

Zápis z jednání bytové komise

konané dne 10. 10. 2024

Přítomni:

Ing. Zdeněk Davídek, JUDr. Jana Nowaková Těmínová, Ing. Jiří Janák, Roman Kolář, Bc. et Bc. Vladimíra Mušálková, Bc. Jan Poupě, Lukáš Dančevský

Nepřítomni: Mgr. Martin Kulíček, Ing. Kornélie Gottmannová, Ing. Luboš Havránek

Tajemník: Mgr. Zuzana Mikisková

1. Předseda Bytové komise, Ing. Zdeněk Davídek zahájil jednání a otevřel diskusi o zvýšení nájemného u nových smluv k opraveným bytům. V současné chvíli činí toto nájemné 170,- Kč/m²/měsíc, u smluv uzavíraných z veřejného zájmu vyjma Policistů ČR a strážníků Městské policie 124,26 Kč/m²/měsíc.

- **Bytová komise navrhuje Radě MČ Praha 9 nájemné pro nově uzavírané smlouvy k opraveným bytům ve výši 210,-Kč/m²/měsíc, u smluv uzavíraných z veřejného zájmu vyjma Policistů ČR a strážníků Městské policie 150 Kč/m²/měsíc. V odůvodněných případech (zdravotní stav žadatele, stav přidělovaného bytu) RMČ Praha 9 může nájemné u přidělovaného bytu snížit.**

(Pro: všichni)

2. Dále se Bytová komise zabývala výší nájemného u stávajících smluv na dobu určitou, která činí 124,26 Kč/m²/měsíc.

- **BK navrhuje u těchto smluv při jejich prodloužení zvýšit nájemné na 150,-Kč/m²/měsíc**

(Pro: všichni)

3. Bytová komise projednala předloženou žádost o přidělení bytu a uložila OSM prověřit ještě příjmy žadatelů, požádat o čitelné doklady od zaměstnavatele a požadovat příjmy za aktuální rok 2024.

4. Bytová komise byla seznámena s projektem Dostupné bydlení České spořitelny a.s.

Zapsala Mgr. Zuzana Mikisková

Dne 10. 10. 2024

předseda Bytové komise
Ing. Zdeněk Davídek