



## Městská část Praha 9

**14. Rada městské části**  
ze dne 22.08.2023

### **USNESENÍ** **č. Us RMČ 410/23**

#### **změnu smluv o nájmu nebytových jednotek v k.ú. Prosek a Střížkov**

Rada městské části

#### **1. schvaluje**

uzavření změn smluv o nájmu níže uvedených nebytových jednotek v k.ú. Prosek a v k.ú. Střížkov označených jako dodatky s úplným zněním smlouvy, jejichž obsahem je zejména:

- označení a popis nebytové jednotky včetně výměry dle aktuálního zápisu v katastru nemovitostí
- oprávnění pronajímatele jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace dle zveřejněných údajů Českého statistického úřadu
- zvýšení měsíčního nájemného dle aktuálních podmínek a s ohledem na výši fondu oprav
- podmínka dorovnání jistoty do výše trojnásobku měsíčního nájemného

dle přílohy č. 1 tohoto usnesení s níže uvedenými nájemci (jméno, IČO, nebytová jednotka číslo, v domě č. o., účel nájmu, výše nájemného za m<sup>2</sup>/rok):

Lucie Chocholová, IČO:63935627, NJ 354/101, Jablonecká č.o. 33, kadeřnictví, 1 500 Kč

All servis, s.r.o., IČO:25149181, NJ 565/101, Vysočanská č.o. 55, sklad, 1 000 Kč

DIANA D.A.K, s.r.o., IČO:25702424, NJ 566/102, Vysočanská č.o. 53, realitní kancelář, 1 500 Kč

Renáta Černá, IČO:10148582, NJ 547/101, Vysočanská č.o. 83, kadeřnictví, 1 500 Kč

Hana Černá, IČO:86585053, NJ 552/101, Vysočanská č.o. 73, kadeřnictví, 1 500 Kč

Hana Černá, IČO:86585053, NJ 553/101, Vysočanská č.o. 73, masáže a manikúra, 1 500 Kč

Text vzoru dodatku ke smlouvám o nájmu je přílohou č. 2 tohoto usnesení.

## **2. ukládá**

1. vedoucímu OSM ÚMČ Praha 9 z pověření

1.1. realizovat toto usnesení

Zodpovídá: **Ing. Stanislav Goller**

Termín: 30.09.2023

.....  
**Mgr. Tomáš Portlík**  
*starosta MČ Praha 9*

.....  
**JUDr. Jana Nowaková Těmínová**  
*místostarostka MČ Praha 9*