



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9

odbor výstavby a územního rozvoje

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany

SPIS. ZN.: S MCP09/189479/2024/OVÚR/VLe

Č.J.: MCP09/009924/2025/OVÚR/VLe

VYŘIZUJE: Ledecká

TEL.: 283 091 227

E-MAIL: ledeckav@praha9.cz

DATUM: 10.01.2025

Ukl. zn.: D-693/Hloubětín

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Úřad městské části Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 330 odst. 1 stavebního zákona, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 111 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „původní stavební zákon“), ve znění účinném do 31.12.2023, žádost o stavební povolení, kterou dne 28.06.2024, podala společnost **TRADE ESTATE Project s.r.o., IČ 08094942**, se sídlem **Novákových 970/41, 180 00 Praha 8 -Libeň**, zastoupená na základě plné moci společností **P6PA+Architects, s.r.o., IČ 27400760**, se sídlem **Podskalská 408/6, 128 00 Praha 2 -Nové Město** (dále jen „stavebník“) a na základě tohoto přezkoumání rozhodl, že změna stavby čp. 693 na pozemku č. parc. 2114 v k. ú. Hloubětín, nazvaná:

„Rekonstrukce objektu spojená se změnou užívání“
na pozemcích parc. č. **2114, 2115/1**
v katastrálním území **Hloubětín**, Praha 9
Kdoulová 693/19,

se podle § 115 původního stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu v platném znění

p o v o l u j e .

Jedná o provedení stavebních úprav, spojených se změnou v užívání nočního klubu v domě čp. 693 na pozemku č. parc. 2114 v k. ú. Hloubětín, na rodinný dům s jednou bytovou jednotkou.

Konkrétně se jedná o vybourání stávajících příček a stavbu nových příček, v souvislosti se změnou dispozičního řešení domu.

Stávající stavba je podsklepená a obsahuje 2 nadzemní podlaží. Zastřešená je plochou střechou. Vzhled stavby ani způsob zastřešení stavby se nemění. Stavba je napojena na technickou infrastrukturu stávajícími přípojkami.

Po provedení stavebních úprav bude rodinný dům obsahovat v 1 PP schodiště, sklad, technickou místnost, dílnu, relaxační místnost a odpočívárnu se zázemím. V 1NP budou situovány vstupní prostory se schodištěm, hygienické zázemí, obývací pokoj, herna a pokoj s koupelnou a šatnou. Ve 2 NP bude situováno schodiště, 3 pokoje s hygienickým zázemím a terasa.

Pro provedení změny stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, zpracované autorizovaným architektem Ing. arch. Martinem Klejnou (ČKA 03727) s datem vyhotovení duben 2024, která bude po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí ověřena a předána stavebníkovi.
2. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, tj. osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů, který při realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
3. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu min. 10 dní předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět; změny v těchto skutečnostech oznámí

neprodleně stavebnímu úřadu. Současně předloží jeho příslušné oprávnění k provádění stavebních nebo montážních prací.

4. Stavba bude dokončena do 05.2025.
5. Stavebník dodrží podmínky Hygienické stanice hl. m. Prahy, stanovené v závazném stanovisku ze dne 09.08.2024, čj. HSHMP 38623/2024, sp. zn. S – HSHMP 29559/2024, a to:
 - Před započítím užívání stavby (k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí) je nutno předložit protokol z měření, vypracovaný v souladu s § 32a zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prokazující, že hlučnost všech instalovaných stacionárních zdrojů hluku splňuje hygienické limity v denní i noční době ve venkovním chráněném prostoru nejbližší stavby.
6. Ve smyslu § 230 stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, stavební úřad stanoví, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí. K žádosti stavebník předloží mimo náležitostí uvedených v § 232 téhož zákona, doklady o uložení odpadů ze stavební činnosti odsouhlasené odborem životního prostředí ÚMČ Praha 9.
7. Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí bude podána s náležitostmi dle § 232 stavebního zákona.
8. Ve smyslu ust. § 115 odst. 1 původního stavebního zákona stavebník oznámí stavebnímu úřadu za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby tuto fázi výstavby:
 - Ukončení stavby a připravenost k závěrečné kontrolní prohlídce.

Účastníkem řízení podle ust. § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), na něhož se vztahují právní účinky rozhodnutí, je společnost TRADE ESTATE Project s.r.o., Novákových 970/41, 180 00 Praha 8 -Libeň.

Odůvodnění

Dne 28.06.2024 obdržel stavební úřad žádost stavebníka, společnosti TRADE ESTATE Project s. r. o., IČ 08094942, se sídlem Novákových 970/41, 180 00 Praha 8 -Libeň, zastoupeného na základě plné moci společností P6PA+Architects, s.r.o., IČ 27400760, se sídlem Podskalská 408/6, 128 00 Praha 2 -Nové Město, o vydání stavebního povolení na shora uvedenou změnu stavby domu čp. 693 na pozemku č. parc. 2114 v k. ú. Hloubětín, Praha 9.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení.

