmě došlo k tomu, co jsem říkal na tom zastupitelstvu, že město nebude stíhat ty termíny, které by měla Praha 9. Takže tam jsme se prostě zasekli úplně jako nelogicky prostě o čtyři roky. Ale prostě asi v životě není všechno zastavené tak, abychom vyhrávali. Ale tam nás čeká pak prostě rekonstrukce ve výši 100, 120 milionů. A měly by tam prostě vzniknout komfortnější byty prostě pro ty, kteří to budou potřebovat. Otázka je pak zvážení, jestli někde budeme dávat něco v rámci inflace. Protože v rozpočtu té sociálky i Praha 9 má relativně docela komfortní systém sociálních služeb. Táhle sedí Míša Žáčková. Kdyžtak může osvětlit, co všechno dneska vlastně Středisko sociálních služeb dělá a podniká. To je nějaká jako historická akce, kterou provozuje přímo Praha 9. A nejsem si úplně jistý, když bychom to vlastně dneska sečetli, i ty peníze, které se tady ušetřily. Jenom připomínám, že někteří kritici toho, když jsme to předělávali na Ústav, říkali, že dojde k tunelování, že nezískáme finanční prostředky, že bůhví co. Ono už uplynulo vlastně 16 let od té doby. Myslím si, že ta čísla jsou dobrá. Koneckonců najdete je v rozpočtu. Ale kdybychom tam připočítali i ty prostředky, které jsme prostě v tomto směru ušetřili, protože se našly jiné zdroje financování, tak jsou významné. Čili jenom to říkám proto, že není pravda, že bychom významně investovali do jedné oblasti. No, a k těm knihovnám. Já úplně neumím hodnotit tu knihovnu ve Vysočanech. Ale umím vám říct knihovnu na Proseku. Tam jsme jednali o tom, že bychom to zrekonstruovali. Ale táhle pan kolega Šorel, který sedí vedle vás, vám určitě může v tuto chvíli říct, že vedle vlastní objekty pan s nal. Objekty v podstatě původní mateřské školy. Dneska je tam Základní škola Basic. A měl takové jako ambice, že by to rozšířil, přestavěl. Na té komisi se to členům komise nelíbilo. A navíc teď se bude debatovat i o možném zisku pro hlavní město Prahu té hygienické stanice. Že by se to prostě vyměnilo za nějaký jiný pozemek. A my bychom to pak mohli získat do majetku Prahy 9. Čímž by tam mohl vzniknout školský kampus v kombinaci s knihovnou. A do té opravy té budovy jsme se zkrátka

nevrhli proto, že nejsme v tuto chvíli si jistí, co s celým tím areálem bude. A bude trvat ještě dva nebo tři roky, střízlivým odhadem, než to zřejmé bude. Protože bylo by docela fajn, kdyby se podařilo devítce získat ty objekty od pana S nala. Já to nikde moc neprezentuju hlasitě, protože pan S nala, když poprvé víme zájem, tak vždycky pustí cenu úplně do jiných výšin. Pak má pocit, že se sem vrátí s projektem a že bychom se nějak domluvili. Tam se prostě dohodnout na tom, že by tam vznikly byty, úplně nejde. To je prostě ten intravilán Išické. Ale myslím si, že významným počinem bude, pokud by se podařilo hlavnímu městu Praze získat ty budovy, které vlastní Hygiena, což jsou budovy bývalé školky. A pak můžeme uvažovat prostě o tom, že uděláme nějaké školské zařízení, včetně knihovny. Což teda mimo jiné bude maličko komplikované, protože stávající vedení knihovny, když jsme se bavili o nějakém školském zařízení, nebylo úplně nadšené z toho, že by vlastně prostor knihovny i třeba vzdělávání byl sdílený. Ale myslím si, že to je téma k diskusi. Že si o tom prostě můžeme popovídat. Ale nic to taky nemění na tom, že zřizovatelem knihovny je hlavní město Praha. Čili jakmile s tím uděláme pohyb, stejně tak, jako to bylo na té čtrnáctce, kde myslím, že Jirka Zajac s tím měl ještě nějaké další plány, nejsem si úplně jistý, jestli ten mlýn se neopravoval z vlastních prostředků vlastně toho sdružení, které to tam na Praze 8 dělalo. Ale tady, jakmile se prostě vyjasní ty majetkoprávní vztahy do budoucna ve vztahu k tomu možnému rozšíření, tak pak si myslím, že má smysl něco udělat. Protože každá investovaná koruna do tohoto domu tam prostě zůstane na dalších třeba 50 let.

### **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Děkuju panu starostovi. A do diskuze je přihlášen Adam Vážanský.

### **Mgr. Adam Vážanský (II. místostarosta)**

Tak dobrý den. Dobrý den. Já bych jenom odpověděl kolegovi Vislousovi. To zvětšení té členské základny, jaké tam bylo čtyři, že se tam udělají i šatny a skladové prostory. Dneska vlastně ti atleti se převlíkají až v té hale, což je daleko. Takže si myslím, že tohle to určitě i pro rodiče bude, když to bude hezké, bude nový ovál, tak si řeknou: "Pojď, půjdeš na atletiku, protože to tam je hezké." Než to dneska už je to trošičku, že to přesluhuje. A ten druhý dotaz jsem přes ten dlouhý starostův projev zapomněl.

### **MSc. Václav Vislous**

Je tam napsáno i rozšíření pro veřejnost. Tak jaké rozšíření pro veřejnost?

**Mgr. Adam Vážanský (II. místostarosta)**

Tak jsem jim říkal přesně, jak chcete peníze, takže tam vymyslete potom, jak tam víc bude možnost právě pro takové ty běžce, jako jste vy. Stejně tak ty prostory tam budou využívány školami. Dnes my tam pořádáme třeba sportovní hry, možná to i rozšíříme. Teď to pořádá třeba Základní škola na Balabence v úterý, tam má svoje sportovní hry. A až tam přesně to bude z té dotace, tak jim řekneme: "Tak a ta Balaběnka tam nebude platit nic." Atd. Takhle bychom mohli pokračovat.

**JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Děkuju panu místostarostovi. A do rozpravy se přihlásil Mgr. Hrubčík. Máte slovo.

**Mgr. Martin Hrubčík MBA**

Já děkuju za slovo. Já bych asi uzavřel téma knihoven. Protože já mám v tom, ten výčet byl velký. A já mám teda zkušenosti, že třeba Vekbelích investovali do knihoven teda 15 milionů. V tuhle chvíli tam mají úplně novou. A mají tam napojení i na sport. Takže nejenom knihy, ale i sport se dají dělat dohromady. A ta investice může být souhrnná. Ale to není meritem tohoto bodu. Meritem je tady nějaká dotace AC Sparta. A teď to podstatné pro mě je, jestli to, co uváděl, nebo na co se ptal Václav Vislouz, a to, co uváděl Adam Vážanský, to znamená, že tam bude to rozšíření pro tu veřejnost, tak jestli to je uvedeno, nebo ten rozsah je uveden ve smlouvě. Nebo jestli nám to zůstává čistě jenom v důvodové zprávě a musíme to nechat na benevolenci teda toho partnera.

**JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Tak slovo má Adam Vážanský.

**Mgr. Adam Vážanský (II. místostarosta)**

Dobrá připomínka. S kolegyní Těmínovou to zapracujeme do dodatku k té nájemní smlouvě. A bude to.

**Tomáš Portlík (starosta)**

No, ne, já bych jenom poprosil Adama, aby víc věřil sportovnímu klubu, který má v gesci. Myslím si, že Sparta dlouhodobě prostě funguje na principu, že všichni nějak jakoby vnímáme i cítíme, bez ohledu na to, jestli tady je nějaký slávista, bohemák nebo kdokoliv jiný, že prostě ta podpora sportu tam je. Že v posledních čtyřech letech, pod vedením toho Honzy Mikulky, to znamená jako širší podporu. Oni se účastní i vlastně programu Trenéři do škol, pomáhají na Balabence, která s tím loni vyhrála sportovní hry. Čili já bych něco někde úplně neúvazkoval touto formou. Ty

pozemky jsou prostě naše. , my do nich investujeme. Čili jenom bych nedával si zbytečně, aby pak někdo přišel a kontroloval, jestli tam byl někdo dvě hodiny nebo tři hodiny. Ta veřejnost tam přístup má. , samozřejmě logistika těch akcí vůbec není jednoduchá. Protože že dát dohromady ty sportovce, dát dohromady termíny, musí tam občas dělat i komerční činnost, která se jim tam relativně daří. Díky tomu vlastně můžou držet velké sportovní zázemí a nechodí žádonit prostě na město nebo na Prahu 9 o peníze. Čili já bych, Martine, jestli můžu jako poprosit, tohle to prostě nesvazoval a nepožadoval bych to tam. Protože pak se to někdy poruší. Jo, to se prostě v tom životě může stát, když si to napíšu. Vzpomeňte si na sportovní granty 2014 až 2018. A to vůbec nemyslím ve zlém. A pan Růžička běhal tři roky prostě po soudech, jestli něco bylo nebo nebylo. Ale bylo to na základě podmínek, které si t dejší komise stanovila sama na sebe. Čili já myslím, že je dobře, když se o tom takhle veřejně bavíme, když si řekneme, jaká je prostě představa. Ale majetkoprávně i finančně máme možnost do toho kdykoliv vstoupit.

### **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Děkuji. Dále je přihlášen Václav Vislous. Máte slovo, Václave.

### **MSc. Václav Vislous**

Děkuju za slovo. Za prvé, já bych chtěl moc poděkovat kolegovi Hrubčíkovi, že to řekl takhle naplacato. Mně už bylo trošku blbé pořád mluvit. Ale za mě, já bych jako přece jenom byl rád, kdybychom zkusili zapojit trošku jako šedou kůru mozkovou a vymyslet nějaký způsob, jak tu veřejnost do té atletiky obecně jako trošičku víc zapojit. I kdyby to byl blbý jeden otevřený den v roce. Jo, kdyby prostě veřejnost si mohla přijít a hodit oštěpem, když to řeknu, jako jo, nebo něco podobného. Já nevím, jo, já nejsem expert, nerozumím tomu. Ale zkusit se zamyslet, co by se dalo udělat, aby vlastně jako se to těm lidem trošičku dalo blíž. Tak by to bylo fakt jako super. Všichni bychom to tam jako místní ocenili. Děkuju.

### **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Děkuji. Ještě jednou Mgr. Hrubčík.

### **Mgr. Martin Hrubčík MBA**

Já děkuju za slovo. Mně je líto, že jsem tady spustil trošičku nepříjemnou debatu. Každopádně, co je psáno, je dáno. Nicméně, pakliže ta spolupráce tady fungovala doteď dlouhodobě v pořádku, není tam žádný zásadní problém, tak pakliže to vedení Prahy 9 uváží, tak na tom nároku asi úplně nebudeme trvat.

**JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Děkuji. Teď má slovo Tomáš Portlík.

**Tomáš Portlík (starosta)**

Hele, já mám nápad, Václave. Jo, pojďme to udělat tak. Jinak tam nějaké hodiny jsou, což se dozvíte za chvíli od Adama. Ale jak jak jak dostat ty dospělé k atletice? No, úplně nejjednodušší, co uděláme, si prostě předvolební atletický závod. Dáme si tam nějakých 10 kiláků do kolečka a a půjdeme veřejnosti prostě příkladem. To si myslím, že je fér. Myslím si, že to je spravedlivé. Můžeme to přijmout jako zahájení sportovní kampaně. Myslím si, že Kornélie se hlásí, protože se chce přihlásit taky. A samozřejmě tam nesmí chybět ani Martin Hrubčík, aby mu prostě něco náhodou neuteklo, když se bavíme o běhání. Čili, čili čili v závěsu by mohl běžet Václav Okapa, aby náhodou byl připravený po volbách na správnou koalici a a silovou většinu. No, a vlastně je to ten sport, který je zdravý. A třeba až jako si doběhneme těch 10 km, třeba to uvidíme v cíli jinak, než jsme to viděli na startu. A můžeme z toho udělat nějaké PR. Já tady občas mám takovou slečnu, která běhá kolem mě i na magistrátě. Tak ona tam zaběhne s tou kamerkou, dá to na video, napíše ty časy, může to mít ty lajky na Facebooku, můžeme si to dát i na Instagram a a uděláme si to takhle hezky. Protože úplně si nejsem jako jistý, jestli jsem schopný motivovat jako dospělého člověka k tomu, aby chodil běhat. Ale když to začneme u sebe, může to být podle mě docela prima zábava.

**JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Děkuju. Teď je přihlášena Cornelia Guttmannová. Máte slovo.

**Ing. Kornélie Gottmannová**

Děkuju za slovo. , tak to bylo vtipné. Já jenom, když když to tam dáváme, že se to má rozšiřovat pro veřejnost, že to tam je uvedeno, tak by to tak mělo být. Anebo to tam nepišme. Já mám takovou jednu zkušenost s touto institucí, kdy se prostě moje děti hlásily na atletiku. A protože neběhaly dost rychle, tak nebyly přijaté. Takže, já prostě si tak tak já radši nebudu, tak já já nejsem rychlý běžec. Já jsem spíš na ty na ty na ty pomalejší e sporty. Tak buď to tam teda, když to tam máme, tak to udělejme, anebo to tam nedávejme.

**JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Děkuju. Tak nyní má slovo Adam Vážanský.

**Mgr. Adam Vážanský (II. místostarosta)**

Ono to souvisí jednak s tou rekonstrukcí toho osvětlení, takže tam ten čas bude větší. Samozřejmě, že logicky tam musí být jakási kvalita, protože je to sport. A to, co se ptal kolega Vislouz v té důvodové zprávě, je napsáno, že tam také působí atletika Človíček. A atletika Človíček pořádá v tomto areálu vlastně dvakrát do roka ty závody rodiče s dětmi, malé děti, rodiče a Človíčku do toho, kde si to vlastně ve třech vlnách právě vlastně to je to otevření toho areálu, že si to tam můžou vyzkoušet. Pak u toho buď zůstanou. Většinou ten Človíček je, že to je taková základní pohybovka, základní, a pak jdou třeba do jiných sportů. Nází teda zrovna hoštěpem, má jenom takovou, jak to pojmenovat, takovou prostě, jo, takový hoštěp, kterým se jak.

Ne, to není granát. Je to takové, prostě, aby není to hoštěp, tím by se zranili. Ale je to prostě takové, že se tam raketka, správně. Tady vedoucí odboru, vedoucí oddělení je na svém místě. Ví to. Takže takže to tam vlastně fungují, tyhle ty věci. Určitě se to nějakým způsobem otevřít taky dá víc. Je to o nějaké diskuzi. A jak už to tady říkal pan starosta, je to asi i o důvěře.

**JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Tak děkuji. A teď má slovo paní místostarostka Matějková.

**MgA. Kamila Matějková (III. místostarostka)**

Dobré odpoledne. Já děkuji za slovo. Já si myslím, že tady, a je škoda, že odešel pan starosta, já bych ráda reagovala za na j o jako návrh tady udělat atletické závody pro zastupitele. , já teda předem deklaruji, že se jich nebudu účastnit. Ale , ráda bych řekla, že to je přesně ta příležitost. Nedělejme atletické závody pro zastupitele. Ale v tu dobu, kdy jste o tom mluvil, tak to otevřeme prostě veřejnosti. Ať tam můžou jít ti lidi, kteří chtějí sportovat na tom hřišti. A ne, aby zastupitelé měli jít sportovat v čas, který si tady jako určíme na hřišti. Děkuju.

**JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Tak vidím, že již nikdo není přihlášen do rozpravy. Je přihlášen starosta.

**Tomáš Portlík (starosta)**

Krátce. Já nevím, o čem, Kamilo, úplně jako mluvíš. Protože tam jako veřejnost v tuhle chvíli už dlouho chodí. To už zaznělo v tom úvodním slově. To zmiňoval Adam. A jenom jako je tam potřeba kombinovat veřejnost, sportovní kluby a různé závody. To je prostě celé. Ale můžeme klidně pozvat příště pana Mikulku, aby na tohle to, na logistiku toho, jak se to plní, udělal přednášku.

**JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Tak replika paní místostarostka.

**MgA. Kamila Matějková (III. místostarostka)**

Já jenom krátce zareaguju. Já netvrdím, že tam nechodí veřejnost. My tady mluvíme o rozšiřování hodin, kdy to může veřejnost využívat. Tak nenavrhneme rozšiřování hodin během pro zastupitele, ale prostě to na ten jeden den. A to tady říkal Václav. Prostě nechme volně otevřené. A já myslím, že už tady jako nemusíme víc na sebe replikovat a reagovat. Děkuju.

**JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Děkuji. Tak nyní už opravdu není nikdo přihlášen do rozpravy, tudíž ji ukončuji. Usnesení máte na tabuli. Budeme hlasovat. Kdo je pro, proti, zdržel se? Tak pro 24, proti nikdo, šest n lasovalo. Tak.

**Tomáš Portlík (starosta)**

Technická do zápisu. Technická do zápisu. Já jsem mačkal pro, ale nějak se mi to tady nezjevilo.

**JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Tak počkat. Tak ještě je někdo ve stejné situaci? Ještě někdo hlasoval a nedohlasoval? Tak ještě.

**MSc. Václav Vislous**

Ještě paní Musálková se hlásí.

**JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Maruška Musálková.

**Mluvčí 6**

Taky, taky hlasovala ano a nepodařilo se.

**JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Tak.

**Mluvčí 6**

Je to tak.

**JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Nicméně usnesení bylo schváleno. A teď přistoupíme k bodu číslo 7A. Tak

předávám řízení.

Ne, ještě slovo.

### **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Tak nevím.

Pojďte sem, tisk, já si ho vezmu.

### **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Jo, takhle. Tak přistupujeme k bodu číslo 7A: Navýšení rozpočtu investic o projekt Dostupné bydlení. Úvodní slovo starosta Tomáš Portlík.

### **Tomáš Portlík (starosta)**

Tak děkuji. Tento tisk projednáváme rok a půl na finančním výboru. Mezitím jsme si zažádali o dotaci. Máme přislíbenou dotaci z města ve výši 119 900 000. Jednáme ještě o další dotaci ze Státního fondu životního prostředí, což bude implikovat zjevně fakt, že se může stát, že se v září tady sejdeme na mimořádném zastupitelstvu tak, abychom schválili podmínky. Kvůli tomu jsme vlastně podepsali i smlouvu o smlouvě budoucí. Pokud by se nám podařilo tyto prostředky seřadit, pak vlastně to bude jeden z těch dalších, jeden z nových projektů, kde vlastně můžeme používat ty byty pro učitele a pro třeba zdravotní sestry, zkrátka pro ten personál, který díky spotřebnímu koši a vysokým nákladům na bydlení a relativně silnému nedostatku prostě v rámci Prahy těchto profesí můžeme vlastně využívat pro to, abychom měli snazší pozici k tomu tyto profese získat. Vedle toho disponujeme bytovým fondem, protože jsem zaznamenal nějaké veselé debaty na Facebooku, tak aby zase nedošlo k nějakému zkreslení, který relativně pro pokrytí těchto potřeb stačí. Ale protože v tomto případě se jedná o nový dům, protože v tomto případě můžeme čerpat dotace, v tomto případě můžeme financovat velkou část pořízením právě cizích zdrojů, a ta možnost tady je. Ještě bych byl docela rád, kdyby se nám podařilo sáhnout si na tu státní dotaci. Tak si myslím, že by bylo škoda této příležitosti nevyužít.

### **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Děkuji za úvodní slovo. Zahajuji rozpravu. Václav Vislous, máte slovo, Václave.

### **MSc. Václav Vislous**

Já budu asi tak stručný jako ta důvodová zpráva. Jo, je to fakt jako blbý, že tam k tomu jako nemáme vůbec žádný podklady a je to 100 milionů. Jako je to takový trošku na nás jako blbý, no.

## **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Tak už nikdo? Tak já bych k tomu, jestli mohu zrekapitulovat tedy vývoj této kauzy, této akce. To se teda, pane starosto, omlouvám. Této akce, která započala již před více než rokem a půl, kdy jsme tady rozhodli o tom, že podáme žádost o dotaci na dostupné bydlení nájemní na fond podpory investic. A žádost o dotaci jsme podali. Zároveň jsme vyhlásili výběrové řízení na zájemce o prodej městské části domu s byty pro dostupné nájemní bydlení tak, aby mohly ty byty sloužit potřebným profesím. Žádost jsme tedy podali včas se všemi podklady. Nicméně v létě loňského roku byl jednak tedy příjem dalších žádostí zastaven. A ty stávající žádosti sice měly být prozkoumány a posouzeny do dvou měsíců. Nicméně první odezvu jsme získali z fondu v dubnu letošního roku, kdy chtěli, abychom jim předložili podepsanou smlouvu o budoucí kupní smlouvě s vítězem toho výběrového řízení, což jsme předložili. Podle této smlouvy o budoucí smlouvě se městská část zavazuje uzavřít spolu s kupní smlouvou budoucí kupní smlouvu o převodu vlastnictví k pozemku 644/132 a 644/134 v katastrálním území Prosek, jejichž součástí bude zcela dokončená a pravomocně zkolaudovaná stavba bytového domu, řádně a plně převzatá městskou částí Praha 9 a způsobilá k užívání jako bytový dům za kupní cenu ve výši 356 887 997 Kč bez DPH. A kupní cena má být zaplacená ve čtyřech splátkách. Smlouva o budoucí smlouvě byla schválena tímto zastupitelstvem vloni v září, tuším 9. září. A na základě výzvy Státního fondu podpory investic byla podepsána v květnu letošního roku. Podle této smlouvy budeme muset v horizontu měsíce nebo dvou měsíců zaplatit část té kupní ceny zhruba ve výši 200 milionů. S tím, že jsme požádali o dotace a zároveň se již na začátku toho projektu počítalo s tím, že část prostředků bude uhrazena přímo městskou částí. Toho se týká právě předložený bod 7A, kde by se mělo 100 milionů uvolnit na uhrazení části kupní ceny. Vzpomínáte si, že jsme na minulém nebo předminulém zastupitelstvu schválili záměr prodeje pozemku na Krejčárku s tím, že výnos toho prodeje by měl být vázán také na uhrazení části kupní ceny za bytový dům, který ve kterém tedy bude 46 bytů? Možná jste si všimli, že na úřední desce už visí vyhlášení tohoto výběrového řízení a lhůta k podávání nabídek končí 30. 6. Tak přihlášen do rozpravy je Mgr. Hrubčík. Potom se připraví Václav Vislous.

## **Mgr. Martin Hrubčík MBA**

Já se připojím jenom k té formulaci, že mi to přijde příliš úzké. Ale respektuju to. Já bych tam byl šťastnější, kdyby ta smlouva nebo ty parametry nebyly úplně jenom verbální, ale kdyby tam byly přiložené. Ale chápu, že už jsme je několikrát projednávali, že to téma už je otevřené. Každopádně bych požádal před

dokončením rozpravy o pětiminutovou pauzu k dohodě naš o klubu.

## **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Děkuji. Nyní má slovo Václav Vislous.

## **MSc. Václav Vislous**

Děkuji. Já bych se chtěl zeptat, jestli by bylo možné říci váš aktuální kvalifikovaný odhad ohledně toho, co reálně očekáváte, že půjde zapojit za externí finanční projekty do financování tady toho. Řeším konkrétně to, že příslušný fond na podporu investic, že jo, dostal v žádosti na více jak 20 miliard, přičemž reálně rozdělí jenom nějakých 4,4 miliardy v dotacích a 2 miliardy něco v úvěrech. Takže je jasné, že na jako většinu těch žádostí se nedostane. Jestli vlastně jako s tím nějak pracujeme, víme, jak jsme tam v tom pořadí. Jo. A případně, jestli abych jako jak to reálně teda vypadá s těmi penězi, na které se veřejnými penězi, na kterých celý ten koncept trochu jako stojí, abychom neplatili tu plnou cenu. Děkuju.

## **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Tak, jestli mohu. Předpokládám, že v průběhu měsíce června zastupitelstvo hlavního města Prahy schválí přidělení dotace na dostupné bydlení pro Prahu 9 ve výši 119 milionů. Takže s touto částkou bychom snad mohli počítat. A co se týče dotace ze Státního fondu, jak jsem říkala, ticho po pěšině bylo do dubna, kdy jsme dostali takové informace, že na fond putují nějaké peníze, takže by se mohlo znovu tedy rozhodovat o těch dotacích. A v posledních 14 dnech jsme dostali informaci, že je to pro městskou část nadějně. Dokonce to vypadalo, že dostaneme návrh smluv, jejichž obsahem bude bude ta dotace od fondu ještě do konce minulého týdne. Ten proces se tam nějak protáhl. Takže já jsem si původně myslela, že vám tady sice na stole, ale předložíme ke schválení smlouvy, které se budou týkat přidělení té dotace. To se bohužel nepodařilo. Předpokládám, že tedy se to od raje v září. Takže jsem přesvědčená o tom, že ta kupní cena bude zaplacená z velké části z těch peněz, které dostaneme. Nicméně, abychom dostáli svým závazkům tak, jak jsme se zavázali ve smlouvě o budoucí kupní smlouvě, kterou jsme tady schvalovali tedy vloni v září, tak je potřeba uvolnit 100 milionů na tu první splátku. Hlásí se ještě někdo do rozpravy? Ne. Tak bych si tedy dovolila vyhlásit pětiminutovou pauzu na poradě klubu. Možná více klubů. Jo, tak běží nám čas. Děkuju.

## **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Dovoluji si požádat přítomné zastupitele a hosty, aby se dostavili na svoje místa. Po

I ce prodloužené pětiminutové pauze budeme pokračovat. A kde je ten starosta? Tak. Za chvíli budeme pokračovat tam, kde jsme skončili. Skončili jsme tím, že byla ukončena rozprava. Byla tady porada na pět minut na poradu klubu ANO a budeme hlasovat. Aha, tak ještě Václav.

### **MSc. Václav Vislous**

Jo, já moc děkuju za slovo. Za prvé, chtěl bych tady veřejně poděkovat paní kolegyni Těmínové za to, že to tak jako hezky vysvětlila. Za mě, já se na to dívám analyticky momentálně tak, chci jenom vysvětlit, jak jako to vidím. Jo, v tom nejhorším černém scénáři, kdy nedostaneme dotaci od hlavního města Prahy, což je velmi nepravděpodobné, ale stát se to může, a nedostaneme ani žádné peníze od Státního fondu, tak i v té situaci, v tom úplně nejhorším, nejčernějším scénáři, máme bytový dům, ve kterém vlastně ty byty, případně pokud bychom rozprodali za komerční ceny, tak vlastně na tom městská část jako neprodělá. Jo, to je za mě jako úplný baseline a úplně nejčernější scénář. A proto vlastně jako mi přijde... Ale zase na druhou stranu, když se na to podívám, na ten jako pozitivní scénář, to znamená, že dostaneme těch 119 milionů z hlavního města Prahy, nevím, kolik to bylo, 116 z fondu podpory investic a případně i nějaký zvýhodněný úvěr od téhož, tak vlastně jako máme tady jako velmi zajímavý potenciál opravdu jako udělat dostupné byty, aniž bychom to vlastně jsme dotovali z toho rozpočtu. A proto vlastně tak, jak to vidím, na základě těch informací, které tady byly takhle ústně doplněny, tak za mě je to dobrý projekt, který stojí za to podpořit. Děkuju.

