

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ KOMISE ROZVOJE ÚZEMÍ RADY MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9 KONANÉ DNE 21. 2. 2024

Přítomni: viz docházka,

Komise **byla** usnášení schopná.

Program:

Bod 1

č.1. A/ B/

AREÁL PRAŽÍRNY – I. ETAPA /OV ARCHITEKTI S.R.O., GEHL ARCHITECTS APS

AREÁL VČELA – I. ETAPA /OV ARCHITEKTI S.R.O., GEHL ARCHITECTS APS

V rámci bodu jednání bylo komisi prezentováno architektonické ztvárnění bloku a domů Areálu Pražírny- I. Etapa a Areálu Včela- I. Etapa v návaznosti na detailní rozpracování jednotlivých okruhů, zejména dopravy (včetně aktivní mobility); prostupy územím; zeleň; veřejný prostor; veřejná vybavenost.

Vzhledem k očekávatelnému nárůstu obyvatel je komisí zdůrazněna potřeba veřejné vybavenosti, zejména školských zařízení. Zároveň komise požaduje doplnění pohledů ze severní strany, od uliční úrovně ulice Českomoravská.

Komise souhlasí s předloženou studií s připomínkami viz výše.

PRO: 10

PROTI: 0

ZDRŽ: 0

BOD Č.2

BYTOVÝ DŮM U PROSECKÉHO KOSTELA

Komise byla seznámena s projektem. Doporučuje dopracování, odpovídající historickému rázu a významu místa, zejména co se týká fasády bytového domu do ulice U Proseckého kostela. Zvážit

využití původních architektonických prvků. Komise požaduje také prezentovat návaznost směrem k ulici U mateřské školy.

PRO: 10

PROTI: 0

ZDRŽ: 0

BOD Č.3.

RŮZNÉ

Příští jednání je oznámeno na třetí středu v březnu 2024 (20. 3. 2024).

Zapsal: Ing. arch. Eva Červinková

Odsouhlasil: Ing. Jan Jarolím