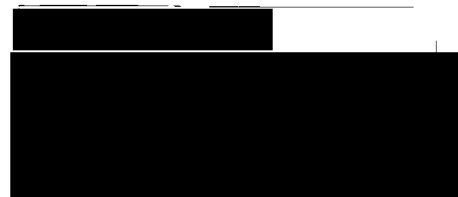


Městská část Praha 9
Úřad městské části
Sokolovská 14/324, Praha 9
odbor správy majetku



Č.j.: MCP09/304168/2025/OSM/BI/01

V Praze dne: 11.08.2025

Věc: poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městská část Praha 9, jako povinný subjekt podle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (dále jen „zákon“), obdržela dne **08.08.2025** Vaši doplněnou žádost o informace, v níž se odkazujete na zákon.

Městská část Praha 9 sděluje k nebytové jednotce č. 967/105, dílna nebo provozovna, vymezené podle zákona o vlastnictví bytů v budově č.p. 967, 968, bytový dům, stojící na pozemku parc. č. 3097/4, zastavěná plocha a nádvoří, a pozemku parc. č. 3097/5, zastavěná plocha a nádvoří; zapsaná v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha, na listu vlastnictví č. 13280 v k.ú. Libeň, obec Praha, hl. m. Praha, následující informace:

Ad 1/ Jsou výše specifikované nebytové prostory v současné době pronajaty? V současné chvíli nebytová jednotka 967/105 pronajata není.

Ad 2/ Pokud prostory pronajaty nejsou, jaké jsou aktuální a budoucí záměry MČ Praha 9 s tímto majetkem? Na pronájem nebytové jednotky je na Úřední desce MČ Praha 9 ve smyslu §36, odst.1 Zákona o hlavním městě Praze, zákona čis.131/2000 Sb.v platném znění opakovaně zveřejněn Záměr na pronájem ve formě výběrového řízení. Rekonstrukci MČ Praha 9 neplánuje.

Ad 3/ Žádám o poskytnutí aktuálních půdorysů a technických charakteristik prostor, včetně jejich celkové výměry. Celková výměra nebytové jednotky je 225,70 m². Specifikace nebytové jednotky je součástí Prohlášení vlastníka budovy:

65. Jednotka číslo: 967/105 je nebyt.prostor-jiný nebyt.prostor, s příslušenstvím a obsahuje:

místnost	plocha/m ²
chodba+schodiště	23,6
sklad	3,0
sklad	11,5
sklad	20,5
úklidová komora	2,2
výťah	4,3
obchodní prostor	79,1
sklad	2,4
chodba	11,3
chodba	12,4
wc	2,3
kancelář	9,1
šatna	4,8
koupelna	3,4
obchodní prostor	20,3
sklad	9,1
sklad	6,4
celkem	225,7

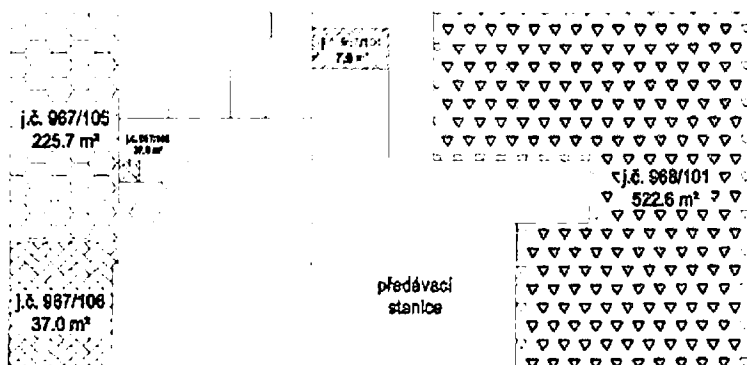
Vybavení jednotky (včetně zařízení pořízeného vlastním nákladem uživatele) tvoří zejména WC mísa, umyvadlo, sprchový kout, jakož i veškeré další vybavení, které se v jednotce nachází.

Součástí jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, kanalizace, topení popř. radiátorů, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení, včetně uzavíracích ventilů. K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, obklady stěn, vnitřní omítky, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vstupní dveře.

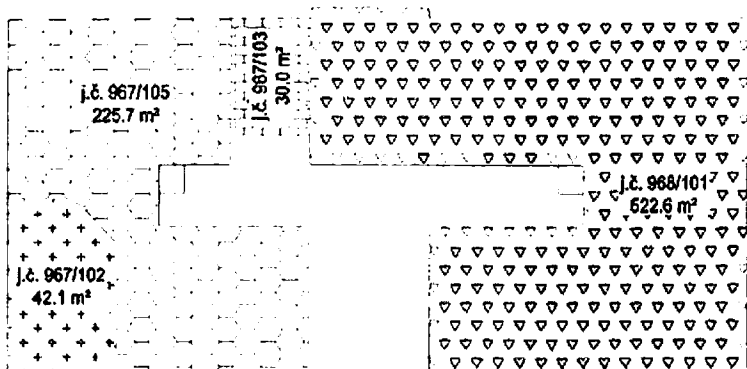
Velikost spoluvlastnického podílu na společných částech budovy a pozemku:

2257/43788

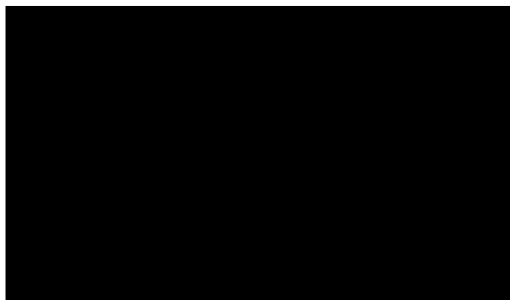
1PP



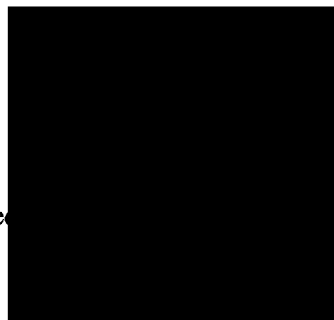
1NP



Ad 4/ Jakým způsobem a u které kontaktní osoby je možné projevit předběžný zájem o pronájem a případně si domluvit prohlídku prostor? Veškeré tyto informace jsou uvedeny na zveřejněném Záměru na pronájem včetně postupu, jak se do výběrového řízení závazně přihlásit. <https://www.praha9.cz/>



ve



Oznámení se doručuje:

I. žadatel

II. k založení