### **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Václave, moc děkuju. Tak už asi se nikdo n lásí. Ukončuji rozpravu. Budeme hlasovat. Kdo je pro, proti, zdržel se? Tak pro 24, dva se zdrželi, pět n lasovalo. Usnesení bylo schváleno. Tak a teď přistupujeme k bodu osm. A já bych předala řízení schůze.

### **Tomáš Portlík (starosta)**

Tak a to je úplatné nabytí pozemku parcelní číslo 2125/4, katastrálním území Vysočany z vlastnictví společnosti Viagem do vlastnictví hlavního města Prahy, svěřené Správě městské části Praha 9. A slovo má Jana Těmínová.

## **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Děkuju, k tomuto bodu jsem si dovolila vám nechat položit na stoly barevnou mapičku, protože u toho materiálu jsme měli černobílou, která nebyla dost názorná. , takže za to se omlouvám, že jste se na to mohli podívat až teď. Tento materiál se týká nabytí vlastnického práva k dalšímu pozemku v této lokalitě, tentokrát o výměře 1001 m<sup>2</sup>, za cenu, která je o něco výhodnější pro městskou část než než jenom podle znaleckého posudku. , na té mapce vidíte, že v sousedství tohoto pozemku se nacházejí již získané další pozemky, které jsme v minulých letech vykoupili, zejména od od fyzických osob. A zvětšením této plochy, nabytím předmětného pozemku vznikne další velká souvislá plocha zeleně, kde tedy jednak budeme garantovat jako městská část zachování zeleně, její revitalizaci a dobrou údržbu, ale zejména budeme mít vliv na to, jak bude tento prostor bezpečný.

## **Tomáš Portlík (starosta)**

Tak otevírám rozpravu. Nevidím nikoho přihlášeného, takže zahajuji hlasování o tisku s pořadovým číslem osm. Kdo schvaluje takto navržený tisk? Děkuji. A bod devět a deset. Poprosím... Dal bych návrh, že spojíme úvodní slovo, vzhledem k tomu, že se jedná o odsvěření, a hlasovat budeme pak samostatně každý tisk. Čili jestli takhle souhlasíte, nevidím nikoho nesouhlasně vrtět hlavou, tak poprosím paní kolegyni, aby spojila oba dva body.

Děkuju. , tak devět a deset jsou materiály, které se zde objevily na základě žádosti hlavního města Prahy o odejmutí pozemků. U té devítky je to v katastrálním území Hrdlořezy, u desítky ve Vysočanech. Jsou to pozemky, které nám byly dříve svěřeny jako městské části a nyní je hlavní město potřebuje pro plnění svých úkolů. V případě Hrdlořez se jedná o pozemek, který je zasažen výstavbou komunikace. A ještě se sousedním pozemkem bude následně svěřen do technické správy komunikací, která se o něj bude starat. Asi není rozumné, abychom komunikaci udržovali my jako městská část. A v tom druhém případě se jedná o pozemek, který bude použit k dobudování tělocvičny v areálu školy, Střední odborné školy, Centra odborné přípravy a gymnázia v ulici Pod Harfou.

**Tomáš Portlík (starosta)**

Tak děkuji za úvodní slovo. Otevírám rozpravu. A přihlásil se Martin Hrubčík.

**Mgr. Martin Hrubčík MBA**

Já mám jenom takový drobný dotaz. Zejména u těch Hrdlořez jsem se chtěl zeptat, jestli je tam teda garance toho, že bude údržba zeleně a těch přístupových chodníků zajišťována v dostatečném rozsahu a kvalitě. Tam je příchod k těm zastávkám, k tomu obchodnímu centru a k bytové zástavbě, tak jenom jestli v v tuhle chvíli máme tu garanci.

**Tomáš Portlík (starosta)**

No tak jestli vás zvolí do zastupitelstva hlavního města Prahy, tak snad budeme mít. Tak ukončuji. Stačí, Martine, takhle? Já já moc totiž úplně nevím. Ono se totiž diskutuje často otázka, jestli se o to stará líp devítka, líp město. Někdy je to o tom, kdo si stěžuje víc ke komu. Čili jako garanci nikdy nemáme úplně jako z nič o, co si prostě sami nedokážeme pohlídat, nebo co si sami nedokážeme zorganizovat, nebo co si sami prostě neurgujeme. Čili proto ta moje reakce, jaká je: nikdy nemáme úplnou garanci. Na druhou stranu, vzhledem k tomu, že jsi byl zastupitelem hlavního města Prahy, vzhledem k tomu, že se vždycky ten kolektivní orgán chová relativně zodpovědně, byť to z pozice těch zastupitelstev, tak jak se chovají a jednají, nemusí působit pro vnějšího diváka, tak si prostě myslím, že je. Protože tohle je exponované území. To území do budoucna prostě bude procházet dalšími změnami. A myslím si, že určitě jako to město se nestará špatně. A když se náhodou stará špatně, tak počet stížností, které se valí k Filipovi Hájkovi, který bydlí na Praze 9, je přinejmenším jako alarmující pro Filipa Hájka. Takže vím, že si ze zkušenosti i dávají prostě na některou údržbu pozor. Tak zahajují hlasování. Takže kdo souhlasí s tiskem? Kdo? Jo, Martin Hrubčík.

**Mgr. Martin Hrubčík MBA**

Já to jenom uzavřu. Ta moje otázka spíš byla proto, abychom si tohle uvědomili, že že je tohle důležité a a měli to pod nadzřeteli. Nic víc, nic míň. A proto děkuji za tuhle odpověď.

### **Tomáš Portlík (starosta)**

Tak jdeme do hlasování. Takže kdo schvaluje tisk s pořadovým číslem devět? Tak pro 29. Dva nevěděli, jak hlasovat. A jdeme do tisku s pořadovým číslem 10. Kdo schvaluje takto navržený tisk? A už bychom se mohli rozběhnout. Tak ano, ano, ano. Tak prosím, pro 29. A trošku se nám to v sále zastupitelstva vyměnilo, čímž přejdeme do tisku s pořadovým číslem 11. A to je změna smlouvy o výpůjčce číslo VIPY OŠEF 001/2012. A poprosím, nebudu to dočítat, kolegyni Štaubrovou, aby tisk uvedla. Hezky k pultíku.

### **Ing. Tereza Štaubrová**

Děkuju moc. Hezké odpoledne. Tak jestli bych mohla vzít teda tisk číslo 11 a 12, ono je to hodně podobné. Tak v tisku číslo 11 je vlastně Základní škola Na Balabence, které budeme dávat detašované pracoviště v ulici Třešňovka a v rozšíření v katastrálním území Hrdlořezy. A budeme tam mít jednu třídu mateřské školky a jednu třídu základní školy. A pak se jedná ještě v tisku číslo 12 o mateřskou školku Kytlická, která předmětem výpůjčky bude mít ještě budovu vedle nebo školy Novoborská. Je to novoborská škola. A budeme tam mít výpůjčku vlastně teď další třídy mateřské školky.

### **Tomáš Portlík (starosta)**

Tak děkuji. Otevírám rozpravu. Nevidím nikoho přihlášeného, takže zahajuji hlasování o tisku s pořadovým číslem 11. Kdo schvaluje takto navržený tisk? Poprosím kolegyni Štaubrovou, aby tam i zůstala. Jo, aha, výborně. Takže jenom poprosím... Jenom dobře. Tak a o tisku s pořadovým číslem 12. Kdo schvaluje takto navržený tisk? Tak děkuji. Pro 31... N lasoval.

Technická - opakování hlasování

### **Tomáš Portlík (starosta)**

Jo, takže formálně pro jistotu schválíme ještě jednou 12. Omlouvám se. Pojdme

ještě jednou zahlasovat o tisku s pořadovým číslem 12, což je změna smlouvy o výpůjčce týkající se mateřské školy Kytlická a areálu MPI v Novoborské. Tak a dokonce došlo i na pana inženýra Pekara. Takže pro 31. Přejdeme do tisku s pořadovým číslem 13. Stanovení počtu zastupitelů na příští volební období. Navrhujeme stejný počet zastupitelů, jako je nyní, a to je 33 členů zastupitelstva městské části Praha 9. A otevírám rozpravu. Tak se přihlašte rukou, než kdyby... Tak jsme všichni konzervativní, což je dobře. Takže asi přejdu, přejdeme k hlasování. Kdo stanovuje takto vysoký počet členů zastupitelstva městské části Praha 9 v podobě 33? Tak pro 31.

Přejdeme do zápisu z kontrolního a finančního výboru. Prosím Martina Hrubčíka, aby přišel k pultíku a následovat ho bude Tomáš Vyhnánek.

### **Mgr. Martin Hrubčík MBA**

Děkuji za slovo, pane starosto. , my jsme se sešli dne 27. 5. s tím, že jsme prošli opět celou agendu, ke které nás zákon zmocňuje v tom období, které které probíhalo mezi jednotlivými zasedáními kontrolního výboru, kdy to těžiště té práce asi se tentokrát přesunulo do oblasti dodržování právních předpisů Úřadem městské části Praha 9 na úseku samostatné působnosti, kdy jsme měli od občana přímo stížnost, v která byla v souladu s pravidly, tak jak jsme si je rozdělili na prvním zasedání kontrolního výboru, předána kolegovi Koupě. , ten agendu prošel s tím, že bylo zjištěno kontrolním výborem, že ta agenda úplně nepřísluší do kontrolní činnosti kontrolního výboru. Byly vymezeny ty jednotlivé body, bylo zpracováno k nim stanovisko a rozpracováno teda usnesení. Kdy jsme ten podnět vzali na vědomí, konstatovali jsme, že převážná část těch námitek obsažených v podnětu směřuje do oblasti výkonu přenesené působnosti, výkonu policejní pravomoci, přestupkové agendy. Věcné správy komunikací nespádají do kontrolní působnosti kontrolního výboru. A , s tím, že kontrolní výbor neshledal z předložených provedených podkladů důvod k zahájení samostatné kontrolní akce, tudíž mě pověřil tím, abych v tomto duchu vyrozuměl stěžovatele. , a , v rámci těch jednotlivých dalších agend jsme nezaznamenali nic, co by bylo nezbytno v tuto chvíli předkládat zastupitelstvu městské části Praha 9 k projednání. Děkuji.

### **Tomáš Portlík (starosta)**

Tak děkuji. Poprosím Tomáše Vyhnánka.

## **PhDr. Tomáš Vyhnánek**

Děkuju za slovo, pane starosto. My jsme měli od posledního zastupitelstva dvě zasedání mimořádná, která se týkala vlastně toho dostupného bydlení. A prověřovali jsme různé možnosti financování. Nakonec to, co jsme dneska odhlasovali za těch stávajících dotačních podmínek, se ukázalo jako že je ještě výhodnější než to, co jsme zvažovali my na těch výborech. Takže děkuju všem za spolupráci a jsem rád, že se to diskutovalo na takové jaksi v takovém jako všeobecném konsenzu, bych řekl, mezi mezi všemi zúčastněnými. Pak jsme měli tady ještě řádné jednání minulou středu, kde jsme se bavili i o o Harfa distrik, o tom vypořádání. To tady dneska na zastupitelstvu se teda i na základě té diskuze na finančním výboru projednávat ještě nebude. Bavili jsme se o komplexním rozboru hospodaření jako vždy a i o té Spartě. Takže jsem byl rád, že přestože většina členů výboru jsou slávisti, tak hlasovali pro Spartu. A já jako nesportovec jsem taky hlasoval. Takže děkuju za pozornost.

## **Tomáš Portlík (starosta)**

Tak děkuji. Otevírám rozpravu. Nevidím nikoho přihlášeného, takže kdo bere zápisy na vědomí? Tak pro 31. Přejímám do bodu 15, což jsou informativní zprávy a návrhy. Termín zasedání zastupitelstva městské části Praha 9 ve druhém pololetí do konce volebního období tedy je 8. září 2026 od 14:00. Jenom ještě tady zmiňuju, že v souvislosti právě s tím dostupným bydlením se může stát, že bude mimořádné zastupitelstvo. Nicméně takhle, když si uložíte termín, tak v tuhle chvíli bude platit, ať to bude řádné, či či kdyby se muselo dělat něco ještě pak mimořádně, mohli bychom se sejít týden na to, jestli to nebude nebo bude vyřešeno. , dále pak připomínám, že je změna hesla emailových účtů. Ta platí pro všechny. A v souvislosti s tím, jak se kolikrát pozdě přihlásím, připomínám, že to je minimálně 14 znaků, z toho jedno velké písmeno a jeden speciální znak. A kdybyste byl špatný ze speciálního znaku, můžete použít číslo namísto speciálního znaku. A tím se dostáváme do bodu číslo 16, a to jsou dotazy, připomínky a podněty členů zastupitelstva městské části. A pokud bychom to stihli v šesti minutách, dostaneme se k rekordu za 3,5 roku, že navážeme plynule na bod 17, který začíná automaticky v pevně stanovenou hodinu, to je 16:00. Tak Václav Vislous.

