



Městská část Praha 9

15. Rada městské části

ze dne 26.08.2025

USNESENÍ

č. Us RMČ 454/25

úplatné nabytí nemovitých věcí v k.ú. Prosek z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví hl. m. Prahy, svěřené správy MČ Praha 9

Rada městské části

1. souhlasí

1.1. s úplatným nabytím spoluvlastnického podílu o velikosti $\frac{1}{2}$ na pozemku parc. č. 902, v k.ú. Prosek, jehož součástí je stavba č. p. 132, rod. dům, na adrese Měšická 132/54, Praha 9 z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví hlavního města Prahy, svěřené správy městské části Praha 9, za celkovou cenu ve výši 4.438.000,- Kč. Tato částka zahrnuje cenu stanovenou znaleckým posudkem na stanovení ceny obvyklé spoluvlastnického podílu na pozemku se stavbou ve výši 4.422.110,- Kč, navýšenou o znalečné a náklady na pořízení energetického průkazu budovy. Text kupní smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

1.2. s rozpočtovým opatřením - převodem finančních prostředků ve výši 4.438,0 tis. Kč z rezervy rozpočtu Městské části Praha 9 do rozpočtu investiční akce „Pořízení nemovitostí, spoluvlastnického podílu o velikosti $\frac{1}{2}$ na pozemku parc. č. 902, jehož součástí je stavba č. p. 132, rod. dům v k.ú. Prosek, obci Praha“

1.3. s předloženým návrhem usnesení ZMČ Praha 9 k materiálu „Úplatné nabytí nemovitých věcí v k.ú. Prosek z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví hl. m. Prahy, svěřené správy MČ Praha 9“

2. ukládá

1. místostarostce MČ Praha 9

1.1.předložit materiál na zasedání zastupitelstva MČ Praha 9

2. starostovi MČ Praha 9

2.1. předložit požadavek na uvolnění finančních prostředků ZMČ Praha 9 v souladu s odst. 1.2. usnesení

realizovat usnesení

Zodpovídá: **JUDr. Jana Nowaková Těmínová**

Termín: 09.09.2025

Zodpovídá: **Mgr. Tomáš Portlík**

Termín: 09.09.2025

.....
Mgr. Tomáš Portlík
starosta MČ Praha 9

.....
JUDr. Jana Nowaková Těmínová
místostarostka MČ Praha 9