



## Městská část Praha 9

### 4. Rada městské části ze dne 20.02.2024

### **USNESENÍ** č. Us RMČ 98/24

**změnu smlouvy č. NAN/OSM/387/2008 o nájmu nebytové jednotky č. 577/101 v budově č.p. 577, ulice Staromlýnská č.o. 4, k.ú. Vysočany, ze dne 21.11.2008 mezi MČ Praha 9 a Společností DUHA, z.ú., IČO: 45247439, označenou jako Dodatek č.3**

Rada městské části

#### **1. schvaluje**

změnu smlouvy č. NAN/OSM/387/2008 o nájmu nebytové jednotky č. 577/101, o výměře 60,10 m<sup>2</sup>, vymezené v budově č.p. 577, stojící na pozemku parc.č. 74/2, v k.ú. Vysočany, na adrese Staromlýnská č.o. 4, uzavřené dne 21.11.2008 mezi MČ Praha 9 a Společností DUHA, z.ú., IČO: 45247439, označenou jako Dodatek č.3, jehož obsahem je zejména:

- označení a popis nebytové jednotky včetně výměry dle aktuálního zápisu v katastru nemovitostí
- oprávnění pronajímatele jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace dle zveřejněných údajů Českého statistického úřadu
- podmínka úhrady jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného
- zvýšení měsíčního nájemného dle aktuálních podmínek a s ohledem na výši plateb do fondu oprav

ve znění dle přílohy tohoto usnesení

#### **2. ukládá**

1. vedoucímu OSM ÚMČ P9
  - 1.1. předložit Dodatek č.1 starostovi MČ P9 k podpisu

realizovat usnesení  
Zodpovídá: **Ing. Stanislav Goller**

Termín: 01.04.2024

.....  
**Mgr. Tomáš Portlík**  
*starosta MČ Praha 9*

.....  
**JUDr. Jana Nowaková Těmínová**  
*místostarostka MČ Praha 9*