



## Městská část Praha 9

**17. Rada městské části**  
ze dne 10.10.2023

### **USNESENÍ** **č. Us RMČ 532/23**

#### **změnu smluv o nájmu nebytových jednotek v k.ú. Prosek a Střížkov**

Rada městské části

#### **1. schvaluje**

uzavření změn smluv o nájmu níže uvedených nebytových jednotek v k.ú. Prosek a v k.ú. Střížkov označených jako dodatky s úplným zněním smlouvy, jejichž obsahem je zejména:

- označení a popis nebytové jednotky včetně výměry dle aktuálního zápisu v katastru nemovitostí
- oprávnění pronajímatele jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace dle zveřejněných údajů Českého statistického úřadu
- zvýšení měsíčního nájemného dle aktuálních podmínek a s ohledem na výši fondu oprav
- podmínka dorovnání jistoty do výše trojnásobku měsíčního nájemného

dle přílohy č. 1 tohoto usnesení s níže uvedenými nájemci (jméno, IČO, nebytová jednotka číslo, v domě č. o., účel nájmu, výše nájemného za m<sup>2</sup>/rok):

Monika Masaříková, IČO:74937472, NJ 363/101, Jablonecká č.o. 15, kadeřnictví, 2 200 Kč

Květoslava Chrastilová, IČO:42490278, NJ 566/101, Vysočanská č.o. 53, vinotéka, 2 200 Kč

Marie Valášková, IČO:71854339, NJ 568/101, Vysočanská č.o. 49, masážní salon, 2 200 Kč

Marta Nováková, IČO:40801209, NJ 574/101, Vysočanská č.o. 37, tělesná a duševní regenerace, 2 200 Kč

Text vzoru dodatku ke smlouvám o nájmu je přílohou č. 2 tohoto usnesení.

#### **2. ukládá**

1. vedoucímu OSM ÚMČ Praha 9 z pověření

1.1. realizovat toto usnesení

Zodpovídá: **Ing. Stanislav Goller**

Termín: 30.11.2023

.....  
**Mgr. Tomáš Portlík**  
*starosta MČ Praha 9*

.....  
**JUDr. Jana Nowaková Těmínová**  
*místostarostka MČ Praha 9*