Jedná o provedení stavebních úprav, spojených se změnou v užívání nočního klubu v domě čp. 693 na pozemku č. parc. 2114 v k. ú. Hloubětín, na rodinný dům s jednou bytovou jednotkou.

Konkrétně se jedná o vybourání stávajících příček a stavbu nových příček, v souvislosti se změnou dispozičního řešení domu.

Stávající stavba je podsklepená a obsahuje 2 nadzemní podlaží. Zastřešená je plochou střechou. Vzhled stavby ani způsob zastřešení stavby se nemění. Stavba je napojena na technickou infrastrukturu stávajícími přípojkami.

Po provedení stavebních úprav bude rodinný dům obsahovat v 1 PP schodiště, sklad, technickou místnost, dílnu, relaxační místnost a odpočívárnu se zázemím. V 1NP budou situovány vstupní prostory se schodištěm, hygienické zázemí, obývací pokoj, herna a pokoj s koupelnou a šatnou. Ve 2 NP bude situováno schodiště, 3 pokoje s hygienickým zázemím a terasa.

Protože žádost neobsahovala veškeré předepsané náležitosti, vyzval odbor výstavby a územního rozvoje Úřadu MČ Praha 9, opatřením ze dne 06.11.2024 čj. MCP09/361721/2024/OVÚR/VLe, sp. zn. S MCP09/189479/2024/OVÚR/VLe, stavebníka k jejímu doplnění a stavební řízení o povolení změny stavby usnesením přerušil.

Pro doplnění chybějících podkladů stanovil v souladu s ust. § 39 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) lhůtu do 31.01.2025. Požadované podklady, byly doplněny 12.11.2024.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků stavebního řízení podle ustanovení § 109 původního stavebního zákona tak, že za účastníky tohoto stavebního řízení považuje:

ve smyslu § 109 písm. a) původního stavebního zákona stavebníka:

- společnost TRADE ESTATE Project s. r. o., IČ 08094942, Novákových 970/41, 180 00 Praha 8

ve smyslu § 109 písm. b) původního stavebního zákona vlastníka stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem:

- V tomto případě je stavebník vlastníkem stavby,

ve smyslu § 109 písm. c) původního stavebního zákona vlastníka pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno:

- Není taková osoba, vlastníkem pozemku je stavebník,

ve smyslu § 109 písm. d) původního stavebního zákona vlastníka stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a toho, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

- V tomto případě se jedná o společnost Fio banka, a. s., IČ 61858374, Na Florenci 2139/2, Praha 1 na základě zástavního práva smluvního k pozemkům č. parc. 2114, 2115/1 v k. ú. Hloubětín,

ve smyslu § 109 písm. e) původního stavebního zákona vlastníka sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno:

- V tomto případě se jedná o vlastníky sousedních pozemků a staveb č. parc. 2108 v k. ú. Hloubětín, kterým je Hlavní město Praha, zastoupené odborem evidence majetku MHMP, č. parc. 2111, 2113 a 2112, jehož součástí je stavba č. e. 26, v k. ú. Hloubětín, kterým je [REDACTED] a vlastníka pozemků č. parc. 2115/2, 2117, 2118/13 a 2116/1, jehož součástí je stavba čp. 1075, v k. ú. Hloubětín, kterým je společnost IGC – INTERNATIONAL GURMAN CLUB, s. r. o., IČ 45241350, Jahodnická 1163/20, Praha 9.

Vlastnické právo ostatních vlastníků sousedních nemovitostí a staveb nemůže být prováděním stavby přímo dotčeno, neboť se jedná o provedení stavebních úprav uvnitř stávající budovy.

Zahájení stavebního řízení oznámil stavební úřad účastníkům řízení a dotčeným orgánům přípisem čj. MCP09/424751/2024/OVÚR/VLe, spis. zn. S MCP09/189479/2024/OVÚR/VLe ze dne 06.12.2024. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 původního stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu poměry na stavbě známy a žádost po doplnění poskytovala dostatečné podklady pro posouzení navržené stavby. Účastníci stavebního řízení byli upozorněni, že námítky, popřípadě důkazy mohou uplatnit nejpozději do 10 dnů ode dne doručení oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

V souladu s ust. § 114 odst. 4 původního stavebního zákona byli v oznámení o zahájení řízení účastníci řízení poučeni o podmínkách pro uplatňování námitek.