**MSc. Václav Vislous**

Děkuji. Já mám technický dotaz k té změně hesel, protože tu změnu jsem udělal, ale s její s tou změnou mi přestalo fungovat přihlášení tady na Wi-Fi a ne to nové heslo vlastně tam ani nemůžu dát, protože neodpovídá délkou se požadavkům na to heslo. Prostě mi to vůbec nepřijme, ta Wi-Fi na. Takže byl bych jenom rád, jestli by bylo možné v souladu vlastně s tou změnou zachovat přístup tady na místní Wi-Fi pro nás zastupitele a dát nám teda informace, jak se po té změně hesla přihlašovat. Děkuji.

**Tomáš Portlík (starosta)**

Tak jenom, Václave, pokud se chceš vyhnout jakýmkoliv problémům, používej 5G. Ale dám dám dám slovo tajemníkovi. Dobře.

**Ing. Leoš Toman Tajemník ÚMČ Praha 9**

Já to zjistím, protože nám tady ta Wi-Fi na přestala fungovat. My jsme tady kvůli klimatizaci vypínali elektriku v druhém patře a tady tu Wi-Fi to odbouralo. Takže jsme s tím měli problémy i minulý týden. Takže zkuste to ještě jednou. Kdyžtak já se zeptám našich ajťáků. A ještě v letošním roce tady proběhla takové školení ohledně emailových účtů na kybernetickou bezpečnost. Bylo to pro zaměstnance i pro zastupitele. Teď proběhla phishingová kampaň a nedopadli jsme moc dobře. Nevím, jako pro pro vás to nebylo povinné pro zastupitele, pro úředníky to bylo povinné. Ale tady mám jenom vyhodnocení. , na odkazy kliklo 38 lidí, z toho 16 vícekrát. , 38 lidí kliklo na ty vadné odkazy, 16 lidí vícekrát. Pak na odkazy v přílohových emailech kliklo osm lidí a přílohu otevřelo 46 lidí. Kdyby to byla ostrá ostrý útok, tak máme z toho velké problémy. Tak byť to to školení nebo ta instruktáž trvala možná dvě hodiny, tak jako má to má to nějaký účinek. Já jsem teď požádal magistrát, jestli bychom to tady nezopakovali. Je to na vás, jestli do toho půjdete nebo nepůjdete. Ale jako tím chráníme svoje data. Je to skutečně důležité. Děkuju. Taky asi ze 300, řekněme.

**Tomáš Portlík (starosta)**

Tak Václav.

**MSc. Václav Vislous**

Jo, já jenom technicky, jo, k té Wi-Fi. Ono před tou změnou hesla to fungovalo tak, že to heslo, kterým jsme se přihlašovali třeba k VPN nebo k emailu a podobně, tak bylo vlastně to stejné, kterým jsme se přihlašovali, uživatelské jméno a heslo, do té Wi-Fi. Akorát teď prostě s tím dlouhým heslem to fyzicky nejde zadat, protože prostě ten jako to Wi-Fi to neumožňuje prostě odkliknout. Já nevím, kolik tam mám znaků, prostě mi to říká, že to nejde. Tak jestli jestli mám zase až moc dlouhé heslo, nevím, jo. Prostě ale prostě zkuste to zjistit a dejte mi vědět. Děkuju.

**Tomáš Portlík (starosta)**

Jak už jsi říkal, že software předběhl hardware, tak bezpečnost předběhla software, Václave. A určitě si myslím, jak to tak jako poslouchám od pana tajemníka, tak jako úplně nejjistější z hlediska kybernetické bezpečnosti by bylo, kdybychom zrušili emailové účty, že jo. No a drželi by a bychom WhatsApp. Tak pojdte se hlásit dál. Máme máme nekonečně dlouhou dobu, ale ideální by bylo, kdybychom to zvládli ve třech minutách. Takže dobře. Takže vyhledávám na dvě minuty přestávku, jestli... Děkuji.

Tak poprosím o návrat na svá místa. Jirku Janáka, ať mi vrátí, co sebral. A dík. Tak už to mám zpátky. Děkuju. Tak a máme tady přihlášené občany. A první, kdo je přihlášen, je paní MŠ. A téma interpelace je komunitní prostor nebo prostory. Tak poprosím paní Š, jestli by mohla k mikrofonu. Paní Š nevidím. Nechce to za ní vzít pan P?

**paní Š. (občan P9)**

Tak. Dobrý den. Omlouvám se za zpoždění. Děkuji. Dobrý den, vážené dámy a pánové, vážený pane starosto. Jmenuji se Michaela Šabíková a děkuji za možnost tady dnes opět vystoupit. Moje téma je komunitní prostor. Už jsem o něm hovořila minule. A na schůzce druhý den po zastupitelstvu mi pan Holeček říkal, že mě mnoho z vás pochopilo jinak. Tak to uvedu na pravou míru. A jedná se o to, že ani minule, a ani dneska nebudu mluvit o kroužcích pro děti. To není úplně to, co bych potřebovala. Nýbrž o prostoru pro všechny věkové kategorie, které by zde mohly trávit svůj volný čas. Ještě bych dodala, že bydlím na Kolbenově ulici a vlastně ta oblast, o kterou se zajímám, je Kolbenová, Park zahrádky a nejbližší okolí. Tento volný čas vlastně, který by ti lidi tam chtěli trávit... Zkusím. Aha, teď jsem si ho vypla. Se omlouvám, zklamala technika. Takže ať už by do tohoto centra docházely

skupinky lidí se stejným koníčkem, nebo i potom jednotlivci hledající prostor a klid na svoje projekty. A ráda bych tady apelovala na zastupitele, kteří budou přímo řešit nové komunitní centrum v Parku zahrádky, tedy ty kontejnery. A jedná se vlastně o to, že ty myšlenky, které tady dneska řeknu, tak nejsou jenom z mojí hlavy, ale je to prostě od skupiny sousedů, kteří tam aktivně tenhle prostor hledají a chybí jim tam už dlouhodobě. To všichni víte. A taky jsme se nechali inspirovat funkčními modely z jiné části Prahy. Komunitní prostor by měl být hlavně dostatečně velký a členitý. To je, myslím si, tady u nás největší problém. Měl by být použitelný v zimě, taky problém, a dostupný finančně i vzdáleností. Bylo by super, kdyby to byl ideálně hlídaný objekt, kde si zájemci prostě půjčí klíče a za zvýhodněný pronájem se tam prostě můžou dostat, když si tam třeba místo předrezervují. Tato centra fungují například na Praze 11. Je to stará kancelářská budova. A ti lidi tam chodí, zapisují se. Není tam ani nějaká ostraha, což už je samozřejmě o tom, že tam ta komunita je zavedená. Chápu, že takhle to nejde všude, ale určitě by se s tím dalo pracovat. Sama jsem organizovala vlastně, nebo jsem se snažila organizovat, jak sousedské swapy, tak hudební jamy. A vždycky jsem se setkala s problémem, že vlastně u nás na té Kolbence je situace taková, že buď ty prostory v okolí jsou moc malé, brzo zavírají, nemají samostatný prostor třeba na tu hudbu, anebo potom chtějí velké peníze za nájem za akci, která se koná zdarma. To třeba je příklad teď soukromé developerské Pragovky. A poslední sousedský swap se teda nakonec uskutečnil v Parku zahrádky v rámci větší akce sousedského pikniku, který pořádal spolek Rokytka žije. Byly tam kromě teda toho naš o swapu aktivity pro děti od hračkářství Lignamax, Affihome a potom Skip and Sip, což je nově vznikající podnik pro děti na Kolbenově. Byl tam sdílený stůl s jídlem, co přinesli prostě lidi z komunity. Byli tam poníci, Kids Market a další. A byla to opravdu skvělá komunitní akce, kterou ale v zimě bychom prostě nemohli uskutečnit, protože není ten prostor. A , k tomu bych ještě ráda řekla, že už mně byly nabízeny nějaké možnosti, například u divadla Gong, což mi ale přijde v rámci sousedské komunitní akce pro Kolbenku jako nesmysl tahat ty lidi do Gongu. Tam už se potom smysl tvorby té komunity ztrácí. A taky jsem se byla podívat na nově otevřené dobrodružné hřiště. A vím, že se jedná o dočasné místo, ale ten prostor uvnitř si myslím, že by na tyto věci byl úplně dostačující. A jako velkou výhodou vidím to, že se jedná o hlídaný objekt u školy, , který má navíc i venkovní prostory. A není to blízko bytů a kanceláří, což je většinou překážka pro developery, aby umožnili nějaké takovéto akce v jejich areálu, protože to ruší nájemce, ať už z těch kanclů nebo prostě z těch bytů. , co je určitě základem takového gastru, co vidíme prostě všude okolo u funkčních modelů komunitních center, tak je gastro zázemí. Co jsme

si pak třeba říkali právě se sousedy, že by bylo v rámci těch kontejnerů fajn přidat nějaké... Pardon, už to tady mám. , přidat za prvé teda kromě toho udělat bistro, přidat i vnitřní posezení. A buď to teda, aby to splňoval ten kontejner, anebo ideálně nějaký venkovní celoroční stan, který by byl velký. To znamená, že by se tam potom mohly dělat akce i v létě, i v zimě. Mohlo by tam být to posezení a nemuseli bychom spoléhat na dobré počasí, jako se to teď na té Kolbence děje úplně u všech typů akcí. Ať už je to prostě nějaké pro děti divadýlko nebo nějaké sportovní akce v tom parku atd. A zároveň by právě v tom bistro nebo v jiném gastro podniku mohly být ty klíče a už by se tam potom i řešily ty příchody, odchody a další věci. Myslím si, že je to něco, co funguje, dá se to vyřešit. A tím, že by to bylo jako komunitní místo, tak to prostě sdružuje lidi, kteří chtějí tvořit tu komunitu. A je to jako bezpečný prostor. Takže určitě bych dala šanci tomuto způsobu fungování. Potom věc poslední, co bych ráda vypíchla, je, že těch u těch komunitních projektů se nedá spol nout na to, že provozovatelé budou alespoň teda na začátku, v prvních letech, stoprocentně soběstační. A že je potřeba, aby je městská část aktivně podporovala a rozvíjela. Nemůžou na to zůstat sami. A další variantou teda, co vidíme taky zase v okolí, je předat provozování některému zkušenému a velkému hráči, jako jsou třeba neziskové organizace anebo potom městská knihovna, a propojit to. Já vám děkuju za pozornost. Je to takhle ode mě všechno.

## **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Děkuju. A ještě koho interpelujete?

### **paní Š. (občan P9)**

Já jsem přišla tak jako obecně. Asi bych hlavně chtěla opravdu zacílit na lidi, kteří budou aktivně řešit komunitní centrum a kontejnery. Ale nikoho nevyzývám k odpovědi teď aktuálně.

## **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Takže by vám odpověděla zatím paní místostarostka Matějková.

### **MgA. Kamila Matějková (III. místostarostka)**

Určitě. Já děkuju za slovo. Tak my jsme spolu byli i v kontaktu. Vlastně já jsem s vámi

řešila ty prostory vedle Gongu, kde je v tuto chvíli aktivizační centrum pro seniory. A byly by pro nějaké setkávání vhodné. Rozumím tomu, že je to pro vás daleko. , my samozřejmě víme o tom deficitu. Není to pro nás novinka. Pro mě v podstatě... , já jsem mnoho let pracovala v rodinném a kulturním centru, takže i vím, jaké podmínky a jaké nároky jsou na takovéto komunitní nebo rodinné centrum kladeny. , v čem jsme se posunuli, je právě spolupráce. Vy už jste tady zmínila to nové centrum, které vzniká vlastně vedle Kolben centra, vlastně Skip and Sip. , tam jsme se vlastně podpořili paní, která to provozuje, tím, že jsme jí poskytli vlastně dar na zařízení těch společných prostor, které právě by měly být určeny a využívány. A proto jsme to podpořili vlastně jako nějaké fungování nebo možnost pro setkávání té komunity. Takže to je nějaký jako nějaká novinka od minule, kdy jsme o tom hovořili. A samozřejmě budeme řešit i vlastně přesun Kolben centra, prostory. A a vnímáme to, že je to že je to možnost vlastně tam vytvořit něco nového, co poslouží té komunitě. Pokud budete mít nápady na nějaká další místa, určitě se tím budeme zabývat. A to, jak jste tady zmiňovala, vlastně ty prostory, kde teď je dobrodružné hřiště, tak určitě máme v plánu začít jednat nebo zjišťovat podmínky, jestli by bylo možné vůbec tam stabilně nějaký prostor nebo tento prostor využívat a podobně. Ale toto je vlastně teď jenom věc, kde jsme v ta jednání ještě nezačali. To nezáleží úplně na mně, ale na nějaké dohodě tady s Devátou rozvojovou a vlastně s kolegy v Radě. Děkuji.

