



Městská část Praha 9

4. Rada městské části ze dne 20.02.2024

USNESENÍ č. Us RMČ 91/24

změnu Smlouvy o nájmu č. 0284/94/OMS ze dne 20.05.1994 mezi MČ Praha 9 a Marcelou Stránskou, IČO: 64708705

Rada městské části

1. schvaluje

změnu Smlouvy č. 0284/94/OMS o nájmu nebytové jednotky č. 355/101 o celkové výměře 23,3 m², jiný nebytový prostor, vymezené podle občanského zákoníku v pozemku p.č. 617, jehož součástí je stavba, budova č.p. 354, 355, bytový dům, v k.ú. Střížkov, na adrese Jablonecká č.o. 31, Praha 9, ze dne 20.05.1994, ve znění pozdějšího Dodatku č. 4 s novým úplným zněním Smlouvy ze dne 1.12.2021, mezi MČ Praha 9, IČO: 00063894 a Marcelou Stránskou, IČO: 64708705, označenou jako Dodatek č.5, jehož obsahem je zejména:

- zvýšení měsíčního nájemného dle aktuálních podmínek a s ohledem na výši fondu oprav na částku 2.435,- Kč/m²/rok bez DPH a služeb
- podmínka dorovnání jistoty do výše trojnásobku měsíčního nájemného

ve znění dle přílohy tohoto usnesení

2. ukládá

1. vedoucímu OSM ÚMČ Praha 9

1.1. realizovat toto usnesení

Zodpovídá: **Ing. Stanislav Goller**

Termín: 29.03.2024

.....
Mgr. Tomáš Portlík
starosta MČ Praha 9

.....
JUDr. Jana Nowaková Těmínová
místostarostka MČ Praha 9