

**Soudní exekutor Mgr. Michal Suchánek LL.M., Exekutorský úřad v Praze 9**adresa: Pod Pekárnami 245/10, 190 00 Praha 9, www.exekucepraha.cz

(dále jen „exekutor“)

tel.: 603 142 152, 739 002 457, 733 139 672, e-mail: suchanek@exekucepraha.cz, ID DS: g2crz9vinternetové stránky: www.exekucepraha.cz

úřední hodiny: Po-Čt 8:30-12:00, 12:30-15:00; Pá 8:30-12:00

Vyřizuje: Vladimír Tribula/, tribula@exekucepraha.cz

Číslo jednací: 220 EX 11332/24-73

**Oznámení
o konání dražebního roku**

Soudní exekutor Mgr. Michal Suchánek LL.M., Exekutorský úřad Praha 9 se sídlem Pod Pekárnami 245/10, 190 00 Praha 9, www.exekucepraha.cz, pověřený provedením exekuce na základě pověření k provedení exekuce č.j. 78 EXE 5811/2024-10, ze dne 15.11.2024, které vydal Obvodní soud pro Prahu 9, kterým byla nařízena exekuce na základě exekučního titulu: rozsudek č.j. 18 C 113/2024-12, který vydal Obvodní soud pro Prahu 9 dne 12.07.2024 a který se stal pravomocným dne 11.09.2024 a vykonatelným dne 31.10.2024k návrhu

oprávněného:

Městská část Praha 9, Sokolovská 14/324, 19000, Praha, IČ 00063894, zast. Mgr. František Steidl, advokát, Týnská 633/12, 11000, Praha 1

proti povinnému:

FRANTIŠEK BUBNÍK, Teplická 276/28, 19000, Praha, nar.31.05.1952,k uspokojení pohledávky oprávněného ve výši
příslušenstvím

0,00 Kč s

náklady exekučního řízení

2 541,00 Kč

náklady nalézacího řízení

5 000,00 Kč

jakož i k náhradě nákladů oprávněného v exekučním řízení a nákladů této exekuce, rozhodl

takto:

K prodeji movitých věcí povinného sepsaných na základě exekučního příkazu soudního exekutora číslo 220 EX 11332/24 - 30 ze dne 31.3.2025 se nařizuje dražba a k vykonání dražebního rok vydává se tato:

D R A Ž E B N Í V Y H L Á Š K A**I. Soudní exekutor oznamuje *dražební rok* sepsané movité věci povinného - *soubor movitých věcí - obrazy*:**

č	popis věci	Odhadní / úředně stanovená cena v Kč	počet kusů	Celková cena
1	Obráz chata	900,-Kč	1	900,-Kč
2	Obráz ovoce	900,-Kč	1	900,-Kč
3	Obráz chalupa	900,-Kč	1	900,-Kč
4	Obráz jelen	900,-Kč	1	900,-Kč
5	Obráz kytice	900,-Kč	3	2.700,-Kč
6	Obráz potok	900,-Kč	1	900,-Kč
7	Obráz krajina	900,-Kč	1	900,-Kč

Položky č. 1-7 budou draženy jako celek

Exekutorský úřad Praha 9, Pod Pekárnami 245/10, 190 00 Praha 9 Mgr. Michal Suchánek, soudní exekutor

e-mail: suchanek@exekucepraha.cz, e-podatelná: e-podatelná@exekucepraha.cz tel:266 032 031, fax:266 032 032, ID DS:g2crz9v

Dražba movité věci se provede samostatně a elektronicky, **prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese portálu**

[http:// www.exdražby.cz](http://www.exdražby.cz)

Čas zahájení elektronické dražby je stanoven na den 31.3.2026 v 11:00 hod., od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání.

Čas ukončení elektronické dražby je stanoven na den 31.3.2026 ve 12:00 hod. Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí podání. Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se zato, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

II. Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je Registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu www.exdražby.cz, prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu www.exdražby.cz přihlásí a na účet soudního exekutora.

Registrovaným dražitelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu www.exdražby.cz, a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Registraci dražitele“ v sekci „Můj účet“, nebo se rovnou jako dražitel registruje v sekci „Registrace“.

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost „Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu www.exdražby.cz“ (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu www.exdražby.cz v sekci „Můj účet“ nebo v informačním banneru detailu této dražby na portálu www.exdražby.cz umístěného v sekci „Moje dražby“ poté, co se k této dražbě přihlásí kliknutím na tlačítko „**Přihlásit se k dražbě**“.

Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena.

V případě elektronického doručování musí být řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší šesti měsíců.

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- a) uložením na portálu www.exdražby.cz v sekci „Můj účet“;
- b) zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu e-podatelna@exekucepraha.cz, anebo do datové schránky soudního exekutora – **ID: qjzg82q**;
- c) zasláním vyplněného registračního formuláře držitelem poštovní licence nebo
- d) osobně v sídle soudního exekutora na adrese Praha 9, Pod Pekárnami 245/10.