### **paní Š. (občan P9)**

Děkuju moc. Já bych se jenom ještě, jestli můžu vyjádřit krátce... Jenom bych se ráda vyjádřila k tomu Skip and Sip, což má být vlastně provozovna s aktivitami pro děti spíš předškolního a školního věku. A bude tam právě i to gastro zázemí. A já jsem úzce v kontaktu s tou provozovatelkou, která to teď tvoří. Tak bych jenom ráda řekla, že bude tam místo pro setkávání, ale v rámci vlastně toho gastro zázemí. To znamená, může tam člověk přijít do kavárny třeba s těmi dětmi. Bude tam i dětský koutek, což je super. Ale zatím to úplně nevypadá, jak s ní jednám, že by nám to třeba nechala, že by nás tam jako pustila večer, abychom šli hrát třeba deskovky, což je teď taky jedna vlastně z aktivit, která se tam snažíme rozjet, ale taky úplně nemáme prostor. Tak to bych jenom ráda doplnila, aby takhle všichni měli přehled.

### **MgA. Kamila Matějková (III. místostarostka)**

Tak já děkuju za tuto informaci, protože my jsme se právě s paní provozovatelkou domlouvali, že by tam bylo možné vlastně přenést i nějaké aktivity, třeba večerní. Jo, já to u ní ověřím a kdyžtak to s ní domluvím, protože cílem toho daru, který jsme jí poskytli, bylo opravdu umožnit vlastně tak, aby se tam mohli lidi setkávat. Tak super. To má možná staré informace, takže budu ráda za ověření. Jo, určitě. Děkuju.

### **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Tak ještě doplní zájemník úřadu, Ing. Toman.

### **Ing. Leoš Toman Tajemník ÚMČ Praha 9**

Dobrý den. Já trošku trošku za územní rozvoj. Vy jste tam řekla velký prostor, hlídaný objekt. , pokud se bavíme o Parku zahrádky, my chceme, aby tam byl park. Já si myslím, že nevím... Nebo zastupitelé rozhodnou, jestli tam postavit velký objekt, nebo jestli ten park nechat prostě parkem, aby tam byla volná zeleň. A bavit se o nějakých těch prostorech v rámci nějakých kontribucí nebo stávajících objektů. Pokud se bavíme o objektu Pošta, tak tam vznikne nová druhá základní škola a ještě tuším jedna střední škola. Takže ty prostory zřejmě budou tak, jak jsou, budou vybourány. Budou tam postaveny úplně nové objekty. Nevím, jestli v rámci toho by tam něco něco šlo. Praha 11, stará kancelářská budova... , zatím nic takového nemáme. Ale jako nechtěl bych, aby tady... My už sbíráme podklady. Náš územní rozvoj má nějaká zadání, která dáme schválit na grémiu starosty nebo voleným orgánům, kdo by tam měl být, jak by tam, jak by to mělo fungovat. Ale není to prostě nafukovací. Nechceme, aby tam vzniklo 20, 30 kontejnerů, aby každý si tam jakoby něco našel. Ale spíš něco menšího, lokálního. A to bude takové jakoby doporučení do budoucna, co by tam, co by tam mohlo vzniknout. Jenom tak ve zkratce.

### **MgA. Kamila Matějková (III. místostarostka)**

Já ještě jenom doplním pana tajemníka. Jak jsme mluvili tady o té Poště, on říkal, že tam bude vznikat škola. Tak já jsem samozřejmě mluvila o případném nějakém

dočasném využití. Tak sama jste tam byla, víte, jak ta budova vypadá. Určitě , asi není efektivní jakýmkoliv způsobem to tam rekonstruovat, upravovat. Ale dá se to tam udělat tak, aby se tam daly třeba dělat nějaké swapy nebo něco podobného. Ale , říkám to, nemůžu slíbit a nechci slíbit v tuto chvíli. To , musíme o tom jednat. A teď ta zkušenost s dobrodružným hřištěm je vlastně skvělá. Ti lidi se tam naučili chodit. , a dá se to využívat. Díky.

### **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Tak děkuju.

### **paní Š. (občan P9)**

Můžu ještě reagovat na pana tajemníka? , nebo už?

### **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

No, už jsme vyčerpali čas. Tak velmi rychle, velmi rychle.

### **paní Š. (občan P9)**

Já bych chtěla říct právě, jak jste říkal o těch kontejnerech, že spíš něco menšího. Tak ale to možná potom je ten problém, protože to samé se děje teď v Kolben centru, že to je prostě malé. Jo, tak tak jenom takhle , , bych to ráda doplnila. No, prostě potřebujeme něco... Anebo třeba ten právě ten stan mít jako dočasné řešení. Protože než se něco vyjedná v kontribuci, tak to bude trvat třeba dalších jako kolik minimálně? Jo, tak tak třeba takováto varianta. A já nevím, jestli jsem to tam dostatečně zmínila. Děkuju.

### **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Tak děkuju. A poprosila bych dalšího přihlášeného, pana AD, který nám chce něco říci ohledně MHD na Krocince.

**pan D. (občan P9)**

Dobrý den. Dobrý den. Tak máte čtyři minuty. Můžete si pospojit ještě druhý příspěvek, takže na osm minut. To asi stihnete. Tak to by mělo stačit. Dobrý den. Já moc děkuju za prostor tady hovořit. Jmenuju se AD, bydlím tady docela nedaleko na Krocince, , kde se sousedy řešíme problém dostupnosti městské hromadné dopravy, hlavně toho autobusu 151, který objíždí Krocínku a tak trochu míjí tu střední a dolní část. , někdy minulý rok jsem tady o tom hovořil na interpelacích. A před půl rokem zhruba jsme vytvořili se sousedy petici. Tu jsme teď na začátku června ukončili. , dnes jsme ji odeslali jak na městskou část, tak i na magistrát. Získali jsme celkem 232 podpisů. A no, a rád bych řekl, že nejde jenom o ty podpisy, ale vlastně i o ty ohlasy, které jsme od sousedů nebo mezi sousedy, , které jsme dostali. A potvrdili jsme si na tom, že to není jenom náš problém, , ale že to vlastně trápí jakoby sousedy napříč generacemi. , i , že to zkrátka není jenom problém v našich hlavách. A vybral bych několik podnětů, které vlastně mezi těmi sousedy zazněly. A asi to hlavní, co v poslední době nás dost trápilo, byla situace v ulici Nad Klíčovem, vlastně od toho vstupu do aleje, dolů na tu hlavní silnici. , v podstatě tam chybí chodník a zároveň tam jezdí těžká nákladní doprava, která souvisí vlastně s tou celou výstavbou těch nových bytů. V podstatě člověk s kočárkem nemůže projít nikudy jinudy než právě tamtudy. Chybí tam chodník. Developer tam postavil takové zábrany, ty už tam teď zase nejsou. Různě se tam parkuje. A v podstatě ty zábrany tam bránily tomu, aby tam vyjela auta. Ale ta auta tam vyjížděla na trávu. Čili to taky nebyl chodník. , co ještě dalšího zaznělo mezi seniory, , tak že senior taxi je fajn nápad, ale bohužel je to příliš vysokoprahé. Že pro mnoho lidí jakoby vyjít na Krocínku může být problém třeba už v 50 letech. A zkrátka to senior taxi až od 80 let. Tak to tam zaznělo jako taková hm výtka. A staví se teď mezi pekárnami a cukrovarem nové schodiště. A ale jak jeden soused poznamenal, to je tak ideální pro trénink vysočanských ragbistů a ne pro obyvatele. A vysočanští ragbisté už mají teď místo, kde trénovat. Ale teď budou mít další. A další soused to glosoval, jako že je to j o poslední schodiště. , původní projekt vlastně počítal v tom posledním stoupání s takovými oblouky, čímž by to nebylo tak nachýlené. Ale stavební úřad tam povolil změnu před dokončením, takže vlastně napřímil celé to schodiště. A no, je to je to velmi strmé, podobně jako ostatní schodiště na Krocince. Rádi bychom dostali nějaké písemné vyjádření k té naší petici. Rádi bychom, aby tedy byla petice projednána. A rádi bychom také nějaké návrhy řešení té stávající situace. A potom také bychom chtěli vidět kroky k jejich realizaci. A tohle je vlastně za mě vše. Bylo to spíš takové informativní. , asi nikoho konkrétního teď interpelovat nechci, ale možná by někdo měl zájem se k tomu třeba vyjádřit. Byl bych moc rád.

## **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Tak děkuju. Myslím si, že pan radní Holeček se rád vyjádří.

### **Tomáš Holeček**

Tak dobré odpoledne všem. , já jsem nedočkal vaší petice, která začala v listopadu, jestli si to dobře pamatuju. , vysvětloval jsem tady městskou hromadnou dopravu na Krocínce, že tam je problém šířka komunikací, tak jak je to stavěné. , je to kopcovitý terén, jak jste říkal. To znamená, i v kopcovitém terénu musí ty schody být trošku strmější. Protože kdybyste všude dělali oblouky, cik-cak, tak spousta lidí to nevyužije. Bude si to zkracovat někudy jindy. Já tomu chápu, že tam bydlí starší lidi. Mně 62 zatím, zaplaťpánbůh, schody ještě zvládám. Ale ten dotaz je spíš na organizátora dopravy, kterým je Ropid. Nemyslím si, že všichni obyvatelé Krocínky by kvitovali navýšení městské hromadné dopravy. O tom jsem v minulosti mluvil taky. Nejenom v návaznosti dalšího trasování té linky číslo 151, ale speciálně, co mám zkušenosti s obyvateli nad Krocínkou, tak ti naopak si stěžovali na tu těžkou dopravu, že jim praskají domy. Takže ty by určitě nepřivítali, kdyby se tam zvednul poměr té těžké nákladní dopravy anebo v podobě autobusů. Takže já si přečtu tu petici. Samozřejmě na ni budu reagovat v rámci dopravy. Ale jenom říkám nějaké stanovisko, které už jsem tady zmínil a které je neměnné. Děkuju.

### **pan D. (občan P9)**

Panu Holečkovi moc děkuji za j o reakci. , už jsem ji teda měl možnost slyšet několikrát. A domnívám se, a zaznělo to vlastně i na té schůzce s panem Beránkem, které jste se taky účastnil, , že jsou možná další řešení, , která by nenavyšovala jakoby tu dopravu uvnitř Krocínky, ale která by zpřístupnila třeba zastávku pod Krocínkou, která je teď přístupná pouze pro zaměstnance nebo klienty autoservisů, , ale ne pro obyvatele Krocínky. , teď je to vlastně taková nedůstojná blátivá cestička lesem. , takže to si myslím, že je takové nízkovisící ovoce, které by se třeba mohlo využít. I když chápu, že je tam nějaký majetkový problém, ale že to je třeba věc, se kterou by se dalo možná něco udělat. A pak jsou možná i nějaké další návrhy, , o kterých by se ještě dalo bavit.

## **Tomáš Holeček**

Já si ještě dovolím rychlou reakci na ten konkrétní případ, který jste tady uváděl. Ta blátivá cestička vede Klíčovským sadem. Ten chodník je tam na jižní straně ulice ke Klíčovu. V momentě, kdy se bude dělat na severní straně, tak už uberete z komunikace. Dneska máte jiný normativ na šíři chodníku. A pak by tam nebyl průjezd. Anebo byste musel zasáhnout do zeleně. To je všechno.

## **JUDr. Jana Nowaková Těmínová (I. místostarostka)**

Tak děkuji. A teď se připraví další přihlášený, což je pan LK. Tak máte slovo. Máte čtyři minuty. Ano. A když potom bude odpovídat ten interpelovaný, tak pak se ještě můžete minutu ptát. Ano.

## **pan K. občan P9**

Tak dobré odpoledne. Vážení zastupitelé, prosím. My jsme v ulici Na Pokraji, u mě před barákem. To je jenom pro ilustraci. Já jsem sem přijel na druhou hodinu. A když jsem vyšel prostě z domu a šel jsem na zastávku, tak jsem jenom zapnul takhle telefon, že už disponuju chytrým telefonem, jak jsem tak učinil. Takže to je jenom tak v té v podstatě minutce, teda než jsem došel. Tohle to je zase nějaký jiný. Jenom tak jako, že to tak člověk má, tak jako je podsákaný po kolena. Je tak podsákaný po kolena. Tenhle ten borec tam jel 65. Jo, byl jsem tam dvě minuty. Tak za tu chvíli prostě hnedka jeden borec jel 65. Má tam jezd 30. No, , já jsem přišel v první řadě podpořit tady petici, teda Na Krocínce. Rozumím tomu, že někdo potřebuje navýšit MHD, , třeba tu 151, pokud by to pomohlo nějaké intenzitě. Jenom je potřeba říct to, , až se to bude vyřizovat a jednat o tom, tak , právě co se týče trasování, , dalšího trasování 151, tak naší ulicí Na Pokraji, na Střížkově, nemůže jet ani jeden autobus navíc. Jo, máme tam 400 průjezdů autobusů za den. Už jsem tady byl několikrát. V podstatě jsem vůbec přemýšlel, jestli sem dneska půjdu. Nešel jsem sem úplně v takové dobré náladě, rozpoložení. Takže my bychom spíš potřebovali dekompresi té dopravy. Protože jaksi před našimi domky opravdu už je jako těžké, docela těžké nějak jako pobývat chvíli. A ty autobusy, samozřejmě je to stejné jako s těmi nákladáky, tak se nám tam ty domečky třesou,

