



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9

odbor výstavby a územního rozvoje

Sokolovská č.p.14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany

SPIS. ZN.: S P09 058313/2014/2
Č.J.: P09 058313/2014/OVUR
VYŘIZUJE: Ing. Horejš
TEL.: 283 091 296
FAX: 283 091 728
E-MAIL: horejsk@praha9.cz
DATUM: 7.10.2014

Ukl. zn.: Reklama

SOUHLAS

SE ZMĚNOU V UŽÍVÁNÍ STAVBY

Úřad městské části Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal podle § 126 a 127 stavebního zákona změnu v užívání stavby, kterou dne 10.9.2014 podala oznámením změny v užívání stavby spol. **Czech Outdoor s.r.o., Štětкова 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4, IČ: 241 99 427,**

Adresa pro doručování: Czech Outdoor s.r.o., Štětкова 1638/18, Praha 4, 140 00 (dále jen "vlastník stavby"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 126 odst. 2 a § 127 odst. 2 stavebního zákona a § 18m odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s o u h l a s

se změnou v užívání následujících staveb pro reklamu (dále jen "stavba") :

1. Stavba pro reklamu č. 1413200, 1413201, 1413202, tj. 1 ks osvětlené stavby pro reklamu typu Prizma o velikosti 1 x 6 x 3 m po pravé straně komunikace Spojovací ve směru jízdy na Jarov, na pozemku parc. č. 787, k.ú. Vysočany, Praha 9, povolená pod Č.j.: P09 03114141/2013/OVÚR/POPI, ze dne 20.5.2013
2. Stavba pro reklamu č. 1412767, 1412768, tj. 1 ks osvětlené stavby pro reklamu o velikosti 2 x 9,6 x 3,6 m po pravé straně komunikace Kolbenova ve směru jízdy z centra, na pozemku parc. č. 1433, k.ú. Hloubětín, Praha 9, povolená pod Č.j.: P09 004733/2012, ze dne 2.2.2012
3. Stavba pro reklamu č. 1412765, tj. 1 ks osvětlené stavby pro reklamu o velikosti 1 x 6 x 3 m po pravé straně komunikace Českobrodská ve směru jízdy z centra, na pozemku parc. č. 2435/1, k.ú. Hloubětín, Praha 9, povolená pod Č.j.: S P09 050539/2011/OVÚR/Rj, ze dne 20.10.2011
4. Stavba pro reklamu č. 1412741, 1412742, tj. 1 ks osvětlené stavby pro reklamu o velikosti 2 x 9,6 x 3,6 m po pravé straně komunikace Sokolovská ve směru jízdy z centra, na pozemku parc. č. 1939/2, k.ú. Vysočany, Praha 9, povolená pod Č.j.: P09 005889/2012, ze dne 6.2.2012
5. Stavba pro reklamu č. 1412747, 1412748, tj. 1 ks osvětlené stavby pro reklamu o velikosti 2 x 9,6 x 3,6 m po pravé straně komunikace Kolbenova ve směru jízdy do centra, na pozemku parc. č. 1207/159, k.ú. Vysočany, Praha 9, povolená pod Č.j.: S P09 050537/2011/OVÚR/Rj, ze dne 20.10.2011
6. Stavba pro reklamu č. 1412885, 1412886, tj. 1 ks osvětlené stavby pro reklamu o velikosti 2 x 9,6 x 3,6 m po pravé straně komunikace Spojovací ve směru jízdy do Vysočan, na pozemku

parc. č. 1895/3, k.ú. Vysočany, Praha 9, povolená pod Č.j.: S P09 065605/2010/OVÚR/Rj, ze dne 16.12.2010

