



# ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 9

odbor výstavby a územního rozvoje

Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 - Vysočany

SPISOVÁ ZN.: S MCP09/000992/2023/OVÚR/Tům

DATUM: 09.01.2023

Č.J.: MCP09/003706/2023/OVÚR/Tům

## Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Úřad městské části Praha 9 obdržel žádost o poskytnutí informace, dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, kterou dne 03.01.2023 podala společnost **Istav Media, s.r.o., IČ 03441725, se sídlem Nádražní č.p. 762/32, 150 00 Praha 5-Smíchov** (dále jen „žadatel“), ve které požaduje poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících rozhodnutí) ve formě jejich kopií nebo jednoduchým přehledem, vydaných stavebním úřadem za období od 01.10.2022 až 31.12.2022 dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a to:

- územní rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení
- územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území
- územní souhlas nahrazující územní rozhodnutí
- veřejnoprávní smlouva o umístění stavby, o změně vlivu užívání stavby na území
- rozhodnutí o společném územním a stavebním řízení (společné povolení)
- územní souhlas, společný územní souhlas
- jakýkoli jiný dokument nahrazující územní rozhodnutí
- stavební povolení
- stavební ohlášení
- oznámení o zahájení územního řízení, stavebního řízení
- oznámení o zahájení veřejnoprávní smlouvy
- návrh veřejnoprávní smlouvy
- jakýkoliv dokument nahrazující územní rozhodnutí, stavební povolení, stavební ohlášení, územní souhlas, společné povolení, veřejnoprávní smlouvu, návrh veřejnoprávní smlouvy, oznámení o zahájení územního řízení, stavebního řízení
- i nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů,

kteří se týkají pozemních staveb (budov) pro právnické osoby. Z výše uvedených rozhodnutí (resp. dokumentů nahrazujících rozhodnutí) žádá alespoň o tyto informace:

- identifikaci žadatele (tedy jméno právnické osoby, např. Istav media, s.r.o. nebo alespoň IČO právnické osoby),
- identifikaci stavby (tedy např. informace o druhu a účelu stavby, příp. co stavba obsahuje nebo krátký popis stavby),
- lokalizaci stavby (tedy např. informace o katastrálním území, parcelním čísle nebo ulici),
- druh rozhodnutí,
- datum vydání rozhodnutí či jiného dokumentu nebo datum uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Na základě provedení šetření v údajích vedených odborem výstavby a územního rozvoje, Úřadu městské části Praha 9, jako stavebním úřadem příslušným podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů jsou v následujícím textu uvedeny požadované informace za období od 01.10.2022 až 31.12.2022.

Vydaná rozhodnutí nebo opatření v požadovaném rozsahu:

- územní rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení:
  - identifikace žadatele: FINEP Hloubětín a.s.
  - identifikace stavby: budovy administrativy, komerce, bydlení
  - lokalizace stavby: pozemek parc. č. 1650/13, 1658/1, 1658/2, 1658/3, 1658/4, 1658/5, 1658/6, 1658/9, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1676/1, 1676/2, 1676/3, 1677/1, 1677/3, 1678/1, 1678/2, 1678/3, 1680/1, 1680/2, 1680/3, 1680/6, 1680/7, 1680/8, 1681/1, 1682/1, 1682/4, 1682/5, 1683/1, 1683/2, 1684/1, 1684/2, 1684/3, 1684/4, 1684/6, 1684/12, 1684/13, 1685/7, 1685/8, 1685/9, 1685/10, 1685/11, 1685/12, 1685/13, 1685/14, 1686/8, 1686/9, 2540/1, 2542/1, 2545 v katastrálním území Hloubětín, parc.č. 1805/4, 1805/6, 1805/7, 1805/8, 1805/9, 1805/42, 1805/43, 1805/44, 1808/43, 1810, 1979/1, 1979/2, 1980/1, 1980/2 v katastrálním území Vysočany
  - datum vydání: 14.12.2022
- územní rozhodnutí o změně využití území: 0
- územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území: 0
- územní souhlas nahrazující územní rozhodnutí: 0
- veřejnoprávní smlouva o umístění stavby, o změně vlivu užívání stavby na území: 0
- rozhodnutí o společném územním a stavebním řízení (společné povolení):
  - identifikace žadatele: Městská část Praha 9
  - identifikace stavby: přístavba školy
  - lokalizace stavby: pozemek parc. č. 628/140 v katastrálním území Prosek
  - datum vydání: 17.10.2022
  
