



Městská část Praha 9

22. Rada městské části
ze dne 20.12.2022

USNESENÍ **č. Us RMČ 681/22**

změnu smluv o nájmu nebytových jednotek v k.ú. Libeň a k.ú. Vysočany

Rada městské části

1. schvaluje

uzavření změn smluv o nájmu níže uvedených nebytových jednotek v k.ú. Libeň a v k.ú. Vysočany označených jako dodatky s úplným zněním smlouvy, jejichž obsahem je:

- označení a popis nebytové jednotky včetně výměry dle aktuálního zápisu v katastru nemovitostí
- oprávnění pronajímatele jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace dle zveřejněných údajů Českého statistického úřadu
- podmínka úhrady jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného
- zvýšení měsíčního nájemného dle aktuálních podmínek a s ohledem na výši fondu oprav

dle přílohy č. 1 tohoto usnesení s níže uvedenými nájemci (jméno, IČO, nebytová jednotka číslo, v domě č. o., účel nájmu, výše nájemného za m²/rok):

Martin Šídlo, IČO: 44271778, 292/602, Mlékárenská č.o. 3, předváděcí prostor, sklad a kancelář - nákup a prodej velkokuchyňských zařízení a jejich servis - GASTRO Partner, 1.900,- Kč

Martina Snopková, IČO: 88918718, 1414/27, Kovářská č.o. 9, pohostinství, 2.500,- Kč

Blanka Steidlová, IČO: 41808690, 292/601, Mlékárenská č.o. 3, kosmetické služby, 1.700,- Kč

ATELIERLINIE s.r.o., IČO: 27150020, 1255/102, Drahobejlova č.o. 43, zakázkové krejčovství, 1.000,- Kč

Petra Richterová, IČO: 69806454, 1255/101, Drahobejlova č.o. 43, salon pro psy,
1.000,- Kč

Text vzoru dodatku ke smlouvám o nájmu je přílohou č. 2 tohoto usnesení.

2. ukládá

1. vedoucímu OSM ÚMČ Praha 9 z pověření

1.1. realizovat toto usnesení

realizovat usnesení

Zodpovídá: **Ing. Stanislav Goller**

Termín: 31.01.2023

.....
Mgr. Tomáš Portlík
starosta MČ Praha 9

.....
JUDr. Jana Nowaková Těmínová
místostarostka MČ Praha 9