7. Stavba pro reklamu č. 1412975, 1412976, tj. 1 ks osvětlené stavby pro reklamu o velikosti 2 x 9,6 x 3,6 m po pravé straně komunikace K Žižkovu ve směru jízdy do Vysočan, na pozemku parc. č. 819/2, k.ú. Vysočany, Praha 9, povolená pod Č.j.: P09 027368/2013/OVÚR/POPI, ze dne 2.5.2013
8. Stavba pro reklamu č. 1412576, 1412577, tj. 1 ks osvětlené stavby pro reklamu o velikosti 2 x 9,6 x 3,6 m po pravé straně komunikace Českobrodská ve směru jízdy z centra, na pozemku parc. č. 2435/1, k.ú. Hloubětín, Praha 9, povolená pod Č.j.: S P09 005361/2011/OVÚR/Rj, ze dne 22.2.2011
9. Stavba pro reklamu č. 1412495, 1412496, tj. 1 ks osvětlené stavby pro reklamu o velikosti 2 x 9,6 x 3,6 m po pravé straně komunikace Kbelská ve směru jízdy z centra, na pozemku parc. č. 1686/22, k.ú. Vysočany, Praha 9, povolená pod Č.j.: S P09 022993/2010/OVÚR/Rj, ze dne 18.6.2010
10. Stavba pro reklamu č. 1413024, 1411292, tj. 1 ks osvětlené stavby pro reklamu o velikosti 2 x 6 x 3 m po pravé straně komunikace Spojovací ve směru jízdy do Vysočan, na pozemku parc. č. 87/1, k.ú. Hrdlořezy, Praha 9, povolená pod Č.j.: P09 051949/2013/OVÚR/POPI, ze dne 27.8.2013
11. Stavba pro reklamu č. 1411952, 1411953, tj. 1 ks osvětlené stavby pro reklamu o velikosti 2 x 9,6 x 3,6 m po pravé straně komunikace Průmyslová ve směru jízdy do Malešic, na pozemku parc. č. 14/1, k.ú. Hloubětín, Praha 9, povolená pod Č.j.: P09 026294, ze dne 25.6.2012
12. Stavba pro reklamu č. 1411175, 1411176, tj. 1 ks osvětlené stavby pro reklamu o velikosti 2 x 6 x 3 m po pravé straně komunikace Kbelská ve směru jízdy z centra, na pozemku parc. č. 1686/22, k.ú. Vysočany, Praha 9, povolená pod Č.j.: S P09 044747/2010/OVÚR/Rj
13. Stavba pro reklamu č. 1411300, 1411303, tj. 1 ks osvětlené stavby pro reklamu o velikosti 2 x 6 x 3 m po pravé straně komunikace Kbelská ve směru jízdy do centra, na pozemku parc. č. 1789, k.ú. Vysočany, Praha 9 povolená pod Č.j.: S P09 046004/2010/OVÚR/Rj, ze dne 21.9.2010,
14. Stavba pro reklamu č. 1411308, 1411309, tj. 1 ks stavby pro reklamu o velikosti 2 x 5,1 x 2,4 m po pravé straně komunikace Průmyslová ve směru jízdy do Malešic, na pozemku parc. č. 23, k.ú. Hloubětín, Praha 9, povolená pod Č.j.: S P09 051749/2011/OVÚR/Rj, ze dne 26.10.2011
15. Stavba pro reklamu č. 1412067, 1412068, tj. 1 ks osvětlené stavby pro reklamu o velikosti 2 x 9,6 x 3,6 m po pravé straně komunikace Kbelská ve směru jízdy z centra, na pozemku parc. č. 1686/34, k.ú. Vysočany, Praha 9, povolená pod Č.j.: P09 028641/2013/OVÚR/POPI, ze dne 7.5.2013

spočívající **v prodloužení lhůty trvání staveb, a to po dobu platnosti nájemní smlouvy k předmětným pozemkům** a v souladu se stanovisky dotčených orgánů nebo jejich rozhodnutí a uzavřenou nájemní smlouvou.

Odůvodnění:

Dne 10.9.2014 podal žadatel spol. **Czech Outdoor s.r.o., Štětkova 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4, IČ: 241 99 427,**

Praha 4 - Libuš, 142 00, Adresa pro doručování: Czech Outdoor s.r.o., Štětškova 1638/18, Praha 4, 140 00, oznámení změny v užívání výše uvedených staveb pro reklamu.

K žádosti bylo doloženo:

- nájemní smlouvy uzavřené mezi vlastníkem pozemku a vlastníkem stavby pro reklamu
- projektovou dokumentaci zpracovanou dle vyhl. 499/2006 o dokumentaci staveb a jejího rozsahu a obsah dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s přílohou č. 7 k této vyhlášce; v souladu s vyhl. č. 26/1999 Sb. HMP VYHLÁŠKA hlavního města Prahy o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze
- stanoviska dotčených orgánů ke stavbě pro reklamu

Výše uvedená změna je v souladu s veřejnými zájmy chráněnými zákonem a zvláštními právními předpisy. Realizací této změny se podstatně nemění nároky reklamního zařízení - stavby pro reklamu na okolí ani nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu..

Změna v užívání – prodloužení lhůty trvání je v souladu s nájemní smlouvou uzavřenou mezi vlastníkem pozemku a vlastníkem stavby pro reklamu, v souladu se stanovisky a rozhodnutími dotčených orgánů a nebyly zjištěny žádné závady, které by bránily bezpečnému užívání reklamního zařízení, stavby pro reklamu. Proto bylo rozhodnuto, jak výše uvedeno.

Otisk úředního razítka

Ing. Václav Vaněk
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

Doručuje se doporučeně do vlastních rukou:

- [REDACTED] Adresa pro doručování: Czech Outdoor s.r.o., Štětškova 1638/18, Praha 4 (zást. stavebníka)

Dále obdrží:

- Magistrát hlavního města Prahy, Odbor dopravních agend (ODA), IDDS: 48ia97h, Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město
- Magistrát hlavního města Prahy, Správa a evidence majetku (SVM), IDDS: 48ia97h, Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město (DS)
- Městská část Praha 9, IDDS : nddbppc, Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9

Kopie:

- spis, úředník