

## Z Á P I S

### ze 14. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 9, konaného dne 9. 6. 2026 v zasedací místnosti nové budovy radnice, Sokolovská 14/324, Praha 9

#### 14. zasedání ZMČ se zúčastnilo:

31 členů Zastupitelstva MČ Praha 9  
8 vedoucích odborů  
Tajemník ÚMČ Praha 9 – Ing. Leoš Toman

#### **Omluveni:**

Mgr. et Mgr. Ilona Chromová  
Roman Kolář

#### **Ředitelé organizací založených, řízených a spravovaných MČ Praha 9:**

Ing. Tomáš Hromádka MBA – ředitel Polikliniky Prosek, a.s.  
Mgr. Michaela Žáčková – ředitelka - Sociální služby Praha 9, z.ú.  
Martina Fialová – ředitelka Divadla Gong Praha 9

14. zasedání Zastupitelstva Městské části Praha 9 zahájil starosta MČ Praha 9

#### **Mgr. Tomáš Portlík ve 14:05 hodin.**

Přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání Zastupitelstva MČ Praha 9 bylo řádně svoláno a zároveň sdělil, že dnešní zasedání ZMČ je vysíláno přímým přenosem na internetu a současně, jako z každého jednání, je pořizován audio záznam.

Mgr. Tomáš Portlík požádal členy ZMČ Prahy 9, aby se představili.

Podle prezentace je přítomna nadpoloviční většina členů, tudíž je Zastupitelstvo usnášeníschopné.

(29 přítomno, 2 řádně omluveni, 2 přijdou později)

**X X X**

Ověřením zápisu ze zasedání pověřil tyto členy zastupitelstva:

**Ing. Tereza Štaubrová / Společně pro Devítku/  
Mgr. Martin Hrubčík / ANO 2011/ČSSD/**

Zápis ze 13. zasedání Zastupitelstva MČ v Praze 9 ze dne 10. 3. 2026 ověřovatelé PaedDr. Horká a MSc. Vislous, prohlédli a podepsali. Se zněním zápisu se členové ZMČ mohou seznámit u pracovníků odd. SVOT

**x x x**

**Rada MČ v Praze 9 doporučila projednat tento pořad zasedání:**

1. Komplexní rozbor hospodaření MČ Praha 9 za rok 2025 BJ 474/2026
2. Ponechané nevyčerpané účelové prostředky z rozpočtu hl.m.Prahy z předchozích let k využití v roce 2026 BJ 464/2026
3. Zvýšení rozpočtu MČ Praha 9 roku 2026 o investiční dotaci na akci MŠ Kovářská - rekonstrukce objektu U Školičky BJ 461/2026
4. Zvýšení rozpočtu MČ Praha 9 roku 2026 o účelovou dotaci na investiční akci ZŠ a MŠ Zelené město BJ 460/2026
5. Zvýšení rozpočtu MČ Praha 9 roku 2026 o účelové dotace z rezervy na spolufinancování projektů EU/EHP – UF BJ 463/2026
6. Zvýšení rozpočtu MČ Praha 9 roku 2026 o neinvestiční dotaci na posílení mzdových prostředků zaměstnanců škol BJ 493/2026
7. Poskytnutí finanční podpory formou investiční dotace AC Sparta Praha na rekonstrukci atletického areálu BJ 494/2026

**Vložený bod – na stůl:**

- 7a. Navýšení rozpočtu investic o projekt „Dostupné bydlení“ BJ 538/2026
8. Úplatné nabytí pozemku parc. č. 2125/4 v k.ú. Vysočany z vlastnictví společnosti VIAGEM a.s. do vlastnictví hlavního města Prahy, svěřené správy MČ Praha 9