  - identifikace žadatele: CM PROPERTY, s.r.o.
  - identifikace stavby: revitalizace areálu Kazeto (změna)
  - lokalizace stavby: pozemek parc. č. 1900/7, 1901/2, 1901/13, 1901/30, 2139/1 v katastrálním území Vysočany
  - datum vydání: 17.10.2022
  
  - identifikace žadatele: Městská část Praha 9
  - identifikace stavby: přístavba, nástavba školky
  - lokalizace stavby: pozemek parc. č. 628/127 a 628/128 v katastrálním území Prosek
  - datum vydání: 08.11.2022
  
  - identifikace žadatele: Státní fond dopravní infrastruktury
  - identifikace stavby: stavební úpravy, nástavba administrativního objektu
  - lokalizace stavby: pozemek parc. č. 3242 v katastrálním území Libeň
  - datum vydání: 26.10.2022
  
  - identifikace žadatele: PSN s.r.o.
  - identifikace stavby: Bytový dům Drahobejlova – Ocelářská
  - lokalizace stavby: pozemek parc. č. 3291, 3292, 3911/3, 3920, 3915/1 v katastrálním území Libeň
  - datum vydání: 28.11.2022
  
  - identifikace žadatele: Crocodile ČR, spol. s r.o.
  - identifikace stavby: objekt rychlého občerstvení (změna)
  - lokalizace stavby: pozemek parc. č. 511/1, 512/1 v katastrálním území Vysočany
  - datum vydání: 11.10.2022
  
  - identifikace žadatele: CENTRAL GROUP 63. investiční s. r. o.

- identifikace stavby: Polyfunkční soubor Tesla Hloubětín 1
  - lokalizace stavby: pozemek parc. č. 1687/1, 1687/2, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695/1, 1695/2, 1695/3, 1698, 1699/1, 1699/2, 1700/1, 1701/1, 1701/2, 1701/3, 1701/4, 1701/5, 1705/1, 1705/2, 1705/3, 1705/4, 1705/5, 1705/6, 1705/7, 1705/8, 1705/9, 1705/10, 1705/11, 1705/12, 1705/13, 1705/14, 1709/5, 1709/12, 1718/11, 1718/12, 1718/13, 1718/18, 1720/2, 1720/11, 1720/13, 1720/14, 1720/35, 2536/1, 2540/1 v katastrálním území Hloubětín
  - datum vydání: 19.10.2022
- územní souhlas: 0
  - společný územní souhlas: 0
  - jakýkoli jiný dokument nahrazující územní rozhodnutí: 0
  - stavební povolení:
    - identifikace žadatele: Společenství vlastníků jednotek Jablonecká 364 - 365, Praha 9
    - identifikace stavby: bytový dům, stavební úpravy
    - lokalizace stavby: pozemek parc. č. 627 v katastrálním území Střížkov
    - datum vydání: 10.10.2022
  
    - identifikace žadatele: Lidl Česká republika v.o.s.
    - identifikace stavby: fotovoltaická elektrárna umístěná na střeše prodejny
    - lokalizace stavby: pozemek parc. č. 1678/49 v katastrálním území Vysočany
    - datum vydání: 09.12.2022
  
    - identifikace žadatele: Rokytka medical s.r.o.
    - identifikace stavby: Stomatologické centrum
    - lokalizace stavby: pozemek parc. č. 437/1 v katastrálním území Vysočany
    - datum vydání: 09.11.2022
  
    - identifikace žadatele: Společenství vlastníků jednotek Pod Strojírny 707
    - identifikace stavby: bytový dům, stavební úpravy (změna)
    - lokalizace stavby: pozemek parc. č. 1088/3, 1088/4, 1088/2 k.ú. Vysočany
    - datum vydání: 03.11.2022
  - stavební ohlášení:
    - identifikace žadatele: Stomatochirurgie Zadák s.r.o.
    - identifikace stavby: bytový dům – stavební úpravy
    - lokalizace stavby: pozemek parc. č. 1039 v katastrálním území Vysočany
    - datum vydání: 19.10.2022
  