Ve stanovené lhůtě, která uběhla dnem 30.12.2024, nebyly k návrhu vzneseny žádné námítky ani připomínky ze strany účastníků řízení a dotčených orgánů.

Souhlas vlastníků pozemků podle § 184a odst. 1 původního stavebního zákona

Pozemky č. parc. 2115/1, 2114, jehož součástí je stavba čp. 693, v k. ú. Hloubětín, jsou ve vlastnictví společnosti TRADE ESTATE Project s. r. o. (LV 600), která je v řízení stavebníkem

V průběhu řízení byly dle ust. § 110 původního stavebního zákona předloženy tyto doklady:

- plná moc pro společnost P6PA+Architects s. r. o., IČ 27400790 k zastupování stavebníka ze dne 28.03.2024
- projektová dokumentace, zpracovaná autorizovaným architektem Ing. arch. Martinem Klejnou (ČKA 03727), část PD Požárně bezpečnostní řešení zpracovaná autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby a požární bezpečnost staveb Bc. Zbyňkem Tučkem (ČKAIT 0013446)
- závazné stanovisko MHMP odboru územního rozvoje čj. MHMP 1142972/2024 sp. zn. S-MHMP 1072188/2024 ze dne 25.06.2024 bez podmínek
- závazné stanovisko Hygienické stanice hl. m. Prahy, čj. HSHMP 38623/2024, sp. zn. S-HSHMP 29559/2024 ze dne 09.08.2024,
- vyjádření odboru životního prostředí Úřadu MČ Praha 9 čj. MCP09/162439/2024, sp. zn. S MCP09/159518/2024 ze dne 26.06.2024, bez podmínek
- závazné stanovisko MHMP odboru ochrany prostředí čj. MHMP 1165822/2024, sp. zn. S-MHMP 1072197/2024 ze dne 26.06.2024, bez podmínek

Ve stavebním řízení stavební úřad přezkoumal podanou žádost o stavební povolení a připojené podklady z hledisek uvedených v § 111 původního stavebního zákona a projednal ji dle ust. § 112 původního stavebního zákona s účastníky řízení a dotčenými orgány.

Stavební úřad ve stavebním řízení ověřil, že změna stavby uvedená ve výroku tohoto rozhodnutí je z hlediska plošného i z hlediska prostorového uspořádání v souladu s územním plánem hlavního města Prahy, schváleným usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 10/05 ze dne 09.09.1999, jehož závazná část byla vyhlášena obecně závaznou vyhláškou č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, ve znění pozdějších změn a doplňků. Podle závazného stanoviska orgánu územního plánování, kterým je Magistrát hl. m. Prahy, odbor územního rozvoje, vydaného dle § 96b původního stavebního zákona, je stavební záměr z hlediska plošného i z hlediska prostorového uspořádání v souladu s územním plánem hlavního města Prahy, neboť se nachází v zastavitelném území v ploše OB – čistě obytné, v území stabilizovaném, kde jsou stavby pro bydlení hlavním využitím.

Dále stavební úřad v souladu s ust. § 111 odst. 1 písm. b) původního stavebního zákona, ověřil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a v odpovídající míře jsou zde řešeny obecné požadavky na výstavbu. Při posuzování dospěl stavební úřad k závěru, že projektová dokumentace stanoveným požadavkům vyhovuje, neboť má náležitosti, resp. je členěná tak, jak je stanoveno vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a byla zpracována oprávněnou osobou, tj. osobou, která získala podle § 158 původního stavebního zákona oprávnění k výkonu vybraných činností podle zvláštního právního předpisu, kterým je zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a dospěl k závěru, že stavbu lze podle nich provést, neboť projektovou dokumentaci zpracovala oprávněná osoba, resp. projektant, který dle ust. § 159 původního stavebního zákona odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru a působit v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány.

Rovněž stavební úřad ověřil, že projektová dokumentace splňuje v odpovídající míře obecné technické požadavky na výstavbu, kterými se rozumí obecné požadavky na využívání území, technické požadavky na stavby a obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb, stanovené prováděcími právními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze dle ustanovení nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy –dále jen „PSP“), neboť:

