



Městská část Praha 9

22. Rada městské části

ze dne 08.12.2025

USNESENÍ

č. Us RMČ 636/25

uzavření smlouvy o pachtu nemovitých věcí v k.ú. Libeň, se společností Devátá rozvojová a.s., se sídlem Jablonecká 322, Praha 9, PSČ 190 00, IČO: 27944603

Rada městské části

1. schvaluje

uzavření pachtovní smlouvy na nemovitosti v k.ú. Libeň:

- **pozemek parc. č. 3206**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 380 m², jehož součástí je stavba, **budova č.p. 1512**, stavba ubytovacího zařízení (adresní místo U svobodárny 1512/16, Praha 9),
- **pozemek parc. č. 3208**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 3.106 m², jehož součástí je stavba, **budova č. p. 1110**, stavba ubytovacího zařízení (adresní místo U svobodárny 1110/12, Drahobejlova 1110/31, Praha 9),
- **pozemek parc. č. 3210/1**, ostatní plocha – manipulační plocha, o výměře 553 m²,
- **pozemek parc. č. 3210/3**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 99 m², jakož i na něm stojící nemovitá věc – **stavba bez č.p. / č.ev.**, garáž, nezapsaná na listu vlastnictví,
- **pozemek parc. č. 3210/4**, zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr, o výměře 64 m²,
- **pozemek parc. č. 3215/3**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 36 m², jakož i na něm stojící nemovitá věc – **stavba bez č.p. / č.ev.**, garáž, nezapsaná na listu vlastnictví;

mezi MČ Praha 9, IČO: 00063894 a společností Devátá rozvojová a.s., se sídlem Jablonecká 322, Praha 9, PSČ 190 00, IČO: 27944603, za účelem užívání předmětu pachtu a jeho jednotlivých částí k provozování ubytovny, poskytování ubytovacích a souvisejících služeb a k dalším podnájům nebytových prostor v Předmětu pachtu,

a to pro podnikatelské (komerční) účely, pro účely společenské, kulturní, sociální, a to na dobu neurčitou.

Text pachtovní smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

2. ukládá

1. vedoucímu OSM ÚMČ Praha 9

1.1. realizovat usnesení

Zodpovídá: **Ing. Stanislav Goller**

Termín: 31.12.2025

.....
Mgr. Tomáš Portlík
starosta MČ Praha 9

.....
JUDr. Jana Nowaková Těmínová
místostarostka MČ Praha 9