

**Městská část Praha 9  
Finanční výbor  
Zastupitelstva městské části**

V Praze dne 29. 8. 2023

**Zápis z jednání Finančního a majetkového výboru, které se konalo dne 28. 8. 2023**

**Přítomni:**

PhDr. Tomáš Vyhnánek, Ing. Tomáš Hromádka, JUDr. Renata Portlíková, Ing. Jiří Janák, Ing. Zdeněk Davídek, Ing. Václav Okapa, Ing., Martin Bartůněk, Ing.

**Omluveni:**

Oldřich Brojír, Ing.

**Hosté:**

Mgr. Tomáš Portlík  
JUDr. Jana Nowaková Těmínová  
Ing. Hana Šurovská

Předseda výboru zahájil jednání v 16:00 hod.

Byl schválen následující program jednání:

**1. Pololetní rozbor hospodaření MČ Praha 9**

**2. Výběrová řízení na pronájem městských bytů a nebytových prostor**

**3. Zamer D1 podpacht skladu Podebradska 312**

**4. Informace o implementaci Cityvizoru na MČP9**

**5. Prodej spoluvlastnických podílů na pozemcích v k.ú. Prosek vlastníků bytových jednotek v bytovém domě č.p. 765 - 774 v ulici Lovosická, Praha 9**

**6. Úplatné nabytí spoluvlastnických podílů na pozemku parc.č. 543 v k.ú. Prosek z vlastnictví fyzických osob do vlastnictví hlavního města Prahy, svěřené správy MČ Praha 9**

**7. Prodej pozemku parc.č. 14/3 v k.ú. Hloubětín**

**8. Prodej části pozemku parc.č. 599/19 v k.ú. Prosek**

**9. Svěření podílů na pozemcích v k.ú. Prosek ve vlastnictví hlavního města Prahy do správy MČ Praha 9**

**10. Úplatné nabytí spoluvlastnického podílu na pozemku parc.č. 1401/1 v k.ú. Vysočany od Státního statku hl. m. Prahy "v likvidaci" do vlastnictví HMP, svěřené správy MČ Praha 9**

**11. Ostatní materiály OE pro ZMČ**

**12. RŮZNÉ**

Výsledek jednání finančního výboru:

1. FMV projednal pololetní rozbor hospodaření MČ Praha 9. Dotazy členů výboru zodpověděli Mgr. Portlík a Ing. Bartůněk. FMV bere tento materiál na vědomí.
2. Ing. Okapa vznesl podněty týkající se pronájmu a nabídek především nebytových prostor. Tyto byly prodiskutovány a zaměstnanci OSM zváží možnosti zveřejňování prostorů k pronájmu na webu MČ Praha 9
3. FMV prodiskutoval podnět Ing. Okapy a vysvětlil záměr MČ Praha 9.
4. Ing. Bartůněk informoval FMV o implementaci Cityvizoru na MČ Praha 9.
5. JUDr. Nowaková Těmínová a Ing. Šurovská seznámily FMV s prodejem spoluvlastnických podílů. FMV doporučuje tento materiál ZMČ Praha 9 ke schválení.
6. JUDr. Nowaková Těmínová a Ing. Šurovská seznámily FMV s úplatným nabytím spoluvlastnických podílů. FMV doporučuje tento materiál ZMČ Praha 9 ke schválení.
7. JUDr. Nowaková Těmínová a Ing. Šurovská seznámily FMV s prodejem části pozemku. FMV doporučuje tento materiál ZMČ Praha 9 ke schválení.
8. JUDr. Nowaková Těmínová a Ing. Šurovská seznámily FMV s úplatným nabytím spoluvlastnických podílů. FMV doporučuje tento materiál ZMČ Praha 9 ke schválení.
9. JUDr. Nowaková Těmínová a Ing. Šurovská seznámily FMV s prodejem podílů na pozemcích. FMV doporučuje tento materiál ZMČ Praha 9 ke schválení.
10. JUDr. Nowaková Těmínová a Ing. Šurovská seznámily FMV s úplatným nabytím spoluvlastnického podílu. FMV doporučuje tento materiál ZMČ Praha 9 ke schválení.

**11.** V tomto bodě informoval Ing. Bartůněk FMV o dvou materiálech OE pro ZMČ Praha 9: Poskytnutí dotace SK Praga a Poskytnutí finančního daru Czech Para Dance Sport. Oba materiály doporučuje FMV ke schválení ZMČ Praha 9.

**12.** V tomto bodě JUDr. Nowaková Těmínová a Ing. Šurovská seznámily FMV s dvěma body:

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o výstavbě bytových jednotek v půdním prostoru domu č.p. 707, stojícího na pozemku parc. č. 1088/3 v k.ú. Vysočany, Pod strojírnami 13, Praha 9. FMV bere tento materiál na vědomí a doporučuje ho ZMČ Praha 9 ke schválení.

Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi společností Tulipa City s.r.o. a MČ Praha 9. FMV byl informován o záměru uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí.

Předseda výboru ukončil jednání v 17:30hod.

Zapsal:

Ing. Martin Bartůněk, Tajemník výboru .....

Schválil:

PhDr. Tomáš Vyhnánek, Předseda Finančního výboru: .....