



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9

odbor výstavby a územního rozvoje

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany

SPIS. ZN.: S MCP09/161230/2025/OVÚR/JB

Č.J.: MCP09/431150/2025/OVUR/JB

VYŘIZUJE: Bc. Jana Bílá

TEL.: 283091344

E-MAIL: bilaj@praha9.cz

DATUM: 29.10.2025

Ukl. zn.: P-300/2/Vysočany

ISSŘ: Z/2025/79582

R/2025/201035

DORUČOVÁNÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-HOM Odbor hospodaření s majetkem, IČO 00064581, Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha-Staré Město, které v řízení na základě plné moci zastupuje společnost Technologie hlavního města Prahy, a.s., IČO 25672541, Dělnická 213/12, 170 00 Praha-Holešovice, která dále zplnomocnila společnost AXEN, s.r.o., IČO 28224361, Italská 2581/67, 120 00 Praha-Vinohrady

(dále jen "stavebník") dne 29.04.2025 podalo žádost o povolení záměru s názvem:

„Modernizace veřejného osvětlení - Lokalita P9 Vysočany 1“

na pozemcích parc.č. 300/2, 369/3, 376/1, 376/2, 376/19, 1070/1, 1070/2, 1070/8, 1070/9, 1088/2, 1105, 1957, 1958, 1961/1, 1965/1, 1970/2, 1971/1, 1972/1, 1974 v katastrálním území Vysočany

(dále jen "záměr"). Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Popis záměru:

Záměr zahrnuje modernizaci sítě veřejného osvětlení (dále jen „VO“) v oblasti ulic Prouzova, náměstí Organizace spojených národů, Špitálská, Kolbenova, Zákostelní, Novoškolská, U Vysočanského pivovaru, Nemocniční, Pod Strojírnami a Poštovská, popř. pouze v jejich částech. **Předmětem tohoto řízení jsou pouze úseky kabelového vedení VO v nové trase a stožáry osazené v nové pozici, neboť** obnova kabelového vedení VO v původní trase, výměna stožárů a svítidel VO v původní pozici, které jsou rovněž součástí záměru, nevyžadují podle odst. 1 písm. a) bodu 11. přílohy č. 1 stavebního zákona povolení stavebního úřadu. Nové kabely VO, a tedy i svítidla VO, budou napojeny ze stávajících rozvaděčů (zapínacích míst), a to buď napřímo, nebo skrze stávající stožáry VO. Délka všech nových kabelů uložených v zemi bude cca 3700 m.

Úřad městské části Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje, úřední dny pondělí a středa 8-12, 13-18 hodin, kancelář č. 258). V předmětném řízení má stavební úřad

shromážděny veškeré podklady a v souladu s ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dává tímto účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

V souladu s § 188 odst. 4 stavebního zákona se v tomto řízení, které je řízením s velkým počtem účastníků, vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou. Při doručování do ciziny se písemnost doručuje na adresu uvedenou v katastru nemovitostí a za den doručení se považuje třicátý den od předání písemnosti k poštovní přepravě.

Mgr. Pavla Vinklářová
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

otisk razítka

Obdrží:

I. Účastníci řízení doporučeně do vlastních rukou:

Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji (*zástupce stavebníka*)

sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice

za obec Hl.m.Praha, na jejímž území má být záměr uskutečněn

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, (zástupce hl. m. Prahy), IDDS: c2zmahu

sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

účastníci podle § 182 odst. c) stavebního zákona

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-EVM Odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Městská část Praha 9, Odbor správy majetku, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany

STRM Beta, a.s., IDDS: 93swfru

sídlo: Koněvova č.p. 2660/141, 130 00 Praha 3-Žižkov

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy

sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle

Pražská teplárenská a.s., IDDS: jngcgsq
sídlo: Radlická č.p. 364/152, Praha 5-Radlice, 158 00 Praha 58
PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9
sídlo: Baarova č.p. 957/15, 140 00 Praha 4-Michle
Společenství vlastníků jednotek U Vysočanského pivovaru 459, Praha 9, IDDS: f3si7xa
sídlo: U vysočanského pivovaru č.p. 459/17, 190 00 Praha 9-Vysočany
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

II. Účastníci řízení veřejnou vyhláškou:

vyvěšením na úřední desce Úřadu městské části Praha 9, Sokolovská č.p. 14/324, Praha 9-Vysočany, 180 49 Praha 9 (ke zveřejnění po dobu 15 dnů)

- *identifikace vlivem záměru dotčených vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich a těch kdo mají k těmto pozemkům nebo stavbám jiné věcné právo:*
pozemky parc.č. 300/3, 300/4, 354/3, 354/16, 367/2, 369/1, 370/1, 370/2, 367/1, 376/5, 376/15, 1960, 1962, 1039, 1040, 1042, 1044, 1061/2, 1061/3, 1061/4, 1062, 1063, 1064, 1066, 1070/10, 1106/3, 1106/6, 1081/2, 1081/3, 1084, 1099, 1100, 1103, 1104, 1973 v katastrálním území Vysočany
stavby č.p. 885, č.p. 1005, č.p. 701, č.p. 702, č.p. 703, č.p. 704, č.p. 767, č.p. 747, č.p. 708, č.p. 709, č.p. 710, č.p. 711, č.p. 460, č.p. 461, č.p. 462, č.p. 459, č.p. 771, č.p. 744, č.p. 806, č.p. 610, č.p. 805 a č.p. 807 v katastrálním území Vysočany
- *Pražská vodohospodářská společnost a.s., Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice*
- *Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102*
- *Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Na Bojišti 1452/5, 120 00 Praha 2*
- *Sys-DataCom s.r.o., Procházkova 634/9, 147 00 Praha 4*
- *Rychlý drát, s.r.o., Internacionální 1225, 165 00 Praha 6 – Suchdol*
- *PT Distribuční, s.r.o., Jablonecká 322/72, 190 00 Praha 9*
- *Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany*
- *Quantcom, a.s., Křížíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86*
- *Městská část Praha 9, zastoupená Ing. Jiřím Janákem, Sokolovská č.p. 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany (podle § 18, odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hl.m. Praze)*

III. Dotčené orgány:

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-BEZ Odbor bezpečnosti, odd. krizového plánování, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

IV. Na vědomí:

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-HOM Odbor hospodaření s majetkem, IDDS: 48ia97h (*stavebník*)
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 01 Praha 1-Staré Město
AXEN, s.r.o., IDDS: imkvkmt (*zástupce spol. THMP, a.s.*)
sídlo: Italská č.p. 2581/67, 120 00 Praha 2-Vinohrady
Ing. Luděk Šíroky, IDDS: r3gnzcx (*hlavní projektant*)
místo podnikání: Lipová č.p. 608, 330 12 Horní Bříza

Co: spis, evidence