    - identifikace žadatele: C & R Developments s.r.o.
    - identifikace stavby: obchodní centrum, stavební úpravy
    - lokalizace stavby: pozemek parc. č. 3343/92 v katastrálním území Libeň
    - datum vydání: 13.10.2022
  
    - identifikace žadatele: C & R Developments s.r.o.
    - identifikace stavby: obchodní centrum, stavební úpravy
    - lokalizace stavby: pozemek parc. č. 3343/92 v katastrálním území Libeň
    - datum vydání: 19.12.2022
  - oznámení o zahájení územního řízení, stavebního řízení:

- identifikace žadatele: Rezident Park 4 s.r.o.
  - identifikace stavby: bytové domy
  - lokalizace stavby: pozemek parc. č. 1386/1, 1386/2, 1386/3, 1386/4, 1386/5, 1386/6, 1386/7, 1386/8, 1386/9, 1386/10, 1386/11, 1386/12, 1386/13, 1386/14, 1386/16, 1386/17, 1387, 2046/1, 2047, 2068/1, 2069, 2088/21 v katastrálním území Vysočany
  - datum vydání oznámení: 03.10.2022
  
  - identifikace žadatele: TRIA Development s.r.o.
  - identifikace stavby: bytové domy, stavební úpravy (změna)
  - lokalizace stavby: pozemek parc. č. 962 v katastrálním území Vysočany
  - datum vydání oznámení: 21.11.2022
  
  - identifikace žadatele: FINEP Hloubětín a.s.
  - identifikace stavby: budovy administrativy, komerce, bydlení
  - lokalizace stavby: pozemek parc. č. 1650/13, 1658/1, 1658/2, 1658/3, 1658/4, 1658/5, 1658/6, 1658/9, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1676/1, 1676/2, 1676/3, 1677/1, 1677/3, 1678/1, 1678/2, 1678/3, 1680/1, 1680/2, 1680/3, 1680/6, 1680/7, 1680/8, 1681/1, 1682/1, 1682/4, 1682/5, 1683/1, 1683/2, 1684/1, 1684/2, 1684/3, 1684/4, 1684/6, 1684/12, 1684/13, 1685/7, 1685/8, 1685/9, 1685/10, 1685/11, 1685/12, 1685/13, 1685/14, 1686/8, 1686/9, 2540/1, 2542/1, 2545 v katastrálním území Hloubětín, parc.č. 1805/4, 1805/6, 1805/7, 1805/8, 1805/9, 1805/42, 1805/43, 1805/44, 1808/43, 1810, 1979/1, 1979/2, 1980/1, 1980/2 v katastrálním území Vysočany
  - datum vydání oznámení: 05.10.2022
  
  - identifikace žadatele: Lidl Česká republika v.o.s.
  - identifikace stavby: fotovoltaická elektrárna umístěná na střeše prodejny
  - lokalizace stavby: pozemek parc. č. 1678/49 v katastrálním území Vysočany
  - datum vydání oznámení: 24.11.2022
  
  - identifikace žadatele: Rokytka medical s.r.o.
  - identifikace stavby: Stomatologické centrum
  - lokalizace stavby: pozemek parc. č. 437/1 v katastrálním území Vysočany
  - datum vydání oznámení: 07.10.2022
- oznámení o zahájení veřejnoprávní smlouvy: 0
  - návrh veřejnoprávní smlouvy: 0
  - jakýkoliv dokument nahrazující územní rozhodnutí, stavební povolení, stavební ohlášení, územní souhlas, společné povolení, veřejnoprávní smlouvu, návrh veřejnoprávní smlouvy, oznámení o zahájení územního řízení, stavebního řízení:
    - identifikace žadatele: Rezidence Spojovací s.r.o.
    - identifikace stavby: bytový dům, přístavba (dodatečné povolení stavby)
    - lokalizace stavby: pozemek parc. č. 793, 794 v katastrálním území Vysočany
    - datum vydání: 24.11.2022

Ing. Mgr. Karel Horejš  
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

otisk úředního razítka

**Obdrží:**

Č.j. MCP09/003706/2023/OVÚR/Tům

doporučeně do vlastních rukou

Istav Media, s.r.o., IDDS: dc6q2wa

sídlo: Nádražní č.p. 762/32, 150 00 Praha 5-Smíchov

Co: spis, evidence