

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PRAHA 10
Mgr. Martina Havlová, soudní exekutor

Sídlo: Českomoravská 18/142, 190 00 Praha 9
Web: www.eupraha10.cz
Úřední hodiny: Po a St 9-12 h, 13-16 h
Tel: +420 601 301 097



Bankovní spojení: 1475426042/2700
ID DS: vu3v2m4
E-mail: info@eupraha10.cz
IČ: 01791354

Zn. pověření soudu:
65 EXE 309/2025-13

Naše zn.:
183 EX 172/25-48

V Praze dne:
05.11.2025

USNESENÍ

Soudní exekutor Mgr. Martina Havlová, Exekutorský úřad Praha 10, se sídlem Českomoravská 18/142, 190 00 Praha 9, na základě pověření k vedení exekuce, které vydal Obvodní soud pro Prahu 5 dne 21.02.2025 pod č.j. 65 EXE 309/2025-13 ve věci vykonatelného exekučního titulu rozsudku, který vydal Okresní soud v Kutné Hoře dne 01.11.2024 pod č.j. 5 C 504/2022-220, jenž se stal pravomocným a vykonatelným dne 11.12.2024 v exekuční věci

oprávněného: DB fond s.r.o., se sídlem Poděbradská čp. 88 / čo. 55, 198 00 Praha - Hloubětín, IČ: 09698710
právní zástupce Mgr. Pavla Kubičková, advokát, se sídlem Sudoměřice čp. 72, 696 66 Sudoměřice - Sudoměřice

proti
povinnému: Jaroslav Salák, bytem Náměstí 14. Října čp. 1381 / čo. 4, 150 00 Praha - Smíchov, nar. 18.04.1969

k vymožení peněžitého dluhu,

rozhodla takto:

Dražební jednání nařízené usnesením č.j. 183 EX 172/25-44 ze dne 30.09.2025 na den 05.11.2025 od 10,00 hodin prostřednictvím portálu www.portaldrazeb.cz, k dražbě nemovitých věcí, a to:

Okres: CZ0205 Kutná Hora

Obec: 534633 Zruč nad Sázavou

Kat.území: 793655 Zruč nad Sázavou

List vlastnictví: 820

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
709	93	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Zruč nad Sázavou, č.p. 320, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 709				
710	784	zahrada		zemědělský půdní fond

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, kód: 205.

se odročuje na neurčito.

Odůvodnění:

Dne 04.11.2025 obdržel soudní exekutor podnět insolvenčního správce oprávněného k odročení dražby, proto soudní exekutor rozhodl tak, jak je ve výrokové části tohoto usnesení uvedeno a nařízené dražební jednání odročil na neurčito.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné (§ 202 odst. 1 písm. a o.s.ř.).

Mgr. Martina Havlová
soudní exekutor

Otisk úředního razítka

Za správnost vyhotovení: Mgr. Tomáš Komárek, koncipient
z pověření soudního exekutora

Doručuje se:

- subjektům dle § 336c o.s.ř.

Upozornění: Listinné stejnopisy, které se vyhotovují za součinnosti provozovatele poštovních služeb, mohou být opatřeny vizualizovanou podobou uznávaného elektronického podpisu toho, kdo písemnost podepsal. K písemné žádosti účastníka, kterému je listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná uznávaným elektronickým podpisem exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.