



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 9
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝSTAVBY
A ÚZEMNÍHO ROZVOJE
Sokolovská 324/14
180 49 Praha 9

KONCEPT

Adresát:

viz rozdělovník

Spis. zn.: S P09 001427/2014

Č. j.: P09 021638/2014

Vyřizuje: M. Červená

Telefon-provolba: 283 091 309

Telefon-ústředna: 283 091 111

Fax: 283 890 120

Zn.: OVÚR/Če

V Praze dne: 28.3.2014

E-mail: cervenam@p9.mepnet.cz

Internet: <http://www.praha9.cz/>

Ukládací znak: ————— k. ú. Střížkov
d – 230

Městská část Praha 9, Úřad městské části, odbor výstavby a územního rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti ze dne 8.1.2014 o kolaudační souhlas, kterou podal stavebník **Klinika ViaVet s.r.o.** (IČO 270 62 961), se sídlem v Lysé n. Labem, Havlíkova čp. 1750

v y d á v á

podle ustanovení § 122 stavebního zákona a podle § 12 odst. 2 vyhlášky č. 526/2006, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

k o l a u d a č n í s o u h l a s

ke stavbě: stavební úpravy komerčního prostoru 2 v 1. NP polyfunkčního objektu čp. 230, k.ú. Střížkov, Praha 9, ulice Bohušovická, spočívající v provedení podlahových vrstev vč. hydroizolace, tepelné izolace a vrchní nášlapné vrstvy, SDK stropního podhledu, soc. zařízení, vnitřních rozvodů a instalací vč. ÚT a VZT zařízení, pro jeho využití jako školícího zařízení pro dospělé – přednáškovou síň,

kteřá byla povolena územním rozhodnutím ze dne 4.12.2006 pod č.j. P09 073377/2006/OVÚR/Ju, stavebním povolením čj. P09 050082/2007 spis. zn. S P09 077427/2006/OVÚR/Če ze dne 13.9.2007, povolením změn stavby čj. P09 008228/2009 spis. zn. S P09 068305/2008/OVÚR/Če ze dne 16.2.2009 a dodatečným povolením změn stavby čj. P09 047909/2013 spis. zn. S P09 031960/2013/OVÚR/Če ze dne 6.8.2013.

Odůvodnění:

Dne 8.1.2014 podal u zdejšího úřadu stavebník Klinika ViaVet s.r.o. žádost o kolaudační souhlas na výše specifikované stavební úpravy spojené se změnou užívání předmětného prostoru.

Dne 27.1.2014 vydal odbor výstavby a územního rozvoje ÚMČ Praha 9 pod čj. P09 007222/2014 spis. zn. S P09 001427/2014 výzvu k závěrečné kontrolní prohlídce na stavbě a stanovil datum místního šetření, spojeného s ústním jednáním na den 13.2.2014.

Závěrečná kontrolní prohlídka proběhla ve stanoveném termínu a z jejího průběhu byl sepsán protokol, který je součástí spisu. Při této prohlídce bylo zjištěno, že stavba je zcela stavebně dokončena, dle dokumentace ověřené ke stavebnímu povolení.

Předmětem kolaudačního souhlasu jsou stavební úpravy komerčního prostoru 2 v 1. NP polyfunkčního objektu čp. 230, k.ú. Střížkov, Praha 9, ulice Bohušovická, pro jeho využití jako školícího zařízení pro dospělé – přednáškovou síň.

Stavba má plochu cca 55,30 m².

Stavba je stavbou trvalou.

Stavebník při závěrečné prohlídce stavby doložil požadované doklady, prokazující její bezpečné užívání:

- projektovou dokumentaci ověřenou stavebním úřadem ve stavebním řízení nebo při povolování změn stavby;
- výkresy skuteč. provedení stavby;
- zprávu o revizi el. instalace ze dne 22.1.2014, rev. tech. P. Judák, ev.č. 7370/7/10/R-EZ-E2A;
- protokol o prohlídce a tlakové zkoušce nových vodovodních rozvodů ze dne 3.2.2014;
- protokol o prohlídce a zkoušce těsnosti nových kanalizačních rozvodů ze dne 3.2.2014;
- protokol o tlakové zkoušce rozvodů ÚT ze dne 3.2.2014;
- protokol o topné zkoušce ÚT ze dne 3.2.2014;
- prohlášení zhotovitele o instalaci a zrevidování klimatizační jednotky a nuceného odvětrání WC ze dne 3.2.2014 ;
- zpráva o kontrole hasících přístrojů ze dne 2.4.2013;
- protokol o odvozu a vyskladnění sutí ze dne 3.2.2014;
- prohlášení zhotovitele (stavební firma OKO s.r.o., IČ 271 66 082) o použitých materiálech a výrobcích pro stavbu ze dne 3.2.2014;
- zplnomocnění Petra Věchlika stavebníkem (Via Vet s.r.o., IČO 270 62 961) k jednání v kolaudačním řízení ze dne 9.2.2014;
- stanovisko HS HLMP ke kolaudaci ze dne 14.3.2014, čj. HSHMP 4534/2014.

Stavební úřad při závěrečné kontrolní prohlídce na výše specifikované stavbě zjistil, že její užívání je v souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů – HS HLMP čj. HSHMP 53569/2013 S.HK/K ze dne 20.11.2013 a HZS hl. m. Prahy čj. HSAA-1771-2/2013 ze dne 8.2.2013, a nejsou zde žádné závady, které by bránily bezpečnému užívání stavby. Proto souhlasil s užíváním stavby.

otisk úředního razítka

Doručuje se:

stavebníkovi:

- Klinika ViaVet s.r.o., Havlíkova 1750, 289 22 Lysá n. Labem (DS)

dotčeným orgánům:

- HS HLMP, Měšická 646, Praha 9 (DS)

- HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, Praha 2 (DS)

Co:

- spis