praskají atd. A , moji sousedi, pořád se tady objevuju já nebo třeba Honza Cerman, který je docela takový čerstvý. Ostatní sousedi buď jsou starí, nemají na to sílu, vždycky říkají: "Lukáši, já vím, ale já prostě, já už na to, já nikam nejdu." No, a potom další, kteří řešili tu dopravu před asi 25 lety, kde já jsem řešil ještě úplně jiné věci, tak když začala jezdit předchůdkyně 201, což byla 210, právě kvůli tomu, že se třesou ty domy, tak jim tady bylo řečeno, já nejsem pamětník, nepamatuju si to jméno, že naše zástavba je morálně zastaralá a že máme špatné základy a takové věci. Takže tihle ti lidi už jenom vždycky, když přijdou s něčím, tak už jenom mávnou rukou a řeknou: "Ne, tam vůbec nemá cenu chodit." Jo, takže já bych prostě jenom strašně chtěl, chci podpořit teda dopravu Na Krocínce. , odeberte nějaké autobusy, šoféry, kapacity od nás z ulice Na Pokraji. 201 jezdí jak zběsilá. Je to úplně zbytečné. Prosím vás, máme tam metro. Z Proseka-Střížkova vede do centra města metro. Je úplně zbytečné, aby tam jezdil autobus co šest minut a otravoval nám tam život. Jo, Satalice chtějí přímé spojení na Bulovku. Ale chtějí taky ekologické spojení. Můžou jet metrem z Rajske zahrady na Palmovku, jedou tramvají. Všechno to jede na elektriku. Je to ekologické. A ještě budou o 200 m blíž nemocnici. Takže jsou takové vždycky argumenty: "No, ale víš, lidi potřebují, když dítě prostě v noci potřebuje doktora, když dítě v noci potřebuje doktora, tak jedete buď Uberem, anebo si zavoláte sanitku. Rozhodně nečekáte na noční autobus anebo 201. Jo, a přes den. A ještě ke všemu, to je to vtipné, třeba ze Satalic jedete rychleji s těmi přestupy než 201. A to, i když ta 201 nemá zpoždění. Ale když třeba lidi jedou k doktorovi, speciálně ráno, tak 201 má pravidelně zpoždění jenom mezi naší ulicí a Bulovkou 15, 20 minut. Protože tam je neuvěřitelná šňůra aut. A samozřejmě v Holešovičkách už má zpoždění třeba 25. Jo, no, a pak taky teda dochází k tomu, že na nádraží v Holešovicích už není ani jeden autobus 201, který by mohl vyrazit nahoru, protože všechny stojí ve zpoždění. Jo, takže s tím je potřeba něco dělat. Nicméně hlavní fakt, jako bezpečnost a pocity u nás v ulici. Už mě urazily druhé zrcátko, když jsem stál před svým vlastním barákem a vykládal jsem si věci z auta. Urazily už mě druhé zrcátko. Napodruhé jsem si zavolał policajty, aby se to tady zapsalo. A bylo to přesně ten den, kdy támhle Tomáš Portlík napsal teda na někde na Facebook důvody, proč se vlastně zrušilo zrušení 911. Což jsem nepochopil. Jo, Tomáši, , zrušení 911 na základě toho, že byla nějaká anketa v parku Václavka, to se vůbec tenkrát netýkalo 911. To byl jeden z argumentů. Jo, já třeba 911, mně zas až tak nevadí, protože ještě jsem celkem mladý, takže dobře spím, takže mě nebudí. Jo, ani i když se jako třese barák. Ale jsou tam lidi, kteří samozřejmě jsou tím hodně zasažení, teda tady tím autobusem. Víím, že se svrhla nebo strhla mela na internetu: "Nerušte autobus a my chceme jezdit z hospody!" A bla bla bla. Jo, takže jako pokud

někdo není schopný ujít osm minut támhle jako od metra Střížkov pěšky, tak nevím, tak asi nemá trávit noci v hospodě. Nebo stejně jede Uberem, že jo. No, to je jedno. No, takže to jsou takové, to jsou takové věci. Nevím, tady třeba sedí paní Šibravová. Ta tam bydlí. Kolem vás to jezdí ty autobusy? Vám to nevadí? To je takový randál, co tam, co se tam děje. Ještě vám tam házejí ty motorové brzdy. Vám se musí ten barák klepat strašným stylem. Taky byste to uvítala? Neuvítala? Já vím, že ne. My jsme spolu o tom mluvili. No, normálně, jako co mají dělat? Vždyť ten autobus tam vždycky nějaký jezdí. Ale nemusí tam jezdit 400 autobusů denně naší vesnickou ulicí. Naši tátové, to tam ještě, to jim dneska zazlívám, že to tam kopali lopatami a krumpáči před těmi 50 lety tu ulici. Můj táta tam bydlí 80 let. Jo, takže jsme nějakí starousedlíci. A teď tam na mě před mým vlastním barákem troubí, nadávají, co tam stojím, co tam dělám. Já jsem tady frajer před svým barákem. Jako jo, takže akorát mi tam urazí zrcátko. Takže já bych fakt strašně chtěl, aby se s tím už něco udělalo. Jak dlouho sem chodím, Tomáši Holečku? Osm let. Možná 10. To jsem ještě chodil na dopravní, jak je ten odbor dopravy, že jo, k nějaké paní. Vždycky se ona viděla: "Já vím, já vím, už na něčem děláme." Ne, nedělá se na ničem. Nic. To jsou všechno jenom řeči, všechno jenom sliby. Když se mnou začal chodit Honza Cerman, tak říkal: "Hele, ty jo, to vypadá nadějně, že jo." Říkal jste: "To musíme." Znepříjemnit těm řidičům. Říkám: "Hele, Honzo, ber to trošku s nadsázkou." Jo, nevím. No, co se stalo za těch osm let? Udělala se tam plná čára na ulici. Ta tam měla být samozřejmě hnedka potom, co se udělal nový asfalt. To je asi sedm let. Udělala se tam třícítka.

### **Tomáš Portlík (starosta)**

Tak já poprosím jenom, abyste to, pane Kudlička, jestli můžu poprosit maličko dál k závěru, protože máte dva spojené příspěvky. Ale ještě než to dáte k závěru, tak nechám zastupitelstvo prodloužit interpelace. Protože v průběhu interpelací se přihlásili další dva obyvatelé. Čili dáme to o 15 minut do 45. Zahajují rovnou hlasování, poněvadž je to procedurální návrh. Kdo je pro? Tak pro 28. Takže máme to do 45. Paní Mušálkovou jenom, která je přihlášená, upozorním, že interpelace probíhá tak, že je někdo interpelovaný a někdo interpeluje, že to není otevřená diskuze. Tak a pana Kudličku poprosím, aby dokončil interpelaci.

**pan K. občan P9**

Ano, děkuju. Já se omlouvám. Já se vždycky rozvášním, když jsem sem šel dneska takový teda hodně zklaslý ještě po poslední návštěvě Tomáše Holečka, u které jsem nemohl být. Tam byl kolega Honza C. Takže fakt je potřeba něco udělat s tou bezpečností, protože my vyjdeme z té branky a tam proletí prostě kolem vás autobus. Má tam jet 30, nejede 30. Prostě nejede. Fakt tam jezdí 40, 45. A dole se potom šinou na té měřené třicítce, to je stejná ulice, jenom se jmenuje Na Stráži, tak tam všichni stojí na brzdě. A já se zeptám šoféra: "Proč tady jedete tak pomalu?" "No, tady je třicítka s radarem." Takový: "Aha. A proč nejedete 30 nahore, kde je madlina?" "No, tam není radar." "Tak vy potřebujete, abyste jel 30 a dodržoval předpisy, tak tam potřebujete radar?" A on: "Asi jo." Takže takhle to je. Takže jediná šance, abychom se tam cítili bezpečně, sníží se hluk, sníží se prašnost, sníží se otřesy, když se tam dá průjezdový radar. Ano, stojí to peníze. Já, jestli si můžu dovolit, jako starousedlík, který žije na Střížkově v té ulici 50 let, tak , asi by to bylo fajn něco pro nás udělat. Jelikož, jak říkal pan inženýr tady, máme malý rybník, ale máme tam velké kapry.

**Tomáš Portlík (starosta)**

Tak, pane Kudlička, děkuju. Máte vyčerpané dva příspěvky, které jste měl spojené do do jednoho. V rámci osmi minut jste vytvořil dokonalý rekord devět minut. A poprosím Tomáše Holečka, aby reagoval.

**Tomáš Portlík (starosta)**

Tak jak se říká, babo rad. Na jedné stránce tady máme, že chceme víc městské hromadné dopravy. Na druhé stránce tady máme, že chceme snížit městskou hromadnou dopravu. Obrazně řečeno. Je pravda, že to řešíme s panem Kudličkou opravdu v řádech šest, osm let. My jsme za tu dobu se snažili něco vymyslet, ale organizátorem dopravy je Ropid. Sešli jsme se i s Ropidem několikrát. Vždycky to dopadlo tak, jak to dopadlo. Poslední dopis, který jsem posílal před rokem, kde jsem žádal, aby prověřili vytíženost jednotlivých linek v rámci časových intervalů, i včetně 911, tak Ropid odpověděl po roce tím, že rovnou tu 911 odklonil. Neinformoval ani městskou část Praha 9, neinformoval ani městskou část Praha 8. My jsme tam dali informativní radar, udělali jsme odborné dopravní značení, ať je to plná čára ve středu, ať to jsou třicítky. Nic jiného nejsme schopni udělat, protože

rychlost musí kontrolovat Policie České republiky. Posílal jsem vám v kopii vyjádření i Dopravní policie České republiky, které dali zamítavé stanovisko k radaru k měřicímu, bez ohledu na to, že dole je. To máte v mailu. Kdyžtak vám to pošlu klidně znovu. A tím jsme vlastně vyčerpali všechny možnosti, které jsme mohli udělat. Jo, komunikace je ve vlastnictví hlavního města Prahy. Pokud tam děláme nějaké zásahy v rámci dopravního značení jako příslušný silniční správní úřad, tak potřebujeme mít vždycky souhlas vlastníka. Dál jsme se nedostali. Je to zakopaný pes. Snažili jsme se najít řešení nějakého okruhu, všecko. V momentě, kdy chcete dělat změny v trasovosti linky městské hromadné dopravy, ať už je to tramvaj, autobus, trolejbus, cokoliv jiného, vždycky musíte mít i souhlasy příslušných městských částí. I v rámci těch změn. Tady naposledy to bylo odklonem linky číslo 136 do Čakovic. To bylo z důvodu, že vlastně Praha 8 rušila Konečnou v Kobylisích. Tím pádem to nemohlo pokračovat dál. Protože každá Konečná musí obsahovat WC pro toho řidiče a jednoduché zázemí. A na to je potřeba vždycky najít někde nějaké pozemky. Tak to jenom odpovídám z toho, že z mého pohledu, co jsme mohli udělat, jsme udělali. A znovu říkám, na něco musí přijít ten, komu to přísluší. A to je Ropid v rámci organizace příměstské a městské hromadné dopravy. Tolik za mě.

### **Tomáš Portlík (starosta)**

Tak doplňující vám dám ale minutu.

### **pan K. občan P9**

Ano, co se týče Ropidu, měli jsme tam teda i pana Š. Ten zná snad každou zastávku, všechno po Praze. A ten sám říká, že by už dávno něco s tou 201 udělal. Ale je tam pro něj proti němu nějaký tlak. Jo, takže takže nevím. , nicméně teda, co se týče té bezpečnosti nebo té ulice, něco s tím udělat, aby se zpevnila atd. Protože ta je po sedmi letech úplně rozlámaná po tom, co se dělal asphalt, když se dodělala kanalizace. Tak to teda přes magistrát zase jako nějak tlačit? Nebo..

### **Tomáš Portlík (starosta)**

Tak to je otázka. Poprosím Tomáše, který má minutu nad doplňující otázkou. Děkuji. Odpověď, pardon.

## **Tomáš Holeček**

To já napíšu žádost na správce komunikací na TSK. Vždycky ke konci roku píšu za městskou část požadavky, které komunikace chceme opravit nebo zařadit do opravy souvislé údržby.

## **Tomáš Portlík (starosta)**

Tak děkuji. A můžete, když tak, jestli můžu poprosit Tomáše Holečka i pana K, když tak, protože máme tady další tři přihlášené. Tak další přihlášený je pan LP. Otázku má na Studie Vysočany. Jenom poprosím pana P, protože máme zhruba 13 minut, jestli bychom mohli zkusit se soustředit na to, protože bychom pak museli znovu prodlužovat. A vím, že jsem měl hlášeno, že někdo musí odcházet kolem páté, tak jenom, abychom to ještě byli schopni zvládnout.

## **pan P. občan P9**

Jo, já to mám krátké, naštěstí. Jsou to dva dotazy. Vážený zastupitelé, jelikož magistrát zamítl většinu připomínek veřejnosti a městských částí k Metropolitnímu plánu s odvoláním, že tuto problematiku bude zejména řešit studie a plánovací smlouvy, protože jsou ve větším detailu, tak bych se chtěl dotázat, co Praha 9 podnikne k ochraně svých a našich zájmů. To znamená zajištění infrastruktury a vybavenosti proporčně vůči navýšeným kapacitám Metropolitního plánu ve Vysočanech. Dále by mě zajímalo, co Praha 9 udělá k zajištění dokončení Studie Vysočany a vypořádání připomínek s magistrátem předtím, než začne samotný Metropolitní plán oficiálně platit. A co se stane, pokud studie bude v rozporu s Metropolitním plánem? Zároveň bych rád poděkoval zastupitelkám a zastupitelům, kterým toto není jedno. A připomínky městské části a Studie Vysočany obhajovaly již na Wurmů s cílem prosadit lepší Metropolitní plán a schválení potřebné studie, poněvadž bude hlavním podkladem pro budoucí plánovací smlouvy, bez kterých se veřejná vybavenost ve Vysočanech nepostaví. Děkuji.