III. Předmětem dražby je movitá věc:

č	popis věci	Odhadní / úředně stanovená cena v Kč	počet kusů	Celková cena
1	Obraz chata	900,-Kč	1	900,-Kč
2	Obraz ovoce	900,-Kč	1	900,-Kč
3	Obraz chalupa	900,-Kč	1	900,-Kč
4	Obraz jelen	900,-Kč	1	900,-Kč
5	Obraz kytice	900,-Kč	3	2.700,-Kč
6	Obraz potok	900,-Kč	1	900,-Kč
7	Obraz krajina	900,-Kč	1	900,-Kč

Položky č. 1-7 budou draženy jako celek

Stav: Stav a originalita neověřena, údajný autor: Kužel

Cena: Byla stanovena ve smyslu § 328 o.s.ř. soudním exekutorem na částku 8.100,-Kč

IV. Nejnižší podání se stanoví ve výši jedné třetiny rozhodné ceny, tj. na částku 2.700,- Kč. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Příhozy se činí tak, že do příslušného okénka dražitel vypíše částku příhozu a potvrzením (klikem) na tlačítko „Přihodit“ je podání učiněno. Jednotlivé příhozy všech dražitelů a jejich výše jsou řazeny chronologicky a časově za sebou a vždy bezprostředně zobrazeny na portálu www.exdražby.cz v rámci zobrazení informací o této dražbě. Pro aktuální zobrazení všech informací o tom je nutné průběžně provádět aktualizaci webové stránky použitím tlačítka nebo odkazem „Aktualizovat“ (F5). Minimální výše příhozu je stanovena částkou 100,-Kč.

V. Složení dražební jistoty se nepožaduje.

VI. Movitou věc určenou k dražbě je možno prohlédnout **dne 30.3.2026 na adrese Pod Pekárnami 245/10, Praha 9 od 14:00 do 14:30 hod..**

VII. Vydražitel je povinen zaplatit nejvyšší podání ve lhůtě 3 dnů ode dne udělení příklepu v hotovosti do pokladny exekutorského úřadu nebo na účet soudního exekutora č. **1251007551/5500, vedený u Raiffeisenbank pod variabilním symbolem, kterým je číslo jednací bez lomítka, tedy 1133224.** Pokud nejvyšší podání přesáhne částku 350.000,-Kč je vydražitel povinen tuto částku uhradit převodem.

VIII. Vydraženou movitou věc je možné převzít po doplacení nejvyššího podání na adrese **Pod Pekárnami 245/10, Praha 9** po předchozí telefonické dohodě v pracovní dny od 8:00 do 15:00 hod. s vykonavatelem soudního exekutora Vladimírem Tribulou (tel.: 734 642 098) Zdeňkem Rychtářem (tel.: 737 246 343).

IX. Soudní exekutor **u p o z o r ň u j e**, že oprávněný a další věřitelé povinného se mohou domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí u soudního exekutora **nejpozději do dne zahájení dražby.** Přihláška musí obsahovat tyto náležitosti:

- a) výši pohledávky a jejího příslušenství, jejíž uspokojení se věřitel povinného domáhá,
- b) vyčíslení pohledávky ke dni konání dražby,
- c) údaj o tom, do jaké skupiny pohledávka patří,

d) skutečnosti významné pro pořadí pohledávky.

K přihlášce musí být připojeny listiny prokazující, že jde o vymahatelnou pohledávku nebo o pohledávku zajištěnou zástavním právem, ledaže tyto skutečnosti vyplývají z obsahu spisu.

K přihláškám, které nebudou obsahovat skutečnosti uvedené v bodě IX. a),b), nebude přihlášeno.

X. Uplatnění předkupního práva je nutné provést nejpozději dva dny přede dnem, ve kterém má být zahájena dražba a toto doložit příslušnými listinami právo prokazujícími, ledaže tyto skutečnosti vyplývají z obsahu spisu. Rozhodnutí o prokázání předkupního práva bude vyvěšeno na portálu www.exdražby.cz před zahájením dražebního jednání.

XI. Informace o příklepu bude zveřejněna na portálu www.exdražby.cz po skončení dražby.

XII. Osobám, které jsou dle zákona účastníky této fáze exekučního řízení a které nedisponují technickým vybavením pro registraci a následnou dražbu, soudní exekutor umožní po předchozí písemné žádosti přístup k technickému vybavení v sídle úřadu nebo na jiném dohodnutém vhodném místě. Písemná žádost musí být do sídla exekutorského úřadu doručena nejpozději dva pracovní dny přede dnem, ve kterém má být zahájena dražba.

Poučení:

Proti dražební vyhlášce není odvolání přípustné.

Doručuje se: povinnému, manželu povinného, oprávněnému a orgánu obce, v jejímž obvodu bude dražba konána a v jejímž obvodu má povinný bydliště. Kromě toho se dražební vyhláška uveřejní způsobem v místě obvyklým.

Otisk úředního razítka

V Praze 9 dne 23.2.2026
exekutor

Soudní

Mgr. Michal Suchánek LL.M.

v.r.

Vyřizuje: Ing. Vladimír Tribula

Za správnost:

Martina Niklová