



Městská část Praha 9

21. Rada městské části
ze dne 05.12.2022

USNESENÍ **č. Us RMČ 646/22**

změnu smluv o nájmu nebytových jednotek v k.ú. Prosek a Střížkov

Rada městské části

1. schvaluje

1.1. uzavření změn smluv o nájmu níže uvedených nebytových jednotek v k.ú. Prosek a v k.ú. Střížkov označených jako dodatky s úplným zněním smlouvy, jejichž obsahem je:

- označení a popis nebytové jednotky včetně výměry dle aktuálního zápisu v katastru nemovitostí
- oprávnění pronajímatele jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace dle zveřejněných údajů Českého statistického úřadu
- podmínka úhrady jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného
- zvýšení měsíčního nájemného dle aktuálních podmínek a s ohledem na výši fondu oprav

dle přílohy č. 1 tohoto usnesení s níže uvedenými nájemci (jméno, IČO, nebytová jednotka číslo, v domě č. o., účel nájmu, výše nájemného za m²/rok):

Jiřina Vinšová, IČO:14960354, NJ 512/101, Bílinská č.o. 12, kadeřnictví, 1 500 Kč
Věra Steinertová, IČO:44283903, NJ 352/101, Jablonecká č.o. 37, kadeřnictví, 1 500 Kč

Marcela Adámková, IČO:18400892, NJ 359/101, Jablonecká č.o. 23, půjčovna spol. šatů, 1 500 Kč

Petra Hulánová Pecháčková, IČO:62883003, NJ 658/101, Lovosická č.o. 7, kadeřnictví, 1 500 Kč

Jaroslava Ješátková, IČO:45747211, NJ 550/101, Vysočanská č.o. 77, úprava oděvů, 1 500 Kč

Jana Dvořáková, IČO:61304735, NJ 572/101, Vysočanská č.o. 41, kadeřnictví, 1 500 Kč

Vlasta Mrázová, IČO:86585983, NJ 573/101, Vysočanská č.o. 39, kadeřnictví, 1 500 Kč

Marcela Adámková, IČO:18400892, NJ 360/101, Jablonecká č.o. 21, půjčovna spol. šatů, 1 500 Kč

Karel Kroupa, IČO:13809784, NJ 356/101, Jablonecká č.o. 29, brašnářství, 1 500 Kč

Renáta Kubová, IČO:61039918, NJ 364/101, Jablonecká č.o. 13, nehtové studio, 1 500 Kč

Petr Goll, IČO:18391133, NJ 659/101, Lovosická č.o. 5, instalatérská dílna, 1 500 Kč

Text vzoru dodatku ke smlouvám o nájmu je přílohou č. 2 tohoto usnesení.

2. ukládá

1. vedoucímu OSM ÚMČ Praha 9 z pověření

1.1. realizovat toto usnesení

realizovat usnesení

Zodpovídá: **Ing. Stanislav Goller**

Termín: 31.01.2023

.....
Mgr. Tomáš Portlík
starosta MČ Praha 9

.....
JUDr. Jana Nowaková Těmínová
místostarostka MČ Praha 9