



Městská část Praha 9

17. Rada městské části
ze dne 10.10.2023

USNESENÍ **č. Us RMČ 531/23**

změnu smluv o nájmu nebytových jednotek v k.ú. Prosek a Střížkov

Rada městské části

1. schvaluje

uzavření změn smluv o nájmu níže uvedených nebytových jednotek v k.ú. Prosek a v k.ú. Střížkov označených jako dodatky s úplným zněním smlouvy, jejichž obsahem je zejména:

- označení a popis nebytové jednotky včetně výměry dle aktuálního zápisu v katastru nemovitostí
- oprávnění pronajímatele jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace dle zveřejněných údajů Českého statistického úřadu
- zvýšení měsíčního nájemného dle aktuálních podmínek a s ohledem na výši fondu oprav
- podmínka dorovnání jistoty do výše trojnásobku měsíčního nájemného

dle přílohy č. 1 tohoto usnesení s níže uvedenými nájemci (jméno, IČO, nebytová jednotka číslo, v domě č. o., účel nájmu, výše nájemného za m²/rok):

Jan Růžek, IČO:67900518, NJ 284/26, Teplická č.o. 12, prodejna koberců, 2 200 Kč
Zdenka Beránková, IČO:70757275, NJ 549/101, Vysočanská č.o. 79, kadeřnictví, 2 200 Kč

Gabriela Bukovská, IČO:67416292, NJ 563/101, Vysočanská č.o. 59, kosmetický salon, 2 200 Kč

Renata Kašáková, IČO:63640023, NJ 561/101, Vysočanská č.o. 63, kadeřnictví, 2 200 Kč

Text vzoru dodatku ke smlouvám o nájmu je přílohou č. 2 tohoto usnesení.

2. ukládá

1. vedoucímu OSM ÚMČ Praha 9 z pověření

1.1. realizovat toto usnesení

Zodpovídá: **Ing. Stanislav Goller**

Termín: 30.11.2023

.....
Mgr. Tomáš Portlík
starosta MČ Praha 9

.....
JUDr. Jana Nowaková Těmínová
místostarostka MČ Praha 9