

Zápis z jednání bytové komise

konané dne 15. 09. 2025

Přítomni:

Ing. Zdeněk Davídek, Ing. Jiří Janák, Bc. Jan Poupě, Lukáš Dančevský, Mgr. Martin Kulíček, Ing. Luboš Havránek

Nepřítomni: JUDr. Jana Nowaková Těmínová, Bc. et Bc. Vladimíra Mušálková, Roman Kolář, Ing. Kornélie Gottmannová

Tajemník: Mgr. Zuzana Mikisková

Předseda Bytové komise, Ing. Zdeněk Davídek zahájil jednání BK a seznámil členy s programem – projednání jedné žádosti o nájem obecního bytu, kde nejsou splněny podmínky Zásad pronajímání bytů MČ Praha 9:

- H.L. (4 osoby) – není splněna podmínka „Zásad“: Žadatel, kterému je byt přidělován ze sociálních důvodů, musí splňovat podmínku „vymezených příjmů“ na domácnost. Příjmy posuzovaných osob činí v součtu částku v celkové výši 29.325 Kč měsíčně (pro 4 osoby je požadované rozmezí 46.552 Kč – 77.587 Kč). Dále není splněna podmínka „Zásad“: Žadatel i členové jeho domácnosti, kteří se budou stěhovat do pronajatého bytu, musí mít trvalý pobyt na území Městské části Praha 9 minimálně 5 let (jeden z členů domácnosti není na území MČ Praha 9 hlášen k TP vůbec).

BK doporučuje Radě MČ Praha 9 **neudělit** výjimku ze „Zásad“ a žádosti o přidělení nájmu bytu nevyhovět (Proti výjimce: 6, pro výjimku: 0, zdržel se: 0)

Na závěr jednání předseda BK, Ing. Zdeněk Davídek seznámil členy s problémem tří bytových domů (U Svobodárny 1511/18, Nemocniční 758/6 a Na Vyhlídce 386/3) vlastněných Městskou částí Praha 9, ve kterých je nutné provést celkovou revitalizaci, a ve kterých je také nejvíce volných bytů ve špatném stavu. V této souvislosti bude členům BK zaslán aktualizovaný seznam volných bytů a Bytová komise se sejde dne 13. 10. 2025, aby tuto problematiku projednala.

Zapsala Mgr. Zuzana Mikisková
Dne 15. 09. 2025

předseda Bytové komise
Ing. Zdeněk Davídek