

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ KOMISE ROZVOJE ÚZEMÍ RADY MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9 KONANÉ DNE 15. 11. 2023

Přítomni: viz docházka,

Komise **byla** usnášení schopná.

Zařazení bodu možné účasti hosta na jednáních výboru

Komise zařazuje bod, v němž navrhuje, aby Horejš Karel Ing. Mgr byl prohlášen za pravidelného hosta Komise rozvoje území /KRÚ/ Praha 9

PRO: 10

PROTI: 0

ZDRŽ: 0

Program:

BOD Č.1.

STUDIE „REZIDENČNÍ AREÁL TRIANGL HLOUBĚTÍN“

Komise se se záměrem seznámila.

Komise požaduje setkání s občany na místě nad aktuálním návrhem.

Byla diskutována témata doprava (včetně aktivní mobility), prostupy územím; zeleň; veřejný prostor; veřejná vybavenost.

PRO: 10

PROTI: 0

ZDRŽ: 0

BOD Č.2.

METROSTAV UL. KE KLÍČOVU

Komise byla seznámena s návrhem a požaduje dořešit návaznost na umístění cyklostezky A9 dle projektu SVCM 2016 K. Syrový. Komise doporučuje dopracovat pěší vazby k záměru CPI. Doporučení zvážit povrchy a provedení lávky.

PRO: 10

PROTI: 0

ZDRŽ: 0

BOD Č.3.

PODKLADOVÁ STUDIE PRO ZMĚNU ÚZEMNÍHO PLÁNU PRAHA 9 PODĚBRADSKÁ/ ROKYTKA VÝCHOD

Komise byla seznámena s principy studie území mezi ul. Poděbradskou a říčkou Rokytka, týkající se budoucího rozvoje území.

PRO: 10

PROTI: 0

ZDRŽ: 0

BOD Č.4

NOVÉ CENTRUM HARFA PRAHA 9

Komise bere na vědomí podkladovou studii.

PRO: 10

PROTI: 0

ZDRŽ: 0

BOD Č.5.

BD POD PEKÁRNAMI

Komise byla seznámena se studií bytového domu Pod Pekárnami.

Komise s předloženým záměrem nesouhlasí, neboť návrh postrádá urbanistické a architektonické kvality, odpovídající charakteru a kvalitě okolní zástavby.

V území je nutná koordinace s cyklostezkou a budoucím vedením nové tramvajové smyčky.

PRO: 10

PROTI: 0

ZDRŽ: 0

BOD Č.6.

STUDIE LETŇANY - KBELY

Komise se s podkladem územní studie seznámila a má k ní zásadní připomínky ve vztahu k navrženým kapacitám území, dopravní a technické infrastruktury, veřejnému vybavení, sportu a kapacitám volnočasových aktivit. Nevyužití potenciálu v okolí metra a nevhodnost umístění areálu nemocnice/ výzkumného ústavu v centrální části území.

PRO: 10

PROTI: 0

ZDRŽ: 0

BOD Č.7.

RŮZNÉ

- Informace k potřebě koordinace rozvoje okolí říčky Rokytky, koordinace by byla vhodná všech Městských částí.

Příští jednání je oznámeno na třetí středu v lednu 2024.

Zapsal: Ing. arch. Eva Červinková

Odsouhlasil: Ing. Jan Jarolím