

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o podpachtu  
nemovitých věcí**

**Garáže Lovosická, s.r.o.**

IČO: 27169561, DIČ: CZ27169561

se sídlem Sokolovská 14/324, Vysočany, 190 00 Praha 9

vedená v OR u MS v Praze, sp. zn. C 101608

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupena: Markem Schulzem, jednatelem, a Helenou Krejčovou, jednatelkou  
(dále jako „**Propachtovatel**“)

**a**

**ACANTHIS-JK s.r.o.**

IČO: 21028419

se sídlem Nevanova 1032/24, Řepy, 163 00 Praha 6

zaspaná v OR u MS v Praze, sp. zn. C 395778

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupena: Karlem Kahovcem, jednatelem

(dále jako „**Pachtýř**“)

**I.**

**Předmět Dodatku**

Smluvní strany se dohodly, že příloha č. 4 Smlouvy o podpachtu nemovitých věcí, uzavřené dne 1. 7. 2024 (Nejvyšší přípustná úplata od uživatelů parkovišť) se nahrazuje tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto dodatku.

**II.**

**Závěrečná ustanovení**

1.1. Dodatek č. 1 je uzavírán ve 4 originálních stejnopisech, z nichž Propachtovatel obdrží 3 stejnopisy a Pachtýř 1 stejnopis.

1.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami. Pro případ, že tento dodatek není uzavírán za přítomnosti smluvních stran, platí, že dodatek není uzavřen, pokud jej druhá smluvní strana podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem. Smluvní strany vylučují nahrazení podpisu mechanickými prostředky ve smyslu ustanovení § 561 odst. 1 občanského zákoníku.

V Praze dne 2. 12. 2024

**Propachtovatel**

\_\_\_\_\_  
**Garáže Lovosická, s.r.o.**

Marek Schulz, jednatel

V Praze dne 2. 12. 2024

**Pachtýř**

\_\_\_\_\_  
**Karel Kahovec**

\_\_\_\_\_  
**Garáže Lovosická, s.r.o.**

Helena Krejčová, jednatelka

## **Nejvyšší přípustná úplata od uživatelů parkovišť**

### **Parkoviště provozovaná nonstop (pondělí-neděle 24 hodin denně)**

Parkoviště Skloněná:                      Rezidenti 900,- Kč/měsíc                      Nerezidenti 1.100,-Kč/měsíc

Parkoviště Litoměřická:                      Rezidenti 900,- Kč/měsíc                      Nerezidenti 1.100,-Kč/měsíc

Parkoviště Jiřetínská                      Rezidenti 900,- Kč/měsíc                      Nerezidenti 1.100,-Kč/měsíc

motocykly 500,-Kč/měsíc bez rozlišení místní příslušnosti

### **Parkoviště provozované v pondělí až čtvrtek od 7:00 do 17:00 a v pátek od 7:00 do 14:00**

#### **Letní prázdniny pondělí až pátek od 7:00 do 14:00**

Parkoviště Poliklinika: Při opuštění parkoviště do 30 minut je parkování zdarma, sazba za každou započatou hodinu je 30Kč.

**Všechny uvedené částky jsou vč. DPH**