



Městská část Praha 9

14. Rada městské části
ze dne 22.08.2023

USNESENÍ **č. Us RMČ 405/23**

změnu smluv o nájmu nebytových jednotek v k.ú. Libeň a k.ú. Vysočany

Rada městské části

1. schvaluje

uzavření změn smluv o nájmu níže uvedených nebytových jednotek v k.ú. Libeň a v k.ú. Vysočany označených jako dodatky s úplným zněním smlouvy, jejichž obsahem je:

- označení a popis nebytové jednotky včetně výměry dle aktuálního zápisu v katastru nemovitostí
- oprávnění pronajímatele jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace dle zveřejněných údajů Českého statistického úřadu
- podmínka úhrady jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného
- zvýšení měsíčního nájemného dle aktuálních podmínek a s ohledem na výši fondu oprav

dle přílohy č. 1 tohoto usnesení s níže uvedenými nájemci (jméno, IČO, nebytová jednotka číslo, v domě č. o., účel nájmu, výše nájemného za m²/rok):

Českomoravská myslivecká jednota, z.s., IČO:67777449, 1601/101, Drahobejlva č.o. 35, kancelář, 800,- Kč

Bedřich Krumphanzl, IČO:41167970, 567/605, Na Břehu č.o .9, prodejna hodinářství a zlatnictví, 1.800,- Kč

Kominictví Šalounová s.r.o., IČO: 27579026, 699/601, Na Břehu č.o. 9, kancelář, 1.200,- Kč

Kominictví Šalounová s.r.o., IČO: 27579026, 699/602, Na Břehu č.o. 9, kancelář, 1.200,- Kč

Text vzoru Dodatku ke smlouvám o nájmu je přílohou č. 2 tohoto usnesení.

2. ukládá

1. vedoucímu OSM ÚMČ Praha 9 z pověření

1.1. realizovat toto usnesení

realizovat usnesení

Zodpovídá: **Ing. Stanislav Goller**

Termín: 29.09.2023

.....
Mgr. Tomáš Portlík
starosta MČ Praha 9

.....
JUDr. Jana Nowaková Těmínová
místostarostka MČ Praha 9