BJ 426/2026

9. Odejmutí pozemku v k.ú. Hrdlořezy ve vlastnictví hlavního města Prahy ze správy MČ Praha 9 BJ 451/2026
10. Odejmutí pozemku v k.ú. Vysočany ve vlastnictví hlavního města Prahy ze správy MČ Praha 9 BJ 435/2026
11. Změna Smlouvy o výpůjčce č.VYP/OŠEF/0001/2012 mezi MČ Praha 9, IČO:00063894 a Základní a Mateřskou školou Na Balabence, IČO:61387525, označenou jako Dodatek č. 1 BJ 495/2026
12. Změna Smlouvy o výpůjčce č. VYP/OŠEF/0009/2013 mezi MČ Praha 9, IČO: 00063894 a Mateřskou školou Kytlická, IČO: 71294066, označenou jako Dodatek č. 1 BJ 440/2026
13. Stanovení počtu členů Zastupitelstva MČ Praha 9 pro volební období 2026-2030 BJ 397/2026
14. Zápisy z KV a FV ZMČ Praha 9 BJ 514/2026
15. Informativní zprávy a návrhy
- Termín zasedání ZMČ P9 ve II. Pololetí (do konce volebního období)
- 8. září 2026 od 14 hodin**
16. Dotazy, připomínky a podněty členů ZMČ P9
17. Interpelace občanů (16:00 - 16:30)

MSc. Vislous upozornil na písášskou chybu v BJ 463/2026 - úprava

V průběhu projednávání návrhu programu se dostavil Bc. Laube - celkový počet členů ZMČ je 30

Následně nechal **Mgr. Portlík** hlasovat o navrženém pořadu zasedání.

**Pořad 14. zasedání Zastupitelstva MČ v Praze 9 byl schválen**

30 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování, 0 nehlasovali

Zastupitelstvo MČ P9 na svém ustavujícím zasedání zvolilo návrhový výbor k zaznamenávání změn v návrzích usnesení ZMČ P9, jako stálý orgán pro celé volební období 2022–2026.

Předané řízení zasedání JUDr. Janě Nowakové Těmínové

### **1. Komplexní rozbor hospodaření MČ Praha 9 za rok 2025**

Ve schváleném rozpočtu pro rok 2025 byly příjmy stanoveny ve výši 554.898,90 tis. Kč, rozpočet příjmů byl upraven na 974.359,10 tis. Kč, skutečnost za rok 2025 dosáhla výše 1.012.569,21 tis. Kč, tj. 103,92 % rozpočtu. Výdaje pro rok 2025 byly schváleny v rozpočtu ve výši 805.272,10 tis. Kč, z toho běžné výdaje 471.062,30 tis. Kč a kapitálové výdaje 334.209,80 tis. Kč. Rozpočet výdajů byl upraven na 1.341.498,00 tis. Kč, a to u běžných výdajů na výši 580.114,80 tis. Kč a u kapitálových výdajů na 761.383,20 tis. Kč. Plnění výdajů za rok 2025 je ve výši 988.116,06 tis. Kč, tj. 73,66 % rozpočtu, z toho běžné výdaje činí 530.545,97 tis. Kč, tj. 91,46 % rozpočtu, kapitálové výdaje byly čerpány ve výši 457.570,09 tis. Kč, tj. 60,10 % rozpočtu. Do schváleného rozpočtu bylo zapojeno financování ve výši 250.373,20 tis. Kč, rozpočtovými opatřeními bylo upraveno na konečnou výši 367.138,90 tis. Kč. V hospodaření za rok 2025 převyšují skutečné příjmy o 24.453,15 tis. Kč realizované výdaje.

Diskuze: MSc. Vislous, Ing. Bartůněk, Mgr. Hrubčík MBA

**Mgr. Portlík** nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Usnesení 15/26 bylo schváleno 28 hlasy pro, 0 proti, 2 se zdrželi hlasování, 0 nehlasovali

V průběhu projednávání druhého bodu programu se dostavil PhDr. Vyhnánek - celkový počet členů ZMČ je 31

### **2. Ponechané nevyčerpané účelové prostředky z rozpočtu hl.m.Prahy z předchozích let k využití v roce 2026**

Rozpočtové opatření - zapojení financování z nedočerpaných prostředků minulých let ve výši 203.109,3 tis. Kč a zvýšení objemu rozpočtu výdajů Městské části Praha 9 roku 2026 o ponechané účelové finanční prostředky z nedočerpaných dotací.

Diskuze: MSc. Vislous, Mgr. Portlík, Ing. Gottmannová, Ing. Davídek, Ing. Okapa

**Mgr. Portlík** nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Usnesení 16/26 bylo schváleno 30 hlasy pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování, 1 nehlasoval

**3. Zvýšení rozpočtu MČ Praha 9 roku 2026 o investiční dotaci na akci MŠ Kovářská - rekonstrukce objektu U Školičky**

Rozpočtové opatření - zvýšení rozpočtu MČ Praha 9 v oblasti příjmů a výdajů o investiční dotaci z rozpočtu hl. m. Prahy ve výši 13.000,0 tis. Kč na realizaci akce MŠ Kovářská - rekonstrukce objektu U Školičky.

Diskuze: MSc. Vislous, Mgr. Portlík

**Mgr. Portlík** nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Usnesení 17/26 bylo schváleno 31 hlasy pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování, 0 nehlasovali

**4. Zvýšení rozpočtu MČ Praha 9 roku 2026 o účelovou dotaci na investiční akci ZŠ a MŠ Zelené město**

Rozpočtové opatření- zvýšení rozpočtu MČ Praha 9 v oblasti příjmů a výdajů o účelovou dotaci ve výši 60.000,0 tis. Kč z rozpočtu hl. m. Prahy na investiční akci ZŠ a MŠ Zelené město.

**Mgr. Portlík** nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Usnesení 18/26 bylo schváleno 30 hlasy pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování, 1 nehlasoval

**5. Zvýšení rozpočtu MČ Praha 9 roku 2026 o účelové dotace z rezerv spolufinancování projektů EU/EHP – UF**

Rozpočtové opatření - zvýšení rozpočtu MČ Praha 9 v oblasti příjmů a výdajů o účelové investiční dotace z rozpočtu hl.m.Prahy z rezervy na spolufinancování projektů EU/EHP - UF ve výši 30.652,0 tis. Kč na projekty:

- EU- Biotop RENAS 15.762,0 tis. Kč
- EU - Výstavba soustavy FVE na budovách MČ Praha 9 5.823,0 tis. Kč
- EU - Ambrela - ochrana IS ÚMČ Praha 9 a jejích organizací 9.067,0 tis. Kč

Diskuze: MSc. Vislous, Ing. Davídek, Ing. Toman, Mgr. Hrubčík MBA, Mgr. Portlík

**Mgr. Portlík** nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Usnesení 19/26 bylo schváleno 31 hlasy pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování, 0 nehlasovalo

**6. Zvýšení rozpočtu MČ Praha 9 roku 2026 o neinvestiční dotaci na posílení mzdových prostředků zaměstnanců škol**

Rozpočtové opatření - zvýšení rozpočtu MČ Praha 9 v oblasti příjmů a výdajů o neinvestiční dotaci z rozpočtu hl. m. Prahy ve výši 11.216,7 tis. Kč na posílení mzdových prostředků zaměstnanců škol a školských zařízení v oblasti obecního školství

**Mgr. Portlík** nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Usnesení 20/26 bylo schváleno 30 hlasy pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování, 1 nehlasoval

**7. Poskytnutí finanční podpory formou investiční dotace AC Sparta Praha na rekonstrukci atletického areálu**

Oddělení kultury, mládeže a tělovýchovy předkládá k projednání žádost Association Club Sparta Praha z.s., o individuální investiční dotaci od 1. 7. 2026 do 30.5.2027 ve výši 9.000.000 Kč, na rekonstrukci atletického stadionu – etapa I.

Rekonstrukce bude probíhat na atletickém stadionu Kovanecká 27, v prostoru sportovního areálu ve vlastnictví Hl. m. Prahy svěřená správa nemovitostí MČ Praha 9, který má dlouhodobě v nájmu Association Club Sparta Praha. Cílem projektu je rekonstrukce a modernizace atletického oválu. Rekonstrukce a modernizace je rozdělena do 2 etap. První etapa se týká rekonstrukce již nevyhovujícího travnatého povrchu, závlahy, osvětlení a vybudování chybějícího zázemí. Stávající stav je již jak po stránce technické, také ekonomické značně nevyhovující a nedostačující.

V rámci 1. etapy dojde konkrétně k následujícím krokům:

1.

Zemní práce – dojde k odtěžení travnatého koberce a spodní podkladové vrstvy trávníku. Současně dojde k odtěžení valů, které ohraničují zadní stranu atletického areálu. Odtěžení valů je nezbytné pro možnost vybudování zázemí a slouží i jako příprava pro samotnou výměnu tartanu, která proběhne v Etapě číslo 2. Následně dojde k položení nové substrátové vrstvy a k výsevu nového trávníku. Současně dojde i k vybudování pochozích chodníků kolem sportoviště.

2.

Rekonstrukce závlahového systému – závlaha je již za datem životnosti. V rámci rekonstrukce dojde ke kompletní revizi a opravě celého systému včetně ovládání.

3.

Rekonstrukce osvětlení – původní osvětlení osvětluje pouze běžecký ovál. Výměnou osvětlení dojde k instalaci energeticky úsporného osvětlení, které umožní osvětlení v rámci celého atletického areálu. Pro instalaci bude potřeba instalace nových přídatných sloupů a vybudování nových elektrických rozvodů. Osvětlení bude mít soutěžní certifikaci pro jednotlivé sporty.

4.

Zázemí (šatny a skladové prostory) – v současné době nemá atletický areál svoje šatny a pro atlety jsou využívány šatny hlavní haly – Unyp Arény. Vybudováním zázemí dojde k rozšíření počtu šaten. Současný stav je velmi nedostačující.

Hlavním sportovním cílem klubu je vybudování kvalitního sportovního zázemí, které umožní rozšíření členské základny. Atletický areál by měl sloužit nejenom atletům, ale rekonstrukce umožní provozování dalších sportů. Jedná se především o mládežnický fotbal, kondiční a pohybovou přípravu všech sportovních odvětví Asociace a v neposlední řadě i možnost většího pořádání mládežnických soutěží a handicapovaných sportovců. Atletické soutěže jsou

komunikovány s Pražským svazem atletiky, který má naprostý nedostatek soutěžních prostor a který rekonstrukci výrazně podporuje.

Dalším cílem rekonstrukce je také rozšíření a zkvalitnění možnosti pro samotné obyvatelé Prahy 9, kteří mají nyní možnost zdarma využití atletického oválu, a to denně od 8 do 10 hodin a od května 2026 také ve večerních hodinách od 19 do 20 hodin. Členskou mládežnickou základnu klubu tvoří 75 procent dětí (konkrétně 303 dětí), které mají bydliště na Praze 9. Nedílnou součástí atletického areálu je i fungování Atletického kroužku Človíček (599 dětí). Praha 9 každoročně ve spolupráci s Asociací pořádá sportovní hry pro základní školy. Areál pro své sportovní akce využívá samostatně i ZŠ Balabenka, ZŠ Elektra a MŠ Kovářská. MČ Praha 9 zde pravidelně pořádá Sportovní hry.

Financování celého projektu bude hrazeno následovně:

1.

Poskytnutá dotace MHMP ve výši 7.100.000,-

2.

Vlastní zdroje ve výši 814.064,86,-

3.

Praha 9 ve výši 9.000.000,-

Finanční prostředky budou poskytnuty zapojením finančních prostředků z minulých let z rozpočtu Městské části Praha 9.

Diskuze: Bc. Et Bc. Mušálková, MSc. Vislous, Mgr. Portlík, Mgr. Vážanský, Mgr. Hrubčík MBA, Ing. Gottmannová, MgA. Matějková

**Mgr. Portlík** nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Usnesení 21/26 bylo schváleno 26 hlasy pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování, 5 nehlasovalo

### **7a. Navýšení rozpočtu investic o projekt „Dostupné bydlení“**

V rámci projektu dostupného bydlení a uzavřené smlouvě se společností Finep, je nutné provést první splátky financí za nákup bytového domu. Vzhledem k časovému nesouladu financování ze zdrojů SFPI a peněz svěřených z MHMP je potřeba vyčlenit dočasně 100 mil. Kč z rozpočtu minulých let, které jsou určeny na financování nákupu

bytového domu, čímž dojde k navýšení bytového fondu městské části. Celková výše investice je 400 mil. Kč Navrhované uvolnění prostředků ve výši 100 000 000 Kč nebude mít negativní dopad na aktuální rozpočet pro běžný rok, protože budou postupně doplněny zpět do rozpočtu. Efektivní čerpání rezerv z minulých let zabraňuje jejich neúčinnému držení a umožňuje realizaci investic, které by jinak v aktuálním rozpočtovém cyklu nebyly možné.

Diskuze: JUDr. Nowaková Těmínová, Mgr. Portlík, MSc. Vislous, Mgr. Hrubčík MBA

**Mgr. Portlík** nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Usnesení 22/26 bylo schváleno 24 hlasy pro, 0 proti, 2 se zdrželi hlasování, 5 nehlasovalo

## **8. Úplatné nabytí pozemku parc. č. 2125/4 v k.ú. Vysočany z vlastnictví společnosti**

### **VIAGEM a.s. do vlastnictví hlavního města Prahy, svěřené správy MČ Praha 9**

Návrh na uzavření kupní smlouvy na úplatné nabytí pozemku parc.č. 2125/4, zahrada, o výměře 1001 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha, na listu vlastnictví č. 3216 pro katastrální území Vysočany, obec Praha, hlavní město Praha, z vlastnictví společnosti VIAGEM a.s., do vlastnictví hlavního města Prahy, svěřené správy MČ Praha 9, za celkovou kupní cenu určenou znaleckým posudkem na cenu v době a místě obvyklou ve výši 950,-Kč/m<sup>2</sup>, tzn. za celkovou cenu 950.000 Kč. Pozemek parc.č. 2125/4 k.ú. Vysočany se nachází v dolní části jižního svahu kopce u železniční tratě. Ze severní strany je pozemek ve tvaru nepravidelného protáhlého obdélníku ohraničen velkokapacitním trubním teplovodem umístěným nad povrchem terénu, který je jen obtížně podchozí. Z jižní strany sousedí s pozemkem železniční tratě a jízdních drah. Mírně vlnitý pozemek z velké části slouží jako místní komunikace s prašným povrchem. Z malé části se na něm nachází náletové porosty. K pozemku nejsou přivedeny žádné sítě kromě zmíněného teplovodu. Z hlediska územního plánu se pozemek nachází v zóně PS - sady, zahrady a vinice/LR – lesní porosty. V Metropolitním plánu Prahy je pozemek charakterizován jako nezastavitelný s rekreačním využitím. Vzhledem k tomu, že MČ Praha 9 má již ve svěřené správě sousední pozemky parc.č. 2124/1 a 2124/2 v k.ú. Vysočany, které získala úplatně od soukromých vlastníků v roce 2023, pozemky parc.č. 1788/1, 1788/2, 1788/3, 1788/4, 1788/5, 1788/6, 1788/7, 1788/8 a 1788/9 v k.ú. Vysočany, které získala úplatně od soukromých vlastníků v roce 2025, a pozemku parc.č. 1789 (ovocný sad) který získala úplatně v prosinci 2025 od jiných spoluvlastníků, by nabytím výše uvedeného pozemku mohla vzniknout další velká souvislá plocha zeleně, kde by i do budoucna MČ Praha 9 garantovala její zachování, revitalizaci těchto ploch a kontrolu nad jejich údržbou, ale zejména by mohla být zajištěna bezpečnost v této lokalitě, kde se zdržují nepřizpůsobivé osoby. Cena navržená protistranou za pozemek 2125/4 k.ú. Vysočany, byla stanovena ve výši 1.100.000 Kč, (1.099 Kč/m<sup>2</sup>), tj. o 149 Kč/m<sup>2</sup> více, než je cena obvyklá stanovená znaleckým posudkem. Společnost VIAGEM s.r.o. sníženou cenu akceptovala.

**Mgr. Portlík** nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Usnesení 23/26 bylo schváleno 31 hlasy pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování, 0 nehlasovali

#### **9. Odejmutí pozemku v k.ú. Hrdlořezy ve vlastnictví hlavního města Prahy ze správy**

##### **MČ Praha 9**

Návrh na odejmutí pozemku parc.č. 84/4 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 1696 m<sup>2</sup> v k.ú. Hrdlořezy ve vlastnictví hl.m. Prahy ze svěřené správy městské části Praha 9. MČ Praha 9 obdržela z odboru majetkových agend MHMP žádost o projednání odejmutí pozemku parc.č. 84/4 v k.ú. Hrdlořezy, ze svěřené správy městské části v Zastupitelstvu MČ Praha 9. V žádosti se uvádí, že společnost Daramis Property Management s.r.o., vybuodovala v rámci stavby Zelené Město II novou komunikační stavbu v ulici Učňovská, která bude včetně navazujícího pozemku parc.č. 88/10 v k.ú. Hrdlořezy předmětem bezúplatného převodu z vlastnictví této společnosti do vlastnictví HMP a následně do správy Technické správy komunikací hl.m. Prahy, a.s. Stavbou komunikace v ulici Učňovská je dotčen i uvedený pozemek parc.č. 84/4 v k.ú. Hrdlořezy ve svěřené správě MČ Praha 9, který by měl být z důvodu sjednocení pozemku a stavby současně předán do správy Technické správy komunikací hl.m. Prahy, a.s. Z majetkoprávního rozboru je zřejmé, že předmětný pozemek je ze všech stran obklopen pozemky ve vlastnictví HMP a že v rámci sjednocení správy není požadavek na odejmutí v kolizi se zájmy MČ Praha 9. Pozemek je udržován jako zeleň a přístupové chodníky od tramvajových zastávek k nákupnímu centru a do bytové zástavby. Pro úplnost ještě uvádíme, že MČ Praha 9 vydala souhlasné stanovisko ke vstupu na pozemek parc.č. 84/4, k.ú. Hrdlořezy za účelem výstavby kanalizační přípojky pro odvodnění výhybek tramvajové smyčky v rámci akce „EOV Obratiště, Spojovací“.

**Mgr. Portlík** nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Usnesení 24/26 bylo schváleno 29 hlasy pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování, 2 nehlasovali

#### **10. Odejmutí pozemku v k.ú. Vysočany ve vlastnictví hlavního města Prahy ze správy**

##### **MČ Praha 9**

Návrh na odejmutí pozemku parc.č. 1992/7 (ostatní plocha) o výměře 844 m<sup>2</sup> v k.ú. Vysočany ve vlastnictví hl.m. Prahy ze svěřené správy městské části Praha 9. MČ Praha 9 obdržela z odboru majetkových agend MHMP žádost o projednání odejmutí pozemku parc.č. 1992/7 v k.ú. Vysočany ze svěřené správy městské části v Zastupitelstvu městské části Praha 9. V žádosti se uvádí, že se jedná o pozemek dotčený budoucí výstavbou parkoviště pro potřeby školního areálu Střední odborné školy – Centra odborné přípravy a Gymnázia v ulici Pod Harfou na pozemcích parc.č. 1992/7 a 1992/2

v k.ú. Vysočany, a to v rámci dostavby tělocvičny ve školním areálu. Výstavbu bude zajišťovat odbor investiční MHMP, který bude také řešit majetkovou směnu s vlastníkem navazujícího pozemku parc.č. 1992/2 v k.ú. Vysočany. Z majetkoprávního rozboru a mapových podkladů je zřejmé, že předmětný pozemek sousedí s pozemkem společnosti Pragopark s.r.o., ten bude předmětem směny. Požadavek MHMP není v kolizi se zájmy MČ Praha 9.

**Mgr. Portlík** nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Usnesení 25/26 bylo schváleno 29 hlasy pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování, 2 nehlasovali

**11. Změna Smlouvy o výpůjčce č.VYP/OŠEF/0001/2012 mezi MČ Praha 9,**

**IČO:00063894 a Základní a Mateřskou školou Na Balabence, IČO:61387525,**

**označenou jako Dodatek č. 1**

Daramis Heights s. r. o. IČO: 24278998 převedla Smlouvou o převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 2024/OSM/0082/DKUP ze dne 29.05.2024 do vlastnictví hl. m. Prahy a svěřené správy MČ Praha 9 následující nemovité věci: - pozemek parc. č. 142/3, ovocný sad, o výměře 10.126 m<sup>2</sup> – (příloha č. 4 materiálu), - pozemek parc. č. 144/5, ovocný sad, o výměře 69 m<sup>2</sup>, po převodu na MČ Praha 9 zapsány v KN na LV č. 274 pro k.ú. Hrdlořezy, viz příloha č. 4 tohoto materiálu „informace o pozemku“. Pozemek 144/5 a část pozemku 142/3 budou sloužit jako další místo poskytování předškolního a základního vzdělávání ZŠ a MŠ Na Balabence. Aby mohla ZŠ a MŠ Na Balabence pozemky využívat a řádně o ně pečovat, je nutno o uvedené pozemky rozšířit předmět výpůjčky, tj. doplnit o ně stávající Smlouvu o výpůjčce mezi MČ Praha 9 a Základní školou a Mateřskou školou Na Balabence.

**Mgr. Portlík** nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Usnesení 26/26 bylo schváleno 31 hlasy pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování, 0 nehlasovali

**12. Změna Smlouvy o výpůjčce č. VYP/OŠEF/0009/2013 mezi MČ Praha 9, IČO:**

**00063894 a Mateřskou školou Kytlická, IČO: 71294066, označenou jako Dodatek č.**

**1**

Česká republika – Ministerstvo mládeže a tělovýchovy přenechalo Smlouvou o výpůjčce č. 2024/OSM/0203/DVYP ze dne 22.10.2024 Městské části Praha 9 k bezúplatnému užívání následující nemovité věci: pozemek parc. č. 836, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1.554 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba, budova č.p. 372, jiná

stavba, s výjimkou bytu, nacházejícího se v budově (není předmětem výpůjčky); dále pozemek parc. č. 837/1, ostatní plocha – zeleň, o výměře 3.175 m<sup>2</sup>; a pozemek parc. č. 837/3, ostatní plocha – manipulační plocha, o výměře 267 m<sup>2</sup>; všechny zapsány v KN na LV č. 8124 pro k.ú. Střížkov, hl. m. Praha. Uvedené nemovité věci budou sloužit jako další místo poskytování předškolního vzdělávání v odloučeném pracovišti Mateřské školy Kytlická Účelem výpůjčky od MŠMT je provozování školského zařízení, MČ je dle smlouvy s MŠMT oprávněna poskytnout objekt do užívání jí zřizované škole či školskému zařízení naplňující uvedený účel užívání. Aby mohla MŠ Kytlická uvedené nemovité věci (budova č.p. 372, která je součástí pozemku parc. č. 836 je budova pro výuku MŠ, pozemky parc. č. 837/1, a 837/3 jsou pozemky okolo budov) využívat a řádně o ně pečovat, je nutno rozšířit předmět výpůjčky, tj. doplnit stávající Smlouvu o výpůjčce mezi Městskou částí Praha 9 a Mateřskou školou Kytlická.

**Mgr. Portlík** nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Usnesení 27/26 bylo schváleno 31 hlasy pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování, 0 nehlasovali

### **13. Stanovení počtu členů Zastupitelstva MČ Praha 9 pro volební období 2026-2030**

Stanovení počtu členů zastupitelstva městské části hlavního města Prahy upravuje § 88 odst. 1, odst. 2 písm. e) zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, - Počet členů zastupitelstva městské části na příští volební období stanoví zastupitelstvo městské části nejpozději 85 dnů přede dnem voleb do zastupitelstev obcí - Zastupitelstvo městské části při stanovení počtu členů zastupitelstva městské části přihlédne zejména k počtu obyvatel a velikosti územního obvodu městské části - Počet členů stanoví tak, aby zastupitelstvo městské části mělo v městské části nad 30 000 do 70 000 obyvatel 25 až 35 členů - Rozhodující pro stanovení počtu členů zastupitelstva městské části je počet obyvatel městské části k 1. lednu roku, v němž se konají volby Městská část Praha 9 měla k 1. lednu 2026 59 355 obyvatel, z čehož je tedy patrné, že počet členů Zastupitelstva MČ Praha 9 musí být v rozmezí od 25 do 35 zastupitelů. Současný počet zastupitelů MČ Praha 9 je 33 a byl stanoven v roce 2022. ZMČ P9 tedy stanovuje počet členů Zastupitelstva MČ Praha 9 pro volební období 2026-2030 na 33 členů.

**Mgr. Portlík** nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Usnesení 28/26 bylo schváleno 31 hlasy pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování, 0 nehlasovali

#### **14. Zápisy z KV a FV ZMČ Praha 9**

Zastupitelstvo MČ Praha 9 vzalo na vědomí zápisy z obou výborů.

**Mgr. Portlík** nechal hlasovat o předloženém návrhu usnesení.

Usnesení 29/26 bylo schváleno 31 hlasy pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování, 0 nehlasovali

#### **15. Informativní zprávy a návrhy**

- Termín zasedání ZMČ P9 ve II. Pololetí (do konce volebního období)  
8. září 2026 od 14 hodin

#### **16. Dotazy, připomínky a podněty členů ZMČ P9**

Viz automatický přepis zasedání (příloha zápisu).

#### **17. Interpelace občanů (16:00 - 16:30)**

Viz automatický přepis zasedání (příloha zápisu).

