



Městská část Praha 9

20. Rada městské části
ze dne 21.11.2023

USNESENÍ **č. Us RMČ 642/23**

směna pozemků v k.ú. Vysočany mezi společnostmi CENTRAL GROUP 63. investiční s.r.o. a MČ Praha 9

Rada městské části

1. souhlasí

1.1. se směnou pozemků parc.č. 376/16 o výměře 63 m², ostatní plocha - zeleň, parc.č. 376/17 o výměře 577 m², ostatní plocha - zeleň, a dále částí pozemků, které vznikly oddělením na základě geometrického plánu č. 3431-118/2023 vyhotoveného společností GEOMAP s.r.o., a to části pozemku parc.č. 369/3 o výměře 1646 m², ostatní plocha - jiná plocha, dle GP oddělené a nově označené jako parc.č. 369/7 o výměře 44 m², ostatní plocha - jiná plocha, části pozemku parc.č. 387 o výměře 477 m², ostatní plocha - zeleň, dle GP oddělené a nově označené jako parc.č. 387/6 o výměře 5 m², ostatní plocha - zeleň, zapsaných v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha, na listu vlastnictví č. 715 pro k.ú. Vysočany, obec Praha, hl. m. Praha, a spoluvlastnického podílu o velikosti 1/2 na pozemku parc.č. 376/20 o výměře 364 m², ostatní plocha - zeleň, zapsaného v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha, na listu vlastnictví č. 4363 pro k.ú. Vysočany, obec Praha, hl. m. Praha, ve vlastnictví HMP, svěřené správě MČ Praha 9 za pozemek parc.č. 1842/13 o výměře 595 m², ostatní plocha - ostatní komunikace, zapsaný v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha, na listu vlastnictví č. 809 pro k.ú. Vysočany, obec Praha, hl. m. Praha ve vlastnictví společnosti CENTRAL GROUP 63. investiční s.r.o., IČO: 06239714, se sídlem Na strži 1702/65, Nusle, Praha 4, s doplatkem, kdy CENTRAL GROUP 63. investiční s.r.o. doplatí rozdíl mezi cenami pozemků dle znaleckých posudků na cenu v době a místě obvyklou.

1.2. s předloženým návrhem usnesení ZMČ Praha 9 k materiálu „Směna pozemků v k.ú. Vysočany mezi společnostmi CENTRAL GROUP 63. investiční s.r.o. a MČ Praha 9“

2. ukládá

1. místostarostce MČ Praha 9

1.1. předložit materiál na zasedání Zastupitelstva MČ Praha 9

realizovat usnesení

Zodpovídá: **JUDr. Jana Nowaková Těmínová**

Termín: 05.12.2023

.....
Mgr. Tomáš Portlík
starosta MČ Praha 9

.....
JUDr. Jana Nowaková Těmínová
místostarostka MČ Praha 9