- Stavba je v souladu s částí třetí PSP, kterou jsou stanoveny stavební požadavky, resp. základní zásady a požadavky a je navržena takovým způsobem, aby byla při respektování hospodárnosti vhodná pro určené využití a aby současně splnila základní požadavky, kterými jsou mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí, ochrana proti hluku, bezpečnost a přístupnost při užívání, úspora energie a tepelná ochrana po dobu plánované životnosti stavby.
- Stavba je v souladu s § 32 – kapacity parkování
po provedení stavebních úprav bude stavba nově užívána jako rodinný dům s 1 bytovou jednotkou. Na pozemku rodinného domu jsou 2 venkovní parkovací stání.
- Stavba je v souladu s § 44 – výšky a plochy místností
po provedení stavebních úprav bude stavba nově užívána jako rodinný dům s 1 bytovou jednotkou. Obytné místnosti ve 2 NP mají minimální výšku 2,60 m, obytné místnosti v 1 NP mají výšku 2,50m. Dle PSP lze minimální světlou výšku obytné místnosti snížit, pokud je součástí bytu (objektu) alespoň jedna obytná místnost o výšce 2,60 m a ploše větší než 16 m². Tato podmínka je splněna, neboť pokoje 2.01, 2.02, 2.08 ve 2 NP mají plochu větší než 16 m² a výšku min. 2,60 m.
- § 45 – Denní a umělé osvětlení
Stavebními úpravami nedochází ke změně okenních otvorů.
Součet ploch okenních otvorů, kterými se osvětlují obytné místnosti rodinného domu jsou větší, než 1/10 podlahové plochy řešené obytné místnosti. Požadavek je splněn.

V souladu s ust. § 111 odst. 1 písm. d) původního stavebního zákona stavební úřad ověřil, že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány v závazných stanoviscích, která jsou uvedena výše. Stavební úřad rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby a dospěl k závěru, že nemohou tyto účinky negativně ovlivnit přilehlé území.

Ve výroku tohoto rozhodnutí stavební úřad stanovil v souladu s ust. § 115 odst. 1 původního stavebního zákona podmínky pro provedení stavby a pro její užívání. Stanovenými podmínkami tak zabezpečil ochranu veřejných zájmů a stanovil též fázi výstavby, kterou je stavebník povinen oznámit za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby. Dle ust. § 115 odst. 1 původního stavebního zákona stanovil v podmínce ve výroku tohoto rozhodnutí, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí.

Na základě výše uvedeného stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení změny stavby.

Upozornění

- Stavba nesmí být zahájena dříve, dokud toto povolení nenabude právní moci.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.
- Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.
- Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- Výrobky pro stavbu, které mají rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby a představují zvýšenou míru ohrožení oprávněných zájmů, jsou stanoveny a posuzovány podle zvláštního právního předpisu, kterým je zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. K závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen doklad o požadovaných vlastnostech použitých výrobků.
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na dodržování požadavků zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
- V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinnosti právnických a fyzických osob stanovených zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- V průběhu stavby budou respektována veškerá ustanovení právních technických předpisů, mj. § 19 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, tj. např. že veřejné komunikace nesmí být znečištěny, či poškozeny stavební činností.
- Po celou dobu provádění stavby nebude ohrožena bezpečnost silničního provozu v jejím okolí a bude zajištěn bezpečný přístup a příjezd k okolním objektům a zastávkám.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat dle § 81 správního řádu odvolání do 15 dnů ode dne doručení k odboru stavebního řádu Magistrátu hl. m. Prahy, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání je nutno podat s náležitostmi dle § 82 správního řádu a v potřebném počtu stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a každý z účastníků obdržel po jednom stejnopisu. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady odvolatele. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. b), dle poznámky bod 2. snížený na polovinu, ve výši 5000 Kč byl zaplacen před vydáním tohoto rozhodnutí.

Přílohy: (pro stavebníka po nabytí právní moci rozhodnutí)

Stejnopis rozhodnutí s vyznačením nabytí právní moci
jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace
štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě

Obdrží

Účastníci řízení (na doručenkou do vlastních rukou)

1. P6PA+Architects, s.r.o., IDDS: w7evum8
sidlo: Podskalská 408/6, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28 (zástupce stavebníka)

3. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. MHMP odborem evidence majetku, IDDS: 48ia97h
sidlo: Nám. Franze Kafky 16/1, 110 00 Praha 1-Staré Město

4. IGC - INTERNATIONAL GURMAN CLUB, s.r.o., IDDS: kmyqf7q
sidlo: Jahodnická 795/20, Praha 9-Hloubětín, 198 00 Praha 98

5. Fio banka, a.s., IDDS: 8aad5b9
sidlo: V Celnici 1028/10, 110 00 Praha 1-Nové Město

Dotčené orgány

6. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-OCP Odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h
sidlo: Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
7. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP-UZR Odbor územního rozvoje, IDDS: 48ia97h
sidlo: Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
8. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
sidlo: Rytířská 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město
9. Městská část Praha 9, Odbor životního prostředí, Sokolovská 14/324, 190 00 Praha 9-Vysočany

Na vědomí

10. TRADE ESTATE Project s.r.o., IDDS: 6xz3rjq
sidlo: Novákových 970/41, 180 00 Praha 8-Libeň (stavebník)
11. stejnopis pro stavebníka po nabytí PM
12. Spis OVÚR
13. Koncept