## **Tomáš Portlík (starosta)**

Tak, vážený pane Příbramský, to obhajovali v podstatě všichni, protože připomínky,

keré se tam braly, byly připomínky z kartotéky pana Horejše. Nezamítl většinu připomínek, ale v podstatě zamítl všechny. Ty procesní důvody byly oznámeny tady na zastupitelstvu už v minulém roce, stejně jako byly oznámeny na Wurmu, stejně jako byly zopakovány na zastupitelstvu. Předpokládám, že úřad, který studii pořizuje, dál bude studii projednávat. A já doufám a pevně věřím v to, že se to prostě stihne. Čili chce to jenom, poprosím na pana F dotaz, jak k tomu projednávání dojde. Může se stát, nevím, že tam budete vy nespokojení, nebo že my budeme nespokojeni. Některé připomínky nebo některé věci máme souhlasné. To znamená třeba podstata Mebelixu. A pak, když se to prostě neschválí a bude platit prostě územní plán, může se prostě stát, že prostě v těch prioritních připomínkách prostě budeme se k těm věcem, které prostě považujeme za prioritu, stavět jako negativně. Nebo prostě budeme požadovat: "Neodemkneme zámek." Může se stát jako spousta dalších věcí. Čili já tohle nechci předjímat. Máme od schválení územního plánu zhruba týden. Čili já počítám, že úřad teď pojede. Ale pokud by k takové neshodě došlo, což se může stát, protože jsem slyšel, jaké bylo vaše poslední jako setkání s panem Matyášem Sedlákem, tak je potřeba se prostě na takovou variantu připravit. Jo, ale nebudu vám říkat teďka prostě proces, protože se přiznám, že ho v hlavě skutečně v tuto chvíli nemám. Já nevím, paní Mušálková, jestli... Protože jste přihlášena... Aha, jo, dobře, dobře, děkuju. Tak, pane P?

### **pan P. občan P9**

Jo, já to jenom upřesním ještě k tomu, co jste mi odpověděl. Je to spíš hlavně myšleno na to, že my v podstatě víme, co magistrát v tuto chvíli dělá a jak se snaží. A pan S taky. A spíš nám jde jako o to, jestli je to i aktivnější téma v tuto chvíli na Praze 9 a jestli jsou nějaké činnosti, které Praha 9 může udělat, aby přispěla k tomu dokončení té studie včas. Tak já bych rád... Určitě jsme to komunikovali s panem F, jak během zastupitelstva, tak vlastně na CAMPu v minulém týdnu. Čili jako doufám, že to tak jako bude. Ale neumím to prostě zgarantovat, poněvadž úřad je ten, kdo kdo to zadává.

### **Tomáš Portlík (starosta)**

Tak poprosím pana K.

### **pan K. občan P9**

Mám to zapnuté? Nebo to mám nějak zapnout? Jo, jenom stačí zvednout. A jedna, dva, tři. Tak, vážené předsednictvo, vážení zastupitelé, úvodem bych chtěl

poděkovat panu starostovi Portlíkovi za naši oblast, okolí staré bývalé cihelny, bylo jí víc, Cihlářské ulice, protože opravdu na naše podněty občanů reagoval. Máme víc uklizeno, hřiště uklizeno, jsme spokojeni. Dokonce zmizely problémové osoby, které odhazovaly věci. Takže panu starostovi velmi dík. Ano, tak velmi děkujeme. A jsem tady zde proto, že také místní občanské sdružení podporuje kandidaturu na pana primátora... Jo, to se nesmí. A já ještě řeknu jednu věc, co se nesmí, protože doufáme, že budeme mít jako Prosečáci svoje želízko v ohni. Protože doufáme, že samozřejmě zvítězí. A o co jde? Prosím vás, chtěli jsme říct Pískovcová-Trmická přechod. Bohužel se nám tam stává to, že nám tam přibývají n ody. komunikovali jsme, posílali jsme na... Posílali jsme zde tyto... Doprava to tady poslala na na MHMP. A ty jakékoliv úpravy odmítly. že je vše v pořádku. Není vše v pořádku. Před měsícem byla byla tam ráno poraženo dítě, které ze susedství, které které šlo do školy. je to jeden z... Pískovcová-Trmická je jeden z přechodů, kde n ody přibývají z nepozornosti řidičů. Protože to tam rozjedou, není vidět. Blikačky nám magistrát řekl, že nám nedá, protože za rohem sice jsou, ale to je pouze na nějaké průtahy. Myslím si, že nějaké trojúhelníky, barvy, měření nebo něco podobného by pomohlo. druhá věc je... já chci být rychlý a přece jen... Pardon. Druhá věc je, že nám ubývá... Sice je skvělé, že nám přibývá vlastně zeleň, ale ubude nám obrovské množství zeleně na křižovatce Vysočanská a Prosecká. Bude tam obrovská budova. A chtěl jsem jenom poprosit, proto jsem tady i zde, když se ještě plánují investice, zda by nebylo možné rozšířit Park Srdce, kde je obrovská volná plocha z jednoho důvodu, že by tam mohla být zeleň, která by tuto ztrátu nahradila a doplnila a dál by udržovala skvělý status Prahy 9 jako zeleného místa. Druhá věc je krásný trend, kdy se rozšiřují tzv. mlžítka. tím by se... Kdybyste rozšířili po celé Praze 9, Praha 9 by mohla být krásná vodní oblast a být příkladem celé Praze. zatím je voda, je to krásné, koncentrovaná, spíš v Parku Přátelství. Ale říkám, teploty přibývají. a v této části okolo Cihlářské ulici, dolů Sešup do Vysočan, Park Srdce ubývá. Tyto mlžítka nepotřebují kanalizaci, dávají čistou vodu, voda se odpaří. Nevím, myslím si, že instalace je jednoduchá. To je jenom jako návrh. dokud říkám, pan starosta ještě je tady mezi námi, myslím, jako na Praze 9. A není na vyšších místech v božstvu. a na vyšších místech a není nám daleko. tak a to je vlastně všechno, co jsem chtěl říct. Rozšíření zeleně. A chtěl bych poprosit, protože MHMP je neprůchodný, tvrdí, že je všechno v pořádku. Ale bohužel došlo k tomu, co jsme očekávali. Přibyla n oda nezletilé osoby. A n ody tam přibývají dál. A nechceme, že tam přibude další červený hrobeček, který je tam v té jako podle policie, který tam je, protože k tomu se to skilluje. Nevím, proč by tam nemohlo být nějaké zvýraznění, nechci říct radar, ale prostě MHMP všechno zahodil, že je všechno v pořádku. Není to v pořádku. Bylo

tam poraženo dítě. A je to přechod Pískovcová-Trmická, je jeden z přechodů na tomto úseku, na kterém ty n ody rostou a jsou n ody z nepozornosti. Nákladní auto srazilo dítě. Toť vše. Děkuji.

### **Tomáš Portlík (starosta)**

Já já moc děkuji. Přiznám se, že jste mě dostal do rozpaků a radši reagovat nebudu, abych nedostal do rozpaků paní D. Každopádně poprosím Zdeňka Davídka, aby reagoval, co se týče Parku Srdce, a Tomáše Holečka, co se týče dopravy v libovolném pořadí.

### **Tomáš Holeček**

Tak já jenom v rychlosti. Pískovcová-Trmická přechod, já už jsem si to napsal. Já se domluvím, že zkusíme jakoby obejít v rámci vodorovného dopravního značení to nařízení magistrátu, kde to není až tak přísné. Jo, jako podíváme se na to minimálně zvýraznění. Jo, ale technologicky asi to má magistrát poslední slovo v tomhle tom, bohužel.

### **Bc. Jan Poupě (radní pro životní prostředí)**

Já zaskočím za Zdeňka, teda, jestli můžu. Já zaskočím za Zdeňka, jestli můžu. Co se týče rozšíření toho Parku Srdce, tak já si myslím, že to bohužel nejde tak, jak si myslíte vy, protože ty pozemky, kam by se to dalo rozšiřovat, nejsou naše a nejsou ani magistrátu. A já nevím, jestli myslíte pozemek směrem přes hřbitov, ale to jako moc spojovat není. Určitě ne.

### **pan K. občan P9**

Prosím vás, já jsem se dotazoval magistrátu. Oni tvrdí, že jsou to Prahy 9, že ono to bylo původně. Prosím vás, když se podíváte na leteckou mapu, tak tam je obrovské volné místo okolo těch cvičebních věcí, což je druhá věc, že tam děti nemají si kde hrát a lezou na ty cvičební věci. Ale je tam obrovská volná plocha. Ale to to opravdu se snažím podívat.

**Tomáš Portlík (starosta)**

Myslíte podél Vysočanské dolů?

**pan K. občan P9**

Ano, no vlastně podél hřbitovu. Vysočanská. Hřbitovní zeď mezi hřbitovní zdí a Vysočanskou. Ano, je obrovská plocha. Ještě bych chtěl apelovat, chodí tam teďka pejškaři. Je tam takové volné místo třeba zavést novou věc, psí, takový okruh, takže by nemuseli chodit tam, kde opravdu by si třeba mohly hrát ty děti a být ty stromy. To je děkuju.

**Tomáš Portlík (starosta)**

Tak jenom poprosím, kdyžtak ještě u kolegy Davidka srdce je zčásti j o srdeční záležitost. A mezitím poprosím paní D, tak což je poslední interpelující. A jenom se podívám. Tak to zvládneme.

**paní D. občan P9**

Dobrý den, dobrý den. Tak doufám, že to zvládneme. Já mám... Tak počkám. Ne, já myslím, že je to důležité téma, tak to ráda počkám. Já mám dvě otázky, nebo respektive dvě interpelace, tak nevím, jestli je stihneme ve vymezeném čase. A obě se týkají financování infrastruktury. Slyšeli jsme tady už předtím to, že vlastně byl schválen Metropolitní plán. Přiznám se, že my jsme to hodně prožívali. Nevím, jak vy, ale my jsme to hodně prožívali. Nejsme proti tomu plánu jako takovému, ale byli jsme víceméně zklamaní tím, že se do něj nepropsaly některé, některé jako, řekněme, záruky veřejného zájmu. Chápu i ten časový tlak a rozumím důvodům, proč se tak stalo. Nicméně neznamená to, že to vzdáváme a chtěli bychom dále rozvíjet to téma, které vlastně bylo otevřeno i na Wurmu, i na na tom zastupitelstvu, kde se schvaloval Metropolitní plán. my jako pro Prahu 9, která je intenzivně se rozvíjející a přibývá tu jak bytů, tak obyvatel, vnímáme ten plán jako velké riziko. Není to určitě ve všech směrech pro Prahu špatně, ale myslíme si, že ty záruky tam opravdu chybí. A pokud nebyly schváleny pro takhle velké oblasti z územní studie, které by měly alespoň částečně doplnit tu šrafovanou, tak jak říká, jak jak se tomu říká, pyžamo, což v podstatě je velmi jako I ce regulovaná, anebo někdy i téměř vůbec regulovaná oblast, tak pokud ty studie nebyly schváleny, tak

vlastně neexistuje příliš jasná vize, co v takových obrovských transformačních plochách má se dít. Ta studie nás předtím měla ochránit a my jsme rádi, že je téměř před dokončením. Nicméně v této fázi, v tom Metropolitním plánu i v té studii vlastně nastalo to, že se do nich promítly zájmy investorů, respektive vlastníků, a to primárně. Toto není můj názor, ale je to všeobecně vnímaný názor, řekněme, opozice nebo kritiků Metroplánu. A nedošlo k té fázi, že by do toho plánu byly promítnuty ty zájmy veřejné. U Metroplánu se to stalo tím, že byly zamítnuty v podstatě veškeré připomínky veřejnosti i městských částí. To se netýká jenom Prahy 9. Bylo to vědomé rozhodnutí bez bez této bez tohoto kroku ten Metroplán schválit. A zároveň se stalo to, že nyní máme vlastně i územní studii u studii v té fázi, že v ní primárně jsou zájmy investorů. Podařilo se tam něco málo protlačit i z veřejného zájmu, ale opět nedošlo k tomu, aby byly promítnuty veřejné připomínky, připomínky veřejnosti a městské části. Takže jsme v takové patové situaci, kdy byl schválen Metropolitní plán. V rámci něj, podle údajů, které teda nemám z vlastní hlavy, nejsem schopná to spočítat, došlo k navýšení možnosti výstavby v počtu metrů čtverečních ploch asi o 50 000 000. Já si to ani neumím představit. Nejsem ani proti tomu, aby se to tak stalo. Jako myslím si, že vymezit plochy pro výstavbu je jako v pořádku. Ale co tam právě chybí, je to, aby se vymezily zároveň jak plochy, tak nějaké kapacity vybavenosti a infrastruktury, které by s tím vlastně korespondovaly. To, že to vymezeno není, je pořád něco, co se dá napravit. A my jsme to i říkali vlastně jak na Wurm, tak zastupitelstvu. Problém vidíme v tom, že ve chvíli, když zastupitelé schválili tuhle tu verzi, to znamená tu navýšenou, tak pokud vezmu nějaký pozemek třeba o jednom hektaru, kde by mohla stát nějaká vybavenost, tak před tím schválením toho územního plánu a před navýšením potenciálních metrů, které se tam dají postavit, tak to mělo nějakou hodnotu a po schválení ta hodnota naroste. A my vlastně upozorňujeme na to, že jediný problém, který s tím máme, je to, že z veřejného rozpočtu vlastně chceme najednou třeba desetkrát více peněz za stejnou věc, jenom proto, že jsme vlastně schválili to navýšení. A to s tím máme jako problém, protože nevíme, jak se to bude řešit. A já bych to ráda... Pokračuj teda dál. Já bych to tady ráda takhle vyslovila, protože pro Prahu 9 je to velký velký velké téma. V podstatě my víme, že tady ta infrastruktura minimálně v té rozvojové čtvrti je nedostatečná. Víme, že ji tam potřebujeme doplnit. Doufám, že se na tom i shodneme. Je to ještě v procesu, ale tím, že se ten plán schválil a už vlastně v tuhle chvíli, nebo my jsme si ověřovali s právníky, že tím, že zastupitelstvo schválilo tuhle verzi Metropolitního plánu, tak už automaticky vznikl nárok na ty vyšší HPP. Tím, že vznikl ten nárok, tak ve chvíli, když my budeme chtít zpátky ty plochy brát na nějakou školu nebo jakýkoliv jiný vlastně nebytový

