



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9

odbor výstavby a územního rozvoje

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany

SPISOVÁ ZN.: S MCP09/089277/2023/OVÚR/Hor
Č.J.: MCP09/097106/2023/OVÚR/Hor

DATUM: 30.05.2023

Věc: ZPI 48/2023

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Úřad městské části Praha 9 obdržel dne 16.05.2023 žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „SvInf“), kterou podal [REDAKCE] (dále jen "žadatel"), ve které požaduje informace týkající se výstavby rozšíření ZŠ U Elektry, dále výstavby v ul. Kabešova, Pod Harfou a Levobřežní, konkrétně (pozn. zkráceno):

- 1) V současné době je dostavěna ZŠ Elektra v ulici U Elektry. Nově se má tato škola rozšiřovat. Zajímalo by mne, kdy je plánováno, aby výstavba začala a kdy má být dokončena? V případě, že nemáte přesnou informaci, tak mi postačí Váš kvalifikovaný odhad. Je v této věci vydáno územní rozhodnutí případně následné stavební povolení?*
- 2) Jaká je plánovaná výstavba v ulici Kabešova, Pod Harfou, a Levobřežní, kde aktuálně staví nebo bude stavět developer Finep a Central Group, případně jiný další developer? Prosím o zaslání vizualizace, jak má lokalita v budoucnu vypadat, a to průběžně v jednotlivých letech a zejména poté, kdy má být výstavba dokončena. Dále prosím o informaci, kdy má být výstavba v jednotlivých ulicích ukončena.*

Ke shora uvedenému podání ze dne 16.05.2023 poskytuje povinný subjekt následující informace:

Add 1)

K projektu, s pracovním názvem „ZŠ U Elektry II“, se v současné době, na základě demografické studie z roku 2021, řeší stavebně technický program, ze kterého vzejdou konkrétní požadavky na výstavbu ZŠ U Elektry II.

Z výše uvedeného důvodu není vydáno ani územní rozhodnutí, ani stavební povolení. Tato stavba je však prioritou MČ Praha 9, a proto se MČ Praha 9 pokusí všechny kroky vedoucí k zahájení stavby co nejvíce urychlit.

Součástí projektu pro provádění stavby budou i protihluková opatření v souladu s hygienickými limity, která budou navržena tak, aby děti ze ZŠ U Elektry I byli co nejvíce ochráněni před negativními vlivy plynoucími z výstavby nejen ZŠ U Elektry II.

Add 2)

V ulici Levobřežní neviduje MČ Praha 9 žádné řízení na povolení budoucích staveb. V případě ulic Pod Harfou a Kabešova vedl odbor výstavby a územního rozvoje ÚMČ Praha 9 územní a stavební řízení, která byla pro velký počet účastníků vedena veřejnou vyhláškou, avšak termín dokončení není v tuto chvíli znám z důvodu nejistoty na realitním trhu, a proto, byť je vydáno stavební povolení, není znám termín zahájení stavby.

Budoucí podoba této lokality bude předmětem jednání mezi odborem územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy, MČ Praha 9 a obyvateli MČ Praha 9, ze kterých vzejde územní studie „*Vysočany*“, která bude zahrnovat i tuto lokalitu.

Ing. Mgr. Karel Horejš
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

otisk úředního razítka

Obdrží:

doporučeně do vlastních rukou

