**Zápis z jednání bytové komise**

 konané dne 04. 03. 2024

Přítomni:

Ing. Zdeněk Davídek, JUDr. Jana Nowaková Těmínová, Ing. Jiří Janák, Mgr. Martin Kulíček, Ing. Luboš Havránek, Ing. Kornélie Gottmannová

Nepřítomni: Roman Kolář, Bc. et Bc. Vladimíra Mušálková, Bc. Jan Poupě, Lukáš Dančevský

Tajemník: Mgr. Zuzana Mikisková

Bytová komise měla na programu jediný bod, a to uskutečnit aukci ve výběrovém řízení na pronájem bytů ve správě MČ Praha 9 za smluvní nájemné.

Dne 01. 2. 2024 starosta vyhlásil VŘ na tyto byty:

* **byt č. 19**, na adrese Na Břehu 297/23, 4. podlaží, výměra 63,62m2, dispozice 1+1, vyvolávací cena: **16.541,-Kč** (260,-Kč za m2)
* **byt č. 25**, na adrese U Svobodárny 1511/18, 5. podlaží, výměra 32,30m2, dispozice 1+1, vyvolávací cena: **8.075,-Kč**
* **byt č. 35**, na adrese U Svobodárny 1511/18, 6. podlaží, výměra 31,70m2, dispozice 1+0, vyvolávací cena: **7.925,-Kč**
* **byt č. 38**, na adrese Nemocniční 758/6, 4. podlaží, výměra 26,16m2, dispozice 1+0, vyvolávací cena: **6.540,-Kč**
* **byt č. 14**, na adrese Sokolovská 965/183, 3. podlaží, výměra 19,90m2, dispozice 1+0, vyvolávací cena**: 4.975,-Kč**

**Platnou přihlášku do aukce podalo sedm uchazečů.**

**Nájem bytu č. 19**, Na Břehu 297/23 byl přiklepnut za vyvolávací cenu uchazeči s aukčním číslem 1, a to ve výši **16.541,-Kč měsíčně**.

**Nájem bytu č. 35**, U Svobodárny 1511/18 byl vydražen uchazečem s aukčním číslem 5, a to ve výši **8.900,-Kč měsíčně**.

**Nájem bytu č. 38**, Nemocniční 758/6 byl vydražen uchazečem s aukčním číslem 2, a to ve výši **7.900,-Kč měsíčně.**

**Nájem bytu č. 14**, Sokolovská 965/183 byl vydražen uchazečem s aukčním číslem 4, a to ve výši **8.200,-Kč měsíčně.**

O byt č. 25, U Svobodárny 1511/18, Praha 9 nebyl zájem. Po prověření úspěšných uchazečů bude na jednání Rady MČ Praha 9 předložen materiál na schválení nájemních smluv.

Bytová komise pověřila OSM výběrem dalších vhodných bytů do VŘ, které by bylo vyhlášeno tak, aby se aukce konala ještě před letními prázdninami 2024.

Zapsala Mgr. Zuzana Mikisková

Dne 04. 03. 2024

 předseda Bytové komise

 Ing. Zdeněk Davídek