a nekomerční prostory, tak musíme najednou z toho veřejného rozpočtu vlastně vzít víc peněz. Samozřejmě jako probíhá intenzivní debata, řekněme, v zákulisí na straně veřejnosti. Přemýšlíme, co s tím dál. Určitě budou připraveny nějaké žaloby. Předpokládáme, že se něco takového stane ve chvíli, když ten zákon, teda když ten Metropolitní plán začne platit, což je až v září. Ale nicméně to není řešení. Tak my jsme vás chtěli vlastně vyzvat k tomu. A já vím, že speciálně z některých klubů tyhle ty věty už zaznívají. A my jsme rádi, že nás v tom podporujete. Zaznělo to i na tom zastupitelstvu. Děkuju Michalovi Šorelovi, že vystoupil i na Wurmu. Věřím, že to nebylo jednoduché a že si jako promyslel ten argument v tom smyslu, kolik stojí vlastně jeden takový metr z pohledu infrastruktury. A vlastně vnímáme to tak, že my jsme teď navýšili kapacitu Prahy o několik set tisíc lidí. Není to ten problém, který tady chci pojmenovat, ale zatím vlastně neznáme to řešení, jak tu infrastrukturu doplnit a zároveň jak ji financovat. A v rámci Prahy 9 je toto téma intenzivně jako pro nás důležité. Takže jsem chtěla tady vlastně tuhle otázku nahodit a spíš věřím, že to tady asi nevymyslíme, ale chtěla jsem požádat vás, zastupitele, obzvláště ty, kteří se tím tématem zabývají, ať už to byli Piráti nebo Praha sobě, anebo tady kdokoliv z koalice, jako vy víte, kdo to je, abyste tomuhle tématu vlastně věnovali pozornost a například při příštím zastupitelstvu to téma vznesli a pomohli nám vlastně realizovat tu územní studii tak, aby co nejdříve začala platit a aby do ní ten veřejný zájem promítnut byl a abychom zjistili, kolik na to potřebujeme peněz a jakým způsobem je je seženeme. A jenom jsem chtěla doplnit tady poděkování. Ono je to o takový oslí můstek, ale využiju ještě krátkého času. Chtěla jsem poděkovat panu Holečkovi na za vlastně týká se to taky infrastruktury a financování v oblasti elektřiny. Já tady vlastně to téma vytahuji pořád dokola. V územní studii už se nám trochu podařilo tam ten problém s úzkými chodníky a nedostatečnou, jako řekněme, napojením škol a okolních bytových domů posunout. A nedávno se uskutečnila vlastně docela velká schůzka. Já jsem za to byla moc ráda. Byla, myslím, iniciována ze strany IPRu. Pan Holeček tam byl. Bylo to velmi jako přínosné. Vidím to jako jako zásadní posun. A vlastně se zase oslím můstkem vrátím k tématu infrastruktury a financování. Já tam vidím teďko velký posun v tom, že i FINEP se konečně zapojil a opravdu pochopili, že tam chtějí postavit 1000 bytů, ale vlastně vůbec neřešili, jak budou napojený na okolí. A zároveň tam z druhé strany jsou ty školy, který taky vlastně potřebujeme napojit, takže to jako spolu, nedá se to oddělit, jsou to spojitý nádoby. A oni se do toho velmi intenzivně zapojili a vlastně jsme dospěli do takového bodu, kdy potřebujeme dostat všechny ty zájmy k jednomu stolu. Pan Holeček je v tom aktivně zapojen. FINEP je ochotný s námi o tom mluvit, má i dokonce už namalovaný nějaký řešení,

rád je bude sdílet. A zároveň asi tady jsou další zastupitelé. Myslím, že pan Toman asi by byl vlastně ten správný člověk, který by u toho měl být. Pan Janák, nevím, kdo ještě další. Budu ráda, když vlastně mi jako řeknete, kdo by u takového jednání měl být. Ale vlastně jako jsem chtěla za to poděkovat a vlastně jenom si ověřit, co teď udělat jako krok dál, který by vedl k tomu, abychom vlastně v době, kdy se otevře ta škola, měli alespoň dobrý projekt a zajištěné finance na to, aby se to i reálně stalo třeba v souvislosti s tou rekonstrukcí technických sítí.

### **Tomáš Portlík (starosta)**

Tak já děkuji za slovo. Už vám dávat minutu navíc nebudu, protože jsme o 10 minut přitáhli čas, ale využiju v podstatě ten čas v rámci jednacího řádu, než ukončím zastupitelstvo, k tomu, abych mohl reagovat, abychom to nemuseli dávat do prodloužených interpelací. Jenom vy jste, paní D, mluvila o těch bytech, ale součástí těch bytů, jestli jste pak viděla tu závěrečnou prezentaci, je 20 % bytů na městských pozemcích. Jinými slovy, ať jakákoliv budoucí reprezentace se rozhodne jakkoliv, bude mít příležitost v podstatě v rámci těch pozemků zhodnotit to území. Nevím, jestli si to má město platit samo sobě, ale součástí je právě tato změna. Je tam třeba vlak na letiště, ale to vás asi nemusí tolik úplně v zahrádkách zajímat. Je tam 380 škol, to je v podstatě vychází z té brožury, jestli jich bude 300, protože tam zmiňoval pan F přesně ten přepočítání a výpočet, podle kterého se to bude dělat. Je tam až 480 sportovišť. Jsou tam třeba okruhy, to vůbec nebylo zmíněno, a tramvajové tratě, které byly přeprojektované. Jinými slovy, pokud by ten územní plán schválen nebyl, tak tramvajové tratě, které se připravují a projektují, by vlastně nemohly být realizovány, protože podle toho stávajícího územního plánu je to vlastně nemožné. Je tam i varianta toho, že by metro D jednoho dne, ale to je za hodně dekád, mohlo vést až na náměstí Republiky. Je tam 200 km nových cyklotras. A úplně v neposlední řadě to, co sice nikdo z nás jako nemá rád, a to jsou dráty vysokého napětí, tak je tam v podstatě ta Zbraslav, která je důležitá pro případy blackoutu, což se ukazuje při válce na Ukrajině, ať už k tomu má kdokoliv jakýkoliv postoj, že je relativně důležitý, protože při tom výpadku, který proběhl v červenci minulého roku, bylo zřejmé, že se prostě Praha byla schopná vzpamatovat jenom díky tomu v relativně rychlém čase, že má zajištěné stabilní fungování napětí, ale stejně potřebuje ještě čtvrtou, která bude na Zbraslavě a pak následně dobudování do Chabru. To je krátce jenom k tomu, co v tom Metroplánu všechno je. Připomenu, že ty připomínky, který vznášel pan Šorel, my jsme tady měli debatu,

která byla na Komisi územního rozvoje. Myslím si, že to každý úplně nezaregistroval. Tak jsme udělali těch připomínek hodně, protože relativně máme zkušenosti s rozvojem a víme, co to prostě obnáší. Jinými slovy, já jsem tenkrát na tom zastupitelstvu říkal, že je není možné uplatnit, protože když náhodou podáte žalobu a je dobrý využít svého práva a shodíte ten Metropolitní plán a bude se znovu muset projednávat, tak jenom připomínám to, co jsem říkal na tom zastupitelstvu v loňském roce, že ten stávající platný územní plán je platný do roku 2028. Pokud by Sněmovna neschválila j o prodloužení a při vši úctě a při vědomí veškerých jako ale, si myslím, že to není úplně nereálná představa, pak se v územním plánování vracíme do šedesátých let. A já úplně tedy nevím, jestli by si člověk polepšil nebo nepolepšil. V případě, že by prodloužila platnost, pojedeme na starém územním plánu, který s částečně některými věcmi už nepočítá. To je ta jedna část, co tady zaznělo. Co se týče kritiky územního plánu, myslím si, že když si dáte do Googlu moje jméno a územní plán, tak zjistíte, že od roku 2013 jsem měl řadu připomínek, včetně PSPček, stavebních standardů a podobně. Ale v nějakou fázi se člověk musí prostě zachovat zodpovědně a říct prostě to, co máme, je nejlepší z toho, co je prostě možné udělat. To si myslím, že tady jasně zaznělo. To si myslím, že zaznělo na tom Výboru pro územní rozvoj. To bylo součástí těch poznámek, které byly nejpřipravenější, protože vlastně se vycházelo z té znalosti, která tady je a které byly podány. A to bylo s vědomím i toho, že nebudou zpracovány, což tady stejně šest měsíců s předstihem bylo řečeno a sděleno. Tak, co se týká samotné ekonomiky a co se týká vůbec dopadu na rozpočet? No, my jsme jako územní plán s ekonomikou neměli před 20 lety. Přesto školy vznikaly, přesto vznikají. Vy říkáte nedostatečná. No, mohla by být lepší, ale já nevím, jestli je nedostatečný, když Praha 9 nevlastnila v dané lokalitě ani metr čtvereční téměř. Ale protože jsme si o tom mnohokrát povídali, tak já nebudu opakovat to, co už mnohokrát bylo řečeno. Já úplně nevím, jestli v číslovaných městských částech vznikla základní škola. Vlastně vím, nevznikla. Vzniká druhá základní škola a doufám, že nebudou odvolacky na to, aby vzniklo stavební povolení pro třetí základní školu, které by mělo být pravomocné v následujících týdnech a měsících. Garanci na 350 000 bytů v Praze vám nikdo nedá, protože územní plán předpokládá, ten nestaví částečnou garanci. Jsou tzv. zámečky, ale ty zámečky, stejně jako kontribuce, stejně jako naše debata o tom, co by mělo být jejich součástí, jsou pouze náplast na určitým způsobem nefunkční daňový systém. A jenom zopakuju krátce jednu věc, kterou říkám furt dokola, že jestliže se někde staví a odvádějí se z toho daně z příjmu, jestliže se z toho odvádí DPH a jde to do státní pokladny, ale rovnoměrně se to rozděluje po celé republice, aniž by bylo

zřetelné na to, odkud ty daně vznikají, protože s výstavbou vznikají externality, jinými slovy, rozumějí nároky na infrastrukturu, tak je prostě potřeba změnit daňový systém. Ale abych tady nemluvil příliš alibisticky, abych tady nemluvil o něčem, co není naší věnou, my se prostě v tomhle tom směru snažíme. Výkupy, stejně jako dneska zase další část, ale ta je marginální, protože to je pouze 1000 m, prostě realizujeme pravidelně. Debat o školství, o standardech, o tom, jakým způsobem se na tom město bude podílet, jsem zavedl v podstatě před třemi roky na Strategickém výboru, když jsme dávali dohromady tzv. modrou knihu na téma škol. A stejně tak je důležité, aby Praha si částečně vzala v tomhle tom směru iniciativu, protože ne všechno se dokáže zaplatit z těch kontribucí. Další věc je, a zdaleka ne všechno i do budoucna, další věc je, že bude potřeba odemykat jednotlivé ty zámečky, které v tom Metroplánu jsou. Čili to není tak, že Metroplán něco stanovil a automaticky to znamená, že se to prostě stane. Součástí těch zámečků a jejich odemčení je tzv. smlouva, která má prostě nějaké nároky. Čili jenom, abychom si tu debatu dali do správného kontextu, nemuseli se opakovat znovu a znovu v různých formátech diskuze, ať už je to sociální síť, VURM nebo zastupitelstvo Prahy 9, případně zastupitelstvo hlavního města Prahy, tak si myslím, že je důležité, aby tyhle věci zazněly. Pokud máte ještě nějaký dotaz, poprosím, abyste ho položila písemně a já vám písemně odpovím. A jinak přejdu k ukončení dnešního zastupitelstva.

### **Tomáš Portlík (starosta)**

Jo, tak my děkujeme. Já tady zůstávám, takže můžete mě zpovídat nadále. A tím přicházím do bodu závěr. Takže, vážené dámy a pánové, vyčerpali. Já jsem říkal, že to vezmu mimo úroveň interpelace, abychom nemuseli protahovat procedurálně čas. Vyčerpali jsme program dnešního zasedání zastupitelstva městské části Praha 9 a můžeme tedy přistoupit k závěru. Čtrnáctého zasedání zastupitelstva městské části Prahy 9 se zúčastnilo 31 členů Prahy v Praze 9 zastupitelstva a dva členové ZMČ se omluvili. Příští zasedání, opakuji, se bude konat 8. září 2026 a bude to poslední zasedání v tomto volebním období. Takže těším se na vás a uvidíme se nejpozději v září a přeji krásné prázdniny. S některými se uvidíme přes prázdniny, myslím si, že s většinou.