

## ZÁPIS Z JEDNÁNÍ KOMISE ROZVOJE ÚZEMÍ RADY MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9 KONANÉ DNE **22.04.2026**

Přítomni: viz docházka

Program:

- 01 / **Sportovní park Suomi**
- 02 / **Polyfunkční dům Ocelářská II**
- 03/ **Viladům na Krocínce**
- 04/ **AFI CITY etapa BC etapa R**

### **Bod č.01**

#### **Sportovní park Suomi .**

Komise se seznámila s předloženým projektem.

Doporučuje při dopracování studie a v dalším stupni projektu zohlednit tyto aspekty:

- Pohodlné bezbariérové propojení k herním prvkům a k dolní cyklostezce.
- Principy vícegeneračního užívání.
- Sedací prvky kolem centrálního hřiště
- Pocit bezpečnosti.
- Hlukový dopad na bydlení.
- Ploty kolem hřiště – otevřený prostor.

PRO: 6

PROTI: 0

ZDRŽ: 0

### **Bod č.02**

#### **Polyfunkční dům Ocelářská II**

Komise se seznámila s předloženým projektem.

Pro prezentaci KRU přepracovali parter, který byl připomínkován na konzultaci OÚR .

Komise oceňuje městotvorný přístup a kvalitní fasádní materiály.

Komise doporučuje zvážit navýšení parkovacích stání.

PRO: 4  
PROTI: 0  
ZDRŽ: 3

### **Bod č.03**

#### **Viladům na Krocínce**

Komise se seznámila s předloženým projektem.

Komise s projektem nesouhlasí, v kontextu lokality Krocínka je hmota objektu příliš objemná. a ne zcela citlivá k okolní zástavbě. Dále připomínkuje zeď u předzahrádky, snížit její výšku.

PRO: 0  
PROTI: 4  
ZDRŽ: 3

### **Bod č.04**

#### **AFI CITY etapa BC etapa R.**

K bodu č.04 nebyla komise pro nedostatek přítomných členů usnášeníschopná. Vzhledem k množství připomínek navrhujeme opětovné předložení na příští komisi.

PRO: 0  
PROTI: 0  
ZDRŽ: 0

Zapsal:

Odsouhlasil: Ing. Jiří Janák