



Městská část Praha 9
Úřad městské části
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9

Telefon: 283 091 111

E-mail: brabcovad@praha9.cz

www.praha9.cz

YIT Stavo s.r.o.
Generála Píky 430/26
160 00 PRAHA 6

V Praze dne 20.08.2021

Podání: číslo jednací/datum: MCP09/083320/2021/02.08.2021 Číslo jednací: MCP09/084649/2021 Spisová značka: S MCP09/083320/2021 Vyřizuje/linka: Mgr. Brabcová/363

Vyjádření, sdělení a závazná stanoviska MČ Praha 9, Úřadu MČ, Odboru životního prostředí jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, k:

**DEMOLICE BÝVALÉ SPALOVNY
poz. parc. č. 1571/3 a 1571/26, k.ú. Hloubětín, Praha 9
odstranění objektu bývalé spalovny a vrátnice
pro účely řízení o vydání povolení k odstranění stavby.**

Odbor životního prostředí – oddělení ochrany prostředí – Úřadu městské části Praha 9 (OŽP) prostudoval výše uvedenou projektovou dokumentaci, vypracovanou v 07/2021 společností Atribut Solutions s.r.o., IČ: 06305555, se sídlem: Nad motolskou nemocnicí 1045/24, Praha 6, Břevnov a vydává následující vyjádření, sdělení a závazná stanoviska:

1) *Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů:*

Mgr. Brabcová

Demolici dotčené pozemky dle výpisu z katastru nemovitostí nenáleží do ZPF. Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

2) *Z hlediska odpadového hospodářství dle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů:*

Mgr. Brabcová

S navrhovaným odstraněním stavby podle předložené projektové dokumentace souhlasíme.

Odůvodnění:

Po prostudování předložené projektové dokumentace OŽP dospěl k závěru, že je dokumentace dostatečně zpracována a je na jejím základě možné vyjádřit souhlas s odstraněním výše uvedené stavby z hlediska nakládání s odpady.

Přehled jednotlivých druhů odpadů, které během demolice vzniknou, jejich množství a způsob nakládání s nimi je přehledně zpracován v části B. „Souhrnná technická zpráva“ na str. 9-10 v kapitole 5. „Zásady organizace bouracích prací“ v odstavci h) „Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným

odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace“. Předpokládá se vznik odpadů kat. č. 17 05 03* (zemina a kamení obsahující nebezpečné látky) v množství cca 185 t, 17 05 04 (zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03) v množství cca 169 t, 17 01 03 (tašky a keramické výrobky) v množství cca 6 t, 17 02 02 (sklo) v množství cca 1 t, 17 03 02 (asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01) v množství cca 4,764 t, 17 06 05* (stavební materiály obsahující azbest) v množství cca 200 t, 17 09 04 (stavební a směsné demoliční odpady neuvedené pod č. 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03) v množství cca 1516,94 t, 20 03 01 (směsný komunální odpad) v množství cca 10 t.

Upozornění:

a) Od 01.01.2021 nabyt účinnosti nový zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. S veškerými odpady ze stavební činnosti musí být nakládáno v souladu s výše uvedeným zákonem. Upozorňujeme především na ustanovení § 3 (Odpadové hospodářství a jeho hierarchie), zvláště pak odst. 2 (Odpadové hospodářství je založeno na hierarchii odpadového hospodářství, podle níž je prioritou předcházení vzniku odpadu, a nelze-li vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění), dále ustanovení § 13 (Obecné povinnosti při nakládání s odpady), zvláště odst. 1 písm. e) a ustanovení § 15 (Povinnosti původce odpadu).

b) Vzhledem k tomu, že se předpokládá vznik odpadu obsahující azbest, upozorňujeme na ust. § 85 výše uvedeného zákona: „Každý musí zajistit, aby při nakládání s odpadem obsahujícím azbest nebyla z odpadu do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach a aby nedošlo k rozliti kapalin obsahujících azbestová vlákna. Při nakládání s odpadem obsahujícím azbest je nutné splnit technické požadavky stanovené vyhláškou ministerstva a požadavky jiných právních předpisů (zákon č. 258/2000 Sb., zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů).“.

c) Při kontrolách je nutné předložit doklady o předání odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady, vystavené provozovatelem zařízení a odpovídající průběžné evidenci odpadů. Čestné prohlášení stavebníka nebo původce nelze považovat za doklad! V dokladu by měla být uvedena identifikace stavby, z níž odpady pocházejí.

Toto je závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

3) Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů:

Mgr. Brabcová

Realizací demolic nevznikne žádný nový stacionární zdroj znečišťování ovzduší. Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Upozornění:

Hlavní město Praha patří dlouhodobě k oblastem se zhoršenou kvalitou ovzduší. Jelikož stavební plochy a související činnosti představují hlavní skupinu plošných zdrojů prašnosti, doporučuje se pro zmírnění negativního vlivu stavebních činností na kvalitu ovzduší aplikovat vhodná opatření k omezení prašnosti. Doporučené postupy pro omezování prašnosti ze stavebních činností a ze stavebních strojů jsou obsaženy v metodickém pokynu odboru ochrany ovzduší Ministerstva životního prostředí ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností ze září roku 2019 (zveřejněn na webové stránce:

https://www.mzp.cz/cz/zdroje_zneclistovani_ovzdusi).

V daném případě lze doporučit přijetí zejména těchto opatření:

- při bouracích pracích a při transportu prašného materiálu, vč. odpadu budou aplikována účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem, např. kropení, plachtování, opatrná manipulace s prašným materiálem a odpadem atd.

- při odstraňování stavby budou používána výhradně vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje

- v případě, že dojde ke znečištění veřejných komunikací vyjíždějícími vozidly ze stavby, bude neprodleně provedeno jeho odstranění.

Toto je sdělení dle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

4) Z hlediska ochrany přírody, krajiny a městské zeleně dle § 65 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů:

Ing. Lupoměská

Podle předložené projektové dokumentace v souvislosti s realizací demolice objektu nedojde ke kácení dřevin, které by podléhaly povolení. Tzn., že v zájmovém území se dřeviny rostoucí mimo les nacházejí. Na pozemku se nacházejí panely, které budou také odstraněny. Proto budou po dobu demolice dodrženy pokyny v ČSN 839061 "Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích".

Dřeviny nebudou zahrnuty výkopkem, navážkou, jiným materiálem, budou mechanicky ochráněny bedněním. Zachovávaným dřevinám nesmí být změněna výška terénu v okolí po celém obvodu koruny. Bude respektována ochrana kořenového prostoru při hloubení stavebních jam a jiných hloubených výkopů, tj. především ochrana kořenů, a to tak, že při hloubení výkopu nesmějí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm, kořeny pod touto hranicí budou přerušeny řezem, řezné plochy ošetřeny růstovým stimulem proti vysychání a mrazu.

Upozorňujeme, že dřeviny rostoucí mimo les jsou obecně chráněny podle § 7 odst. 1 výše uvedeného zákona. Dojde-li k jejich poškození stavební činností, jedná se o porušení tohoto zákona.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Poučení o opravném prostředku

Proti závaznému stanovisku **nelze** v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným správním rozhodnutím.

Pokud závazné stanovisko znemožní schválení projednávaného záměru, příslušný správní orgán, jenž rozhoduje ve věci samé, v souladu s § 149 odst. 3 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti negativnímu rozhodnutí tohoto orgánu je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumáno závazné stanovisko.

Ing. Milan Rosol
pověřený vedením OŽP
v.z. Mgr. Dagmar Brabcová

kopie: spis

příloha: kopie výkresu „ZOV A DOPRAVNÍ TRASY, ŠIRŠÍ VZTAHY“ (1xA3), vypracovaný v 05/2020 Ing. arch. D. Břichcínem, Bc. V. Černeckou v měřítku 1:1000

na vědomí: odbor výstavby a územního rozvoje Úřadu